

Leszek Siemiątkowski
Franciszkowo 10, 87-630 Skępe
Tel: 519 33 22 83
<https://valoria-wyceny.pl>
NIP: 4660309243



OPERAT SZACUNKOWY

Określający wartość rynkową **prawa własności lokalu niemieszkalnego** wraz z udziałem 1/2 w nieruchomości wspólnej stanowiącej prawo użytkowania wieczystego działki gruntu nr **046201_1.0063.24/1** oraz części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, **prawa użytkowania wieczystego działki nr 24/3**, a także udziałów:

- ✓ 15/1000 w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Grudziądzu zapisanej w KW TO1U/00036595/9,
- ✓ 15/1000 w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Grudziądzu zapisanej w KW TO1U/00036597/3,
- ✓ 15/1000 w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Grudziądzu zapisanej w KW TO1U/00036596/6.



Opracowała: **Agnieszka Marach - Andruszkiewicz**
Rzecznawca majątkowy nr 7914



Toruń, opracowano dnia 27 maja 2024 roku

SPIS TREŚCI

OPERAT SZACUNKOWY	1
1. Przedmiot i zakres wyceny	3
1.1. Przedmiot wyceny	3
1.2. Zakres wyceny	3
2. Cel wyceny	4
3. Podstawy opracowania	4
3.1. Podstawa formalna	4
3.2. Podstawy materialno - prawne	4
3.3. Podstawy metodologiczne	4
3.4. Źródła danych merytorycznych	5
4. Określenie dat istotnych dla wyceny	5
5. Opis stanu nieruchomości	5
5.1. Stan prawny	5
KW TO1U/00054031/0	6
KW TO1U/00050774/2	7
KW TO1U/00054029/3	9
KW TO1U/00036595/9	10
KW TO1U/00036597/3	11
KW TO1U/00036596/6	13
Dostęp do drogi publicznej	14
Pozwolenie na użytkowanie	14
Informacja z rejestru gruntów	15
5.2. Lokalizacja i otoczenie	15
5.3. Opis działek - stan zagospodarowania	18
5.4. Opis budynku i lokalu	21
6. Przeznaczenie nieruchomości	24
7. Analiza i charakterystyka rynku	25
7.1. Określenie rodzaju rynku, obszaru i okresu badania	25
7.2. Stawki za najem - praktyka rynkowa	26
8. Wybór sposobu wyceny	29
8.1. Rodzaj określanej wartości	29
8.2. Szacowanie wartości nieruchomości: wybór podejścia i metody wyceny	29
8.3. Szczegółowy opis procedury szacowania	30
8.4. Źródła informacji dla potrzeb wyceny	36
9. Określenie wartości rynkowej nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego dz. 24/1 oraz gruntu w użytkowaniu wieczystym, stanowiącego dz. 24/3	36
9.1. Uwagi wstępne	36
9.2. Oszacowanie stawek czynszu	37
9.3. Oszacowanie stopy kapitalizacji	41
9.4. Oszacowanie PDB, EDB, wydatków operacyjnych oraz wartości nieruchomości	46
10. Wynik wyceny wraz z uzasadnieniem	47
11. Warunki i ograniczenia	48
11.1. Wynik końcowy - wnioski i uzasadnienia	48
11.2. Warunki i ograniczenia	48
12. Załączniki	50

1. Przedmiot i zakres wyceny

1.1. Przedmiot wyceny

Przedmiot wyceny stanowią:

- Lokal niemieszkalny, oznaczony numerem 2, o powierzchni użytkowej **1324,15 m²**, wraz z udziałem $\frac{1}{2}$ w **nieruchomości wspólnej, tj. w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 046201_1.0063.24/1** oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Lokal niemieszkalny położony jest w **budynku produkcyjnym, w Grudziądzu przy ul. Ludwika Waryńskiego 32-36**. Dla lokalu prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Grudziądzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta **TO1U/00054031/0**; dla nieruchomości budynkowej, tj. dla gruntu w użytkowaniu wieczystym stanowiącym działkę 046201_1.0063.24/1 oraz budynku stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot prawa własności prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Grudziądzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta **TO1U/00050774/2**.
- Prawo użytkowania wieczystego działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym **046201_1.0063.24/3** o powierzchni **1 051 m²** dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Grudziądzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta TO1U/00054029/3.
- Udział 15/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi **046201_1.0067.2/13, 046201_1.0067.2/21 oraz 046201_1.0067.2/23**, dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Grudziądzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta TO1U/00036595/9.
- Udział 15/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi **046201_1.0063.12/24, 046201_1.0067.12/51 oraz 046201_1.0067.12/61**, dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Grudziądzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta TO1U/00036597/3,
- Udział 15/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi **046201_1.0063.10/48, 046201_1.0063.10/50, 046201_1.0063.10/52, 046201_1.0063.10/64, 046201_1.0063.10/66** dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Grudziądzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta TO1U/00036596/6.

Nieruchomości stanowią własność (lokal niemieszkalny) i współwłasność (pozostałe nieruchomości) upadłego Marcina Goliszka.

1.2. Zakres wyceny

Zakres wyceny obejmuje określenie wartości rynkowej:

1. prawa własności lokalu niemieszkalnego oznaczonego numerem 2, położonego w Grudziądzu przy ul. Ludwika Waryńskiego 32-36 wraz z udziałem $\frac{1}{2}$ w nieruchomości wspólnej, tj. w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 046201_1.0063.24/1 oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali;

2. prawo użytkowania wieczystego działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 046201_1.0063.24/3.
3. udział 15/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 046201_1.0067.2/13, 046201_1.0067.2/21 oraz 046201_1.0067.2/23
4. udział 15/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 046201_1.0063.12/24, 046201_1.0067.12/51 oraz 046201_1.0067.12/61
5. udział 15/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 046201_1.0063.10/48, 046201_1.0063.10/50, 046201_1.0063.10/52, 046201_1.0063.10/64, 046201_1.0063.10/66.

2. Cel wyceny

Opracowanie zostało sporządzone na potrzeby postępowania restrukturyzacyjnego.

3. Podstawy opracowania

3.1. Podstawa formalna

Podstawę formalną stanowi umowa zawarta pomiędzy Leszkiem Siemiątkowskim działającym pod firmą Valoria Wyceny Leszek Siemiątkowski a doradcą restrukturyzacyjnym działającym w ramach spółki Dobies Grenda Sp. z o.o.. Autorem opracowania jest rzeczoznawca majątkowy Agnieszka Marach-Andruszkiewicz, zatrudniona w Valoria Wyceny Leszek Siemiątkowski na podstawie umowy o pracę. Autor opracowania jest biegłym sądowym z dziedziny szacowania wartości nieruchomości przy Sądzie Okręgowym w Bydgoszczy oraz przy Sądzie Okręgowym w Toruniu.

3.2. Podstawy materialno - prawne

- ✓ Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 poz. 344 ze zm.).
- ✓ Ustawa z dnia 28 lutego 2003 roku, Prawo upadłościowe (dz. U. 2022, poz. 1520 ze zm.)
- ✓ Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 05 września 2023 roku w sprawie wyceny nieruchomości (Dz.U.2023 poz.1832).

3.3. Podstawy metodologiczne

- J. Dydenko, T. Telega, *Wycena nieruchomości. Komentarz do Ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego*. Wydanie 2, Warszawa 2018.
- J. Dydenko - *Szacowanie nieruchomości*, Warszawa 2020.
- Elementy Powszechnych Krajowych Zasad Wyceny (PKZW) uchwalonych przez Radę Krajową Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych:

- Krajowe Standardy Wyceny – Podstawowe (KSWP):
 - KSWP „Wartość rynkowa i wartość odtworzeniowa”;
 - KSWP „Operat szacunkowy”;
- Noty Interpretacyjne (NI):
 - NI „Zastosowanie podejścia porównawczego w wycenie nieruchomości”.
 - NI „Zastosowanie podejścia dochodowego w wycenie nieruchomości”.

3.4. Źródła danych merytorycznych

- Księga wieczysta nieruchomości;
- Wypis z rejestru gruntów;
- Kopia mapy ewidencyjnej;
- Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego
- Dane z rejestru gruntów nieruchomości podobnych;
- Oględziny;
- Własna analiza rynku.

4. Określenie dat istotnych dla wyceny

DATY ISTOTNE DLA PROCESU WYCENY

DATA SPORZĄDZENIA OPERATU:

27 maja 2024 roku

DATA, NA KTÓRĄ OKREŚLONO WARTOŚĆ:

20 maja 2024 roku

DATA, NA KTÓRĄ OKREŚLONO STAN

20 maja 2024 roku

NIERUCHOMOŚCI:

DATA WIZJI LOKALNEJ NA NIERUCHOMOŚCI:

20 maja 2024 roku

5. Opis stanu nieruchomości

5.1. Stan prawny

Księga Wieczysta

Dla wycenianych nieruchomości prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Grudziądzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych księgi wieczyste:

- **TO1U/00054031/0 (lokal);**
- **TO1U/00050774/2** (dla nieruchomości budynkowej, tj. dla gruntu w użytkowaniu wieczystym stanowiącym działkę 046201_1.0063.24/1 oraz budynku stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot prawa własności)
- **TO1U/00054029/3** (dla Prawa użytkowania wieczystego działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 046201_1.0063.24/3)
- **TO1U/00036595/9** (Udział 15/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 046201_1.0067.2/13, 046201_1.0067.2/21 oraz 046201_1.0067.2/23),

- **TO1U/00036597/3** (Udział 15/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 046201_1.0063.12/24, 046201_1.0067.12/51 oraz 046201_1.0067.12/61),
- **TO1U/00036596/6** (Udział 15/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 046201_1.0063.10/48, 046201_1.0063.10/50, 046201_1.0063.10/52, 046201_1.0063.10/64, 046201_1.0063.10/66)

Do operatu załączono elektroniczny odpis księgi wieczystej [wg stanu aktualnego na dzień wyceny]. Na podstawie badania ksiąg stwierdzono następującą treść kolejnych działów księgi:

KW TO1U/00054031/0

DZIAŁ I - O	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	LOKAŁ:	
		POŁOŻENIE:	WOJEWÓDZTWO: KUJAWSKO-POMORSKIE, POWIAT: GRUDZIĄDZ, GM. GRUDZIĄDZ
		ULICA I NUMER	LUDWIKA WARYŃSKIEGO 32-36 LOK.2
		PRZEZNACZENIE LOKALU:	LOKAŁ NIEMIESZKALNY
		OPIS:	POMIESZCZ. PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE - 1, KLATKA SCHODOWA - 1, BIURO - 1, SANITARIAT - 1
		PRZYŁĄCZENIE:	TO1U / 00050774 / 2
		ODRĘBNOŚĆ:	TAK
		POWIERZCHNIA	1324,15 M ²
DZIAŁ I SP	SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ	UDZIAŁ ZWIĄZANY Z WŁASNOŚCIĄ LOKALU ½ W KW TO1U / 00050774 / 2	
DZIAŁ II	WŁASNOŚĆ	WŁASNOŚĆ	
		WIELKOŚĆ UDZIAŁU:	1/1
		WŁAŚCICIEL:	MARCIN GOLISZEK
DZIAŁ III	PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA	RODZAJ WPISU	ROSZCZENIE
		TREŚĆ WPISU	WARUNKOWE ROSZCZENIE O PRZENIESIENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI ORAZ PRAWA WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ W PRZYPADKU NIEZWROCENIA W TERMINIE DO DNIA 30 LISTOPADA 2012 R. BĄDŹ WYPOWIEDZENIA UMOWY POŻYCZKI PRZEZ UDZIELAJĄCEGO POŻYCZKĘ PRZED UPŁYWEM TERMINU WYMAGALNOŚCI ROSZCZENIA O ZWROT POŻYCZKI W PRZYPADKACH WSKAZANYCH W UMOWIE POŻYCZKI
		OSOBA FIZYCZNA	MIROŚLAW DOWGIAŁŁO

		RODZAJ WPISU	OGRANICZENIE W ROZPORZĄDZANIU WSZCZĘTO EGZEKUCJĘ W SPRAWIE KM 847/12 O EGZEKUCJĘ NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNEJ - PROWADZONEJ NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO: WYROKU ZAOCZNEGO SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 21.02.2012 R. SYGN. AKT IV P 29/12 ZAOPATRZONEGO W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 27.02.2012 R. NA MOCY POSTANOWIENIA SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 27.02.2012 R. SYGN. AKT IV P 29/12
		TREŚĆ WPISU	
		OSOBA FIZYCZNA	DARIUSZ SZYPKOWSKI
DZIAŁ IV	HIPOTEKI	W DZIALE IV WPISANO 1 HIPOTEKĘ UMOWNĄ KAUCYJNĄ NA KWOTĘ 500 TYS. ZŁ, JEDNĄ HIPOTEKĘ UMOWNĄ NA KWOTĘ 900 TYS. ZŁ ORAZ 31 HIPOTEK PRZYMYSOWYCH - SZCZEGÓŁY NA WYDRUKU Z KW	

KW TO1U/00050774/2

DZIAŁ I - O	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE WYCENIANYCH DZIAŁEK:	
		POŁOŻENIE:	WOJEWÓDZTWO: KUJAWSKO-POMORSKIE, POWIAT: GRUDZIĄDZ, GM. GRUDZIĄDZ
		IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	046201_1.0063.24/1
		NUMER DZIAŁKI:	24/1
		OBREB EWIDENCYJNY:	0063 GRUDZIĄDZ
		ULICA:	UL. LUDWIKA WARYŃSKIEGO
		SPOSÓB KORZYSTANIA:	BI - INNE TERENY ZABUDOWANE
		BUDYNKI	
		POŁOŻENIE:	WOJEWÓDZTWO: KUJAWSKO-POMORSKIE, POWIAT: GRUDZIĄDZ, GM. GRUDZIĄDZ
		IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	046201_1.0063.24/1
		ULICA:	LUDWIKA WARYŃSKIEGO 32-36
		LICZBA SAMODZIELNYCH LOKALI:	2

		POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU:	2648,3 M ²
		PRZEZNACZENIE:	BUDYNEK PRODUKCYJNY
		ODRĘBNOŚĆ	TAK
		INFORMACJA O WYODRĘBNIONYCH LOKALACH:	1 - TO1U / 00054030 / 3 2 - TO1U / 00054031 / 0
		OBSZAR CAŁEJ NIERUCHOMOŚCI: 0,1908 HA	
DZIAŁ I SP	SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ	GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE I BUDYNEK STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ - DO 27 MAJA 2092	
DZIAŁ II	WŁASNOŚĆ	WŁASNOŚĆ	
		WIELKOŚĆ UDZIAŁU:	1/1
		WŁAŚCICIEL:	SKARB PAŃSTWA - PREZYDENT MIASTA GRUDZIĄDZA
		WIELKOŚĆ UDZIAŁU W NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ, KTÓRĄ STANOWI PRAWO UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO ORAZ CZĘŚCI BUDYNKU I URZĄDZENIA, KTÓRE NIE SŁUŻĄ WYŁĄCZNIE DO UŻYTKU WŁAŚCICIELI LOKALI	$\frac{1}{2}$ NUMER KW - TO1U / 00054030 / 3
		WIELKOŚĆ UDZIAŁU W NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ, KTÓRĄ STANOWI PRAWO UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO ORAZ CZĘŚCI BUDYNKU I URZĄDZENIA, KTÓRE NIE SŁUŻĄ WYŁĄCZNIE DO UŻYTKU WŁAŚCICIELI LOKALI	$\frac{1}{2}$ NUMER KW - TO1U / 00054031 / 0
DZIAŁ III	PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA	BRAK WPISÓW	
DZIAŁ IV	HIPOTEKI	W DZIALE IV ZNAJDUJE SIĘ 28 WPISÓW HIPOTEK PRZYMUSOWYCH - SZCZEGÓŁY NA WYDRUKU Z KW	

KW TO1U/00054029/3

DZIAŁ I - O	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE WYCENIANYCH DZIAŁEK:	
		POŁOŻENIE:	WOJEWÓDZTWO: KUJAWSKO-POMORSKIE, POWIAT: GRUDZIĄDZ, GM. GRUDZIĄDZ
		IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	046201_1.0063.24/3
		NUMER DZIAŁKI:	24/3
		OBRĘB EWIDENCYJNY:	0063 GRUDZIĄDZ
		ULICA:	UL. LUDWIKA WARYŃSKIEGO
		SPOSÓB KORZYSTANIA:	BP - ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE
		Przyłączenie:	TO1U / 00050774 / 2, 0,1051 HA
		OBSZAR CAŁEJ NIERUCHOMOŚCI: 0,1051 HA	
DZIAŁ I SP	SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ	GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE I BUDYNEK STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ - DO 27 MAJA 2092	
DZIAŁ II	WŁASNOŚĆ	WŁASNOŚĆ	
		WIELKOŚĆ UDZIAŁU:	1/1
		WŁAŚCICIEL:	SKARB PAŃSTWA - PREZYDENT MIASTA GRUDZIĄDZA
		UŻYTKOWNIK WIECZYSTY	MARCIN GOLISZEK, 86031212470
DZIAŁ III	PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA	RODZAJ WPISU	ROSZCZENIE
		TREŚĆ WPISU	WARUNKOWE ROSZCZENIE O PRZENIESIENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI ORAZ PRAWA WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ W PRZYPADKU NIEZWROCENIA W TERMINIE DO DNIA 30 LISTOPADA 2012 R. BĄDŹ WYPOWIEDZENIA UMOWY POŻYCZKI PRZEZ UDZIELAJĄCEGO POŻYCZKĘ PRZED UPŁYWEM TERMINU WYMAGALNOŚCI ROSZCZENIA O ZWROT POŻYCZKI W PRZYPADKACH WSKAZANYCH W UMOWIE POŻYCZKI
		OSOBA FIZYCZNA	MIROŚLAW DOWGIAŁŁO
		RODZAJ WPISU	OGRANICZENIE W ROZPORZĄDZANIU
		TREŚĆ WPISU	WSZCZĘTO EGZEKUCJĘ W SPRAWIE KM 847/12 O EGZEKUCJĘ NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNEJ - PROWADZONEJ NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO: WYROKU ZAOCZNEGO SĄDU REJONOWEGO W

			GRUDZIĄDZU Z DNIA 21.02.2012 R. SYGN. AKT IV P 29/12 ZAOPATRZONEGO W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 27.02.2012 R. NA MOCY POSTANOWIENIA SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 27.02.2012 R. SYGN. AKT IV P 29/12
		OSOBA FIZYCZNA	DARIUSZ SZYPKOWSKI
DZIAŁ IV	HIPOTEKI	W DZIALE IV WPISANO 1 HIPOTEKĘ UMOWNĄ KAUCYJNĄ NA KWOTĘ 500 TYS. ZŁ, JEDNĄ HIPOTEKĘ UMOWNĄ NA KWOTĘ 900 TYS. ZŁ ORAZ 27 HIPOTEK PRZYMYSOWYCH - SZCZEGÓŁY NA WYDRUKU Z KW	

KW TO1U/00036595/9

DZIAŁ I - O	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE WYCENIANYCH DZIAŁEK:	
		POŁOŻENIE:	WOJEWÓDZTWO: KUJAWSKO-POMORSKIE, POWIAT: GRUDZIĄDZ, GM. GRUDZIĄDZ
		IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	046201_1.0067.2/13 046201_1.0067.2/21 046201_1.0067.2/23
		OBRĘB EWIDENCYJNY:	0067 GRUDZIĄDZ
		ULICA:	UL. LUDWIKA WARYŃSKIEGO
		SPOSÓB KORZYSTANIA:	DR - DROGI
		OBSZAR CAŁEJ NIERUCHOMOŚCI: 0,1082 HA	
DZIAŁ I SP	SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ	GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE - DO 17 MAJA 2092	
DZIAŁ II	WŁASNOŚĆ	WŁASNOŚĆ	
		WIELKOŚĆ UDZIAŁU:	1/1
		WŁAŚCICIEL:	SKARB PAŃSTWA - PREZYDENT MIASTA GRUDZIĄDZA
		UŻYTKOWNIK WIECZYSTY	JEST 29 UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH NIERUCHOMOŚCI - W RÓŻNYCH UDZIAŁACH. SZCZEGÓŁY NA WYDRUKU Z KW. UDZIAŁ 15/1000 - MARCIN GOLISZEK
DZIAŁ III	PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA	RODZAJ WPISU	OGRANICZENIE W ROZPORZĄDZANIU NIERUCHOMOŚCIĄ
		TREŚĆ WPISU	WSZCZĘTO EGZEKUCJĘ Z NIERUCHOMOŚCI W SPRAWIE KM 2860/09 NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO: NAKAZU ZAPŁATY

			W POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 30.06.2009 ROKU, SYGN. AKT VI NC 2550/09 - O EGZEKUCJĘ NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNEJ
		PRZEDMIOT WYKONYWANIA	NA UDZIALE 4, NALEŻĄCYM DO "SIM-ZET" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU
		RODZAJ WPISU	OGRANICZENIE W ROZPORZĄDZANIU
		TREŚĆ WPISU	WSZCZĘTO EGZEKUCJĘ W SPRAWIE KM 847/12 O EGZEKUCJĘ NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNEJ - PROWADZONEJ NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO: WYROKU ZAOCZNEGO SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 21.02.2012 R. SYGN. AKT IV P 29/12 ZAOPATRZONEGO W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 27.02.2012 R. NA MOCY POSTANOWIENIA SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 27.02.2012 R. SYGN. AKT IV P 29/12
DZIAŁ IV	HIPOTEKI	PRZEDMIOT WYKONYWANIA	UDZIAŁ WYNOŚĄCY 15/1000 CZĘŚCI W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI NALEŻĄCY DO MARCINA GOLISZKA
		W DZIALE IV WPISANO 2 HIPOTEKI UMOWNE ŁĄCZNE-SZCZEGÓŁY NA WYDRUKU Z KW	

KW TO1U/00036597/3

DZIAŁ I - O	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE WYCENIANYCH DZIAŁEK:	
		POŁOŻENIE:	WOJEWÓDZTWO: KUJAWSKO-POMORSKIE, POWIAT: GRUDZIĄDZ, GM. GRUDZIĄDZ
		IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	046201_1.0063.12/24 046201_1.0063.12/51 046201_1.0063.12/61
		OBRĘB EWIDENCYJNY:	0067 GRUDZIĄDZ
		ULICA:	UL. LUDWIKA WARYŃSKIEGO
		SPOSÓB KORZYSTANIA:	DR - DROGI
		OBSZAR CAŁEJ NIERUCHOMOŚCI: 0,3540 HA	

DZIAŁ I SP	SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ	GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE STANOWIACY DROGĘ - DO 27 MAJA 2092	
DZIAŁ II	WŁASNOŚĆ	WŁASNOŚĆ	
		WIELKOŚĆ UDZIAŁU:	1/1
		WŁAŚCICIEL:	SKARB PAŃSTWA - PREZYDENT MIASTA GRUDZIĄDZA
		UŻYTKOWNIK WIECZYSTY	JEST 29 UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH NIERUCHOMOŚCI - W RÓŻNYCH UDZIAŁACH. SZCZEGÓŁY NA WYDRUKU Z KW. UDZIAŁ 15/1000 - MARCIN GOLISZEK
DZIAŁ III	PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA	RODZAJ WPISU	OGRANICZENIE W ROZPORZĄDZANIU NIERUCHOMOŚCIĄ
		TREŚĆ WPISU	WSZCZĘTO EGZEKUCJĘ Z NIERUCHOMOŚCI W SPRAWIE KM 2860/09 NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO: NAKAZU ZAPŁATY W POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 30.06.2009 ROKU, SYGN. AKT VI NC 2550/09 - O EGZEKUCJĘ NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNEJ
		PRZEDMIOT WYKONYWANIA	NA UDZIALE 4, NALEŻĄCYM DO "SIM-ZET" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU
		RODZAJ WPISU	OGRANICZENIE W ROZPORZĄDZANIU
		TREŚĆ WPISU	WSZCZĘTO EGZEKUCJĘ W SPRAWIE KM 847/12 O EGZEKUCJĘ NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNEJ - PROWADZONEJ NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO: WYROKU ZAOCZNEGO SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 21.02.2012 R. SYGN. AKT IV P 29/12 ZAOPATRZONEGO W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 27.02.2012 R. NA MOCY POSTANOWIENIA SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 27.02.2012 R. SYGN. AKT IV P 29/12
		PRZEDMIOT WYKONYWANIA	UDZIAŁ WYNOŚĄCY 15/1000 CZĘŚCI W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI NALEŻĄCY DO MARCINA GOLISZKA

DZIAŁ IV	HIPOTEKI	W DZIALE IV WPISANO 2 HIPOTEKI UMOWNE ŁĄCZNE-SZCZEGÓŁY NA WYDRUKU Z KW
-----------------	----------	--

KW TO1U/00036596/6

DZIAŁ I - O	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE WYCENIANYCH DZIAŁEK:	
		POŁOŻENIE:	WOJEWÓDZTWO: KUJAWSKO-POMORSKIE, POWIAT: GRUDZIĄDZ, GM. GRUDZIĄDZ
		IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	046201_1.0063.10/48 046201_1.0063.10/50 046201_1.0063.10/52 046201_1.0063.10/64 046201_1.0063.10/66
		OBRĘB EWIDENCYJNY:	0067 GRUDZIĄDZ
		ULICA:	UL. LUDWIKA WARYŃSKIEGO
		SPOSÓB KORZYSTANIA:	DR - DROGI
		OBSZAR CAŁEJ NIERUCHOMOŚCI: 0,7920 HA	
DZIAŁ I SP	SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ	GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE STANOWIACY DROGĘ - DO 27 MAJA 2092	
DZIAŁ II	WŁASNOŚĆ	WŁASNOŚĆ	
		WIELKOŚĆ UDZIAŁU:	1/1
		WŁAŚCICIEL:	SKARB PAŃSTWA - PREZYDENT MIASTA GRUDZIĄDZA
		UŻYTKOWNIK WIECZYSTY	JEST 28 UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH NIERUCHOMOŚCI - W RÓŻNYCH UDZIAŁACH. SZCZEGÓŁY NA WYDRUKU Z KW. UDZIAŁ 15/1000 - MARCIN GOLISZEK
DZIAŁ III	PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA	RODZAJ WPISU	OGRANICZENIE W ROZPORZĄDZANIU NIERUCHOMOŚCIĄ
		TREŚĆ WPISU	WSZCZĘTO EGZEKUCJĘ Z NIERUCHOMOŚCI W SPRAWIE KM 2860/09 NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO: NAKAZU ZAPŁATY W POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 30.06.2009 ROKU, SYGN. AKT VI NC 2550/09 - O EGZEKUCJĘ NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNEJ
		PRZEDMIOT WYKONYWANIA	NA UDZIALE 4, NALEŻĄCYM DO "SIM-ZET" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ

			ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU
		RODZAJ WPISU	OGRANICZENIE W ROZPORZĄDZANIU
		TREŚĆ WPISU	WSZCZĘTO EGZEKUCJĘ W SPRAWIE KM 847/12 O EGZEKUCJĘ NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNEJ - PROWADZONEJ NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO: WYROKU ZAOCZNEGO SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 21.02.2012 R. SYGN. AKT IV P 29/12 ZAOPATRZONEGO W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 27.02.2012 R. NA MOCY POSTANOWIENIA SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 27.02.2012 R. SYGN. AKT IV P 29/12
		PRZEDMIOT WYKONYWANIA	UDZIAŁ WYNOSZĄCY 15/1000 CZĘŚCI W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI NALEŻĄCY DO MARCINA GOLISZKA
DZIAŁ IV	HIPOTEKI	W DZIALE IV WPISANO 2 HIPOTEKI UMOWNE ŁĄCZNE-SZCZEGÓŁY NA WYDRUKU Z KW	

W działach III wymienionych ksiąg wieczystych nie odnotowano ograniczonych praw rzeczowych, które wpływałyby na wartość szacowanych praw.

Dostęp do drogi publicznej

Uwarunkowania prawne i techniczne: Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej - jest to droga o nawierzchni asfaltowej.

Do czasu realizacji inwestycji drogowej tj. budowy drogi łączącej ul. Waryńskiego z ulicami Rapackiego i Dworcową, dostęp do działki 24/3 i 24/1 odbywał się za pośrednictwem dróg wewnętrznych, w tym działki 12/50, zapisanej natenczas w KW TO1U/00036597/3 (w których upadły Marcin Goliszek posiadał udział). Działka nr 12/50 została przejęta przez Gminę Grudziądz w związku z Decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (obwieszczenie Prezydenta Grudziądza z dnia 12.10.2020 r. w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej). Od czasu realizacji tejże inwestycji drogowej, działki 24/3 i 24/1 posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej, a korzystanie z posiadanych udziałów w drogach wewnętrznych stało się fakultatywne.

Pozwolenie na użytkowanie

Rzeczoznawcy majątkowemu nie przedstawiono żadnej dokumentacji związanej z wydanym pozwoleniem na użytkowanie. Wycenę sporządzono przy założeniu, że obiekt powstał i jest użytkowany zgodnie z wymogami prawa budowlanego.

Informacja z rejestru gruntów

Na podstawie wypisu z rejestru gruntów ustalono:

Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: m. Grudziądz
Jednostka ewidencyjna: 046201_1, M. Grudziądz
Obręb ewidencyjny: 0063

Nr działki	Położenie	Pow. [ha]	Użytek	Nr KW
24/1	m. Grudziądz, ul. Ludwika Waryńskiego	0,1908	Bi - inne tereny zabudowane	TO1U/00050774/2
Identyfikator działki: 046201_1.0063.24/1				
24/3	m. Grudziądz, ul. Ludwika Waryńskiego	0,1051	Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	TO1U/00054029/3
Identyfikator działki: 046201_1.0063.24/3				

5.2. Lokalizacja i otoczenie

Położenie na mapie województwa kujawsko-pomorskiego



Szacowana nieruchomość położona jest w województwie kujawsko - pomorskim, w mieście na prawach powiatu - Grudziądz.

Grudziądz - miasto na prawach powiatu w północnej Polsce, na prawym brzegu Wisły. Jest czwartym pod względem ludności miastem w województwie kujawsko-pomorskim.

Według danych GUS z 31 grudnia 2022 r. Grudziądz był zamieszkiwany przez **89 450 osób**.

Najbliżej położone miasta to: Radzyń Chełmiński (19 km), Nowe nad Wisłą (22 km), Łasin (25 km), Świecie nad Wisłą (26 km), Wąbrzeźno (32 km), Chełmno (34 km), Jabłonowo Pomorskie (34 km) oraz Kwidzyn (35 km). Miasto sąsiaduje z powiatem grudziądzkim i świeckim.

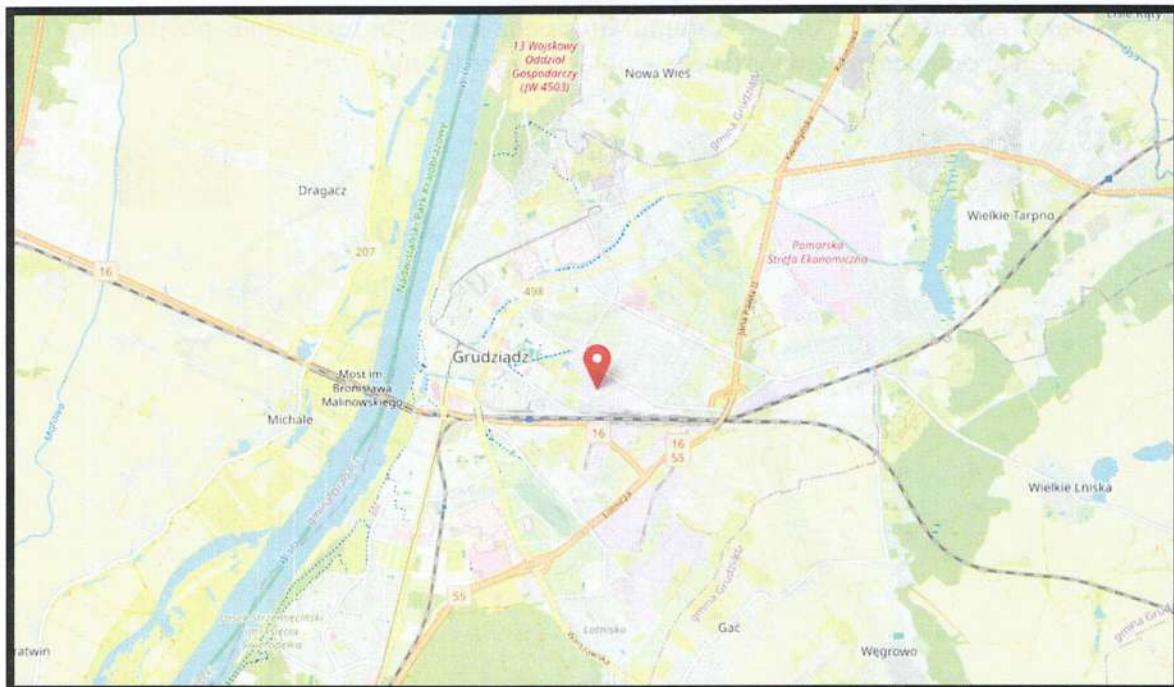
17 października 2008 roku został oddany do użytku odcinek autostrady A1 ze Swarzędza do Nowych Marz, co usprawniło komunikację w kierunku Trójmiasta. Natomiast 17 grudnia 2012 roku otwarto

węzeł autostradowy, dzięki któremu Grudziądz zyskał bezpośrednie połączenie z autostradą w kierunku północnym (Gdańsk) oraz w południowym (Toruń).



Wyceniana nieruchomość znajduje się na obszarze o wysokim stopniu zurbanizowania, w sąsiedztwie dominuje komplementarna zabudowa produkcyjna, produkcyjno – usługowa oraz usługowa. Nieruchomość znajduje się w niewielkiej odległości od linii kolejowej – stacja Grudziądz mieści się 1 km od wycenianej nieruchomości. Na zachód od nieruchomości znajduje się dworzec autobusowy, dyskont Intermarche, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zakłady przemysłowe oraz działki niezabudowane. Od wschodu dominuje zabudowa przemysłowa Grudziądzkiego Parku Przemysłowego; od południa nieruchomość sąsiaduje z nieruchomościami przemysłowymi oraz gruntami niezabudowanymi – w dalszej odległości tory kolejowe; od północy dominuje zabudowa produkcyjno – usługowa i usługowa [kancelaria prawna, siedziba Zarządu Dróg oraz Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej].

Lokalizację wycenianej nieruchomości, na potrzeby oszacowania możliwej do uzyskania stawki czynszu, oceniono jako dobrą, z uwagi na fakt, iż w sąsiedztwie dominuje zabudowa komplementarna: są to tereny typowo przemysłowe i przemysłowo – usługowe, sprzyjające działalności magazynowej, składowej i produkcyjnej. Jest to ocena relatywna – tzn. dokonana w porównaniu do lokalizacji nieruchomości podobnych.



Lokalizacja nieruchomości. Źródło: <https://www.openstreetmap.org>. Dostęp z dnia: 23 maja 2024.



Otoczenie nieruchomości. Źródło: <https://mapy.geoportal.gov.pl/>. Dostęp z dnia: 23 maja 2024.

5.3. Opis działek - stan zagospodarowania

Przedmiot wyceny obejmuje **udział 1/2** w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu oznaczonej numerem 046201_1.0063.24/1 o powierzchni 1908 m², prawo użytkowania wieczystego działki gruntu 046201_1.0063.24/3 o powierzchni 1 051 m² oraz udział 15/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek:

- 046201_1.0067.2/13,
- 046201_1.0067.2/21,
- 046201_1.0067.2/23,
- 046201_1.0063.12/24,
- 046201_1.0067.12/51
- 046201_1.0067.12/61,
- 046201_1.0063.10/48,
- 046201_1.0063.10/50,
- 046201_1.0063.10/52,
- 046201_1.0063.10/64,
- 046201_1.0063.10/66.

Udział 15/1000 w wymienionych wyżej działkach gruntu miał na celu zapewnienie nieruchomości dostępu do drogi publicznej, przy czym pierwotnie obejmował również udział w działce 12/50, która została przejęta z mocy prawa przez Miasto Grudziądz.



Działka oznaczona numerem 046201_1.0063.24/1 cechuje się regularnym prostokątnym kształtem i powierzchnią 1908 m². W centralnej części zabudowana jest innym budynkiem niemieszkalnym, stanowiącym niegdyś obiekt wojskowy, dziś zagospodarowanym na cele produkcyjne.

Działka nr 24/3 cechuje się stosunkowo regularnym, zbliżonym do prostokąta kształtem i powierzchnią 1051 m². Działka posiada wjazd od strony działki drogowej - 12/50; grunt jest częściowo utwardzony, stanowi plac manewrowo - dojazdowy. Od strony południowo - wschodniej działka jest ogrodzona.

Grunt uzbrojony w sieci: elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.



W czasie oględzin nie stwierdzono występowania zanieczyszczeń na terenie nieruchomości, jednak w tym zakresie nie były przeprowadzane żadne specjalistyczne badania. Badanie i ocena ew. zanieczyszczeń gruntu wykracza poza zakres opracowania.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA
- sporządzono dnia 20 maja 2024 roku



5.4. Opis budynku i lokalu

Budynek produkcyjny

Opisy budynku sporządzone zostały na podstawie informacji uzyskanych w trakcie oględzin. Upadły odmówił udostępnienia jakiegokolwiek dokumentacji technicznej.

Na działce nr 24/1 znajduje się **jeden budynek niemieskalny, o charakterze produkcyjnym**, wybudowany ok. 1961 roku, głównie z bloków betonowych.

Budynek posiada dwie kondygnacje: jedną kondygnację nadziemną i jedną kondygnację podziemną. Na podstawie umowy o zniesienie współwłasności poprzez podział fizyczny rzeczy wspólnej i ustanowienie odrębnej własności lokali -z dnia 15 kwietnia 2013 roku dokonano podziału nieruchomości na dwa lokale; do każdego z lokali przynależy udział 1/2 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego działki 24/1 oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Przedmiotem wyceny jest lokal niemieskalny oznaczony numerem 2, zlokalizowany w budynku produkcyjnym przy ul. Ludwika Waryńskiego 32-36, wyodrębniony na podstawie przywołanej wyżej umowy z dnia 15 kwietnia 2013 roku. Według dokumentacji, lokal składa się z 1 pomieszczenia produkcyjno - magazynowego, klatki schodowej, biura i sanitariatu. W trakcie wizji lokalnej ustalono, że w lokalu znajduje się kilka większych hal (oddzielonych ściankami działowymi), nieczynne sanitarium i klatka schodowa.

Lokal nie jest użytkowany; widoczne są ślady przesiąkania wilgoci od fundamentów; ściany lokalu są mocno zawilgocone; okna częściowo drewniane starego typu, częściowo PVC. Posadzki głównie betonowe, na kilku metrach kwadratowych płytki. Brak powierzchni biurowej, brak wykończonych powierzchni. Budynek wyposażony w instalację elektryczną i wodę.

Stan techniczno - użytkowy wycenianego lokalu oceniono jako zły.

Dane techniczne:

Liczba kondygnacji naziemnych:	1 (lokal nr 1 - kw TO1U/00054030/3)
Liczba kondygnacji podziemnych:	1 (lokal nr 2 - wyceniany)
Wysokość pomieszczeń:	2,19 (do belek żelbetowych) / 2,60 (do stropu międzykondygnacyjnego)
Powierzchnia zabudowy:	1470 m ²
Powierzchnia użytkowa lokalu wycenianego:	1324,15 m ²

Dla budynku określono stopień zużycia.

Rodzaj zużycia	Opis	Ocena zużycia
Zużycie funkcjonalne	wynika zastosowanych rozwiązań użytkowych w relacji do aktualnie preferowanych. Miarą tego rodzaju zużycia jest zmniejszenie potencjalnej dochodowości danej nieruchomości w stosunku do podobnych nieruchomości zlokalizowanych na danym terenie. Program użytkowy oraz standard budynku odbiegają od współcześnie realizowanych obiektów o analogicznej funkcji.	40%
Zużycie środowiskowe	Na terenie, gdzie zlokalizowana jest szacowana nieruchomość odnotowuje się wpływ zniszczonego ekologicznie środowiska na trwałość obiektów budowlanych i jakość gruntu	10%
Zużycie techniczne	wynika z wieku obiektu budowlanego, trwałości zastosowanych materiałów, jakości wykonawstwa budowlanego, sposobu użytkowania i warunków eksploatacyjnych, wad projektowych, prowadzonej gospodarki remontowej	45%
$S_z = \max (S_f; S_s; S_t) =$		45%

Standard wykończenia w dużej mierze uzależniony jest od jakości wykonawstwa budowlanego, stopnia wyposażenia budynku w instalacje wewnętrzne, jakości materiałów wykończenia wnętrz, zużycia technicznego i funkcjonalnego. **Po analizie tych elementów, standard i stan techniczny budynku oceniono jako zły (ocena 0 w skali ocen 1 do 3).** Cechę tę oceniono relatywnie do innych nieruchomości przyjętych w bazie nieruchomości podobnych - na potrzeby oszacowania stawki czynszu do wynajmu powierzchni magazynowych.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA BUDYNKU I LOKALU

- sporządzono dnia 20 maja 2024 roku

Wnętrze





Budynek z zewnątrz



6. Przeznaczenie nieruchomości

Wyceniana nieruchomość położona jest na obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z treścią art. 154 ust. 2 i 3 Ustawy o gospodarce nieruchomościami:

W przypadku braku planu miejscowego przeznaczenie nieruchomości ustala się na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

W przypadku braku planu miejscowego oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu uwzględnia się faktyczny sposób użytkowania nieruchomości lub ustalenia planu ogólnego gminy.

Instytucja planu ogólnego gminy jest instytucją nową, która w rzeczywistości legislacyjnej wielu gmin dopiero będzie wchodzić w życie. Stąd też, zgodnie z art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 roku o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, przyjęto następującą regulację:

7. Analiza i charakterystyka rynku

7.1. Określenie rodzaju rynku, obszaru i okresu badania

Wyceniany lokal ma charakter niemieszkalny – jest to lokal posadowiony piwnicy budynku produkcyjno – magazynowego, który na dzień oględzin mógłby pełnić funkcje magazynowe. Stan lokalu oceniono jako zły. Lokale podobne nie były przedmiotem obrotu na obszarze miasta Grudziądz w okresie ostatnich 24, a nawet 36 miesięcy. Obrót lokalami niemieszkalnymi o charakterze produkcyjno – magazynowym zdarza się rzadko, nawet na obszarze większych miast. Znacznie częściej przedmiotem obrotu jest cały budynek, jednak nieruchomość budynkowa w ocenie sporządzającego nie spełnia kryterium porównywalności względem lokalu niemieszkalnego. Z tego względu, jak również z uwag na fakt, iż wyceniana nieruchomość może przynosić dochód, zdecydowano o zastosowaniu podejścia dochodowego. W tym celu określono:

Rodzaj rynku:

- rynek najmu powierzchni magazynowych, magazynowo – produkcyjnych i składowych – przeanalizowano rynkowe stawki czynszu, możliwe do osiągnięcia za najem powierzchni analogicznych do wycenianej;
- rynek najmu / dzierżawy gruntu – przeanalizowano stawki czynszu możliwe do osiągnięcia za najem gruntu;

Obszar rynku: m. Grudziądz.

Okres monitorowania cen: 24 miesiące poprzedzające sporządzenie wyceny.

Jednostka porównawcza:

- dla potrzeb oszacowania wartości lokalu niemieszkalnego – 1 m² powierzchni użytkowej;
- dla potrzeb oszacowania wartości prawa własności gruntu przyjęto 1 m².

7.2. Stawki za najem – praktyka rynkowa

TENDENCJE RYNKOWE

Praktyka rynkowa w zakresie analogicznych powierzchni na przestrzeni ostatnich lat ulegała istotnym modyfikacjom i po dziś dzień nie jest jednolita. Jeszcze kilka lat temu stawki najmu za powierzchnie magazynowe obejmowały wydatki operacyjne, nie obejmowały zaś kosztów mediów. Umowy najmu zawierane na nieruchomościach podobnych to były umowy, w przypadku których wszystkie wydatki operacyjne (koszty związane z ubezpieczeniem obiektu, podatek od nieruchomości, opłata za ewentualne użytkowanie wieczyste, koszty napraw bieżących i konserwacji oraz zakupu materiałów do konserwacji) ponoszone były przez wynajmującego a koszty eksploatacyjne (za elektryczność, wodę, ogrzewanie) ponoszone były przez najemcę. Opłaty *service charge*, występowały sporadycznie.



Czynsz netto

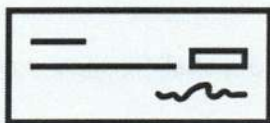
Dziś sytuacja na rynku najmu ulega przeobrażeniom i zgodnie z praktyką rynkową jest posługiwanie się kategorią **najmu netto**. W najmie netto właściciel przenosi na najemcę, obok zapłaty czynszu, obowiązek pokrycia wszystkich bądź wybranych rodzajów wydatków operacyjnych. „**Netto**” w nazwie najmu oznacza, że **najemca opłaca wynajmującemu czynsz wolny od opłat eksploatacyjnych. Te ostatnie, pokrywane są więc nie w czynszu podstawowym, ale w niezależnych od niego płatnościach na rzecz wynajmującego**, określanych jako czynsz dodatkowy bądź jako udział w opłatach eksploatacyjnych / serwisowych (Service Charges). **Opłaty eksploatacyjne za obiekt są zatem obok bazowego czynszu najmu drugim obowiązkowym kosztem ponoszonym przez najemcę powierzchni najmowanej.**



Service charges

Opłaty eksploatacyjne (service charges) w obiektach komercyjnych dotyczą dowolnych wydatków związanych z posiadaniem, utrzymaniem technicznym oraz eksploatacją części wspólnych nieruchomości. W szczególności obejmą następujące składowe:

- podatki od nieruchomości, opłaty adiacenckiej oraz opłaty z tytułu użytkowania wieczystego,
- ubezpieczenie nieruchomości oraz ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej właściciela z tytułu prowadzenia wynajmu nieruchomości;
- koszty utrzymania czystości – wewnątrz budynku oraz na zewnątrz (włączając mycie elewacji), odśnieżanie i usuwanie lodu i sopli, deratyzacji i dezynsekcji, zabezpieczenia przed ptakami,
- koszty ochrony
- opłaty za utrzymanie terenów zielonych, zarówno na zewnątrz budynku jak i wewnątrz nieruchomości,
- koszty podwykonawców technicznych związane z obsługą techniczną nieruchomości,
- utrzymanie i serwisowanie instalacji grzewczej, wentylacyjnej i klimatyzacyjnej
- utrzymanie instalacji elektrycznej (włączając wymianę żarówek, bezpieczników itp.), sieci internetowej, telefonicznej,
- utrzymanie i serwisowanie windy,
- utrzymanie elementów konstrukcji budynku, parkingu zewnętrznego, ogrodzenia i bram wjazdowych, dróg dojazdowych, włączając ich właściwe oznakowanie (Ang. *Striping*),
- wydatki na obowiązkowe przeglądy techniczne nieruchomości – zgodne z art. 62 prawa budowlanego, obowiązujące w przypadku dużych obiektów komercyjnych dwukrotnie w roku oraz raz na pięć lat,
- wydatki na media – energię elektryczną zasilającą oświetlenie części wspólnych nieruchomości, napęd instalacji, windy itp. i ciepłą, ew. paliwo – ropę naftową, olej bądź gaz oraz wydatki na zakup wody i odprowadzenie ścieków ;
- koszty związane z obsługą prawną,
- koszty wyposażenia, wykorzystywanego do obsługi nieruchomości,
- wydatki związane z konserwacją oraz remontami,
- koszty ulepszeń prowadzące do obniżki kosztów operacyjnych bądź poprawy efektywności budynku w inny sposób, jak również wymagane przez prawo
- wynagrodzenie za zarządzanie nieruchomością
- wynagrodzenie za administrowanie nieruchomością - pokrywa koszty związane z zaplanowaniem (budżetu), sprawdzeniem, rozliczeniem wydatków eksploatacyjnych (z wyłączeniem wynagrodzenia zarządcy oraz – gdy najemca będzie dysponować mocą aby to wynegocjować – również z wyłączeniem podatków oraz ubezpieczenia) oraz wystawieniem faktur dla najemców i wynosi od 5 do 15% tych wydatków.



Opłaty eksploatacyjne

Powyższe zestawienie opłat eksploatacyjnych (service charges) nie obejmuje opłat wnoszonych bezpośrednio przez najemców, posiadających niezależnie od właściciela obiektu indywidualne umowy z podwykonawcami bądź dostawcami. **Niezależnie od rodzaju najmu, najemca z reguły zobowiązany jest do samodzielnego utrzymania wnętrza swojego lokalu.** W przypadku gdy najemca ma zawarte umowy z dostawcami mediów bądź wykonawcami usług na rzecz jego lokalu - rozlicza się z nimi bezpośrednio.

Część mediów dostarczana jest do lokalu najemcy za pośrednictwem wynajmującego. Media te są rozliczane przez zarządcę obiektu i następnie przenoszone - podobnie jak udział w kosztach utrzymania części wspólnych nieruchomości - na najemcę na podstawie **refaktury kosztów**. Do refaktury doliczane jest czasem wynagrodzenie zarządcy z tytułu prowadzenia rozliczeń w postaci opłaty administracyjnej (Ang. Admin Fee) w wysokości 10-15% wartości refaktury.

8. Wybór sposobu wyceny

8.1. Rodzaj określanej wartości

W sporządzonym opracowaniu oszacowano **wartość rynkową**, którą zdefiniowano w art. 151 ust. 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wartość rynkową nieruchomości stanowi szacunkowa kwota, jaką w dniu wyceny można uzyskać za nieruchomość w transakcji sprzedaży zawieranej na warunkach rynkowych pomiędzy kupującym a sprzedającym, którzy mają stanowczy zamiar zawarcia umowy, działają z rozeznanie i postępują rozważnie oraz nie znajdują się w sytuacji przymusowej.

Wartość rynkowa nieruchomości nie uwzględnia kosztów transakcji kupna-sprzedaży oraz związanych z tą transakcją podatków i opłat.

Z kolei art. 152 ust. 3 UGN wskazuje przy pomocy jakich podejść można określić wartość rynkową nieruchomości:

Przy zastosowaniu podejścia porównawczego lub dochodowego określa się wartość rynkową nieruchomości. Jeżeli istniejące uwarunkowania nie pozwalają na zastosowanie podejścia porównawczego lub dochodowego, wartość rynkową nieruchomości określa się w podejściu mieszanym. Przy zastosowaniu podejścia kosztowego określa się wartość odtworzeniową nieruchomości.

8.2. Szacowanie wartości nieruchomości: wybór podejścia i metody wyceny

Działając zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 5 września 2023 r. w sprawie wyceny nieruchomości, po przeanalizowaniu rodzaju nieruchomości i dostępności danych rynkowych, do oszacowania wartości nieruchomości lokalowej wraz z udziałem $\frac{1}{2}$ w prawie użytkowania wieczystego działki 24/1 oraz do oszacowania wartości nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę 24/3, zastosowano:

podejście:	dochodowe
metodę:	Inwestycyjną
technikę:	kapitalizacji prostej;

Dla potrzeb oszacowania możliwej do uzyskania stawki czynszu za najem powierzchni magazynowych zastosowano:

podejście:	porównawcze
metodę:	porównywania parami

8.3. Szczegółowy opis procedury szacowania

Metoda porównywania parami polega na określaniu wartości rynkowej wycenianej nieruchomości o określonych cechach poprzez jej porównanie kolejno z co najmniej trzema nieruchomościami podobnymi o znanych cechach i cenach, które były przedmiotem obrotu rynkowego. W ten sposób dokonuje się korekty cen każdej z porównywanych nieruchomości pod kątem różnic pomiędzy nimi wynikających z odmienności cech i ich wag.

Algorytm postępowania przy wycenie nieruchomości **podejściem porównawczym - metodą porównywania parami**, składa się z następujących etapów:

1. Utworzenie zbioru nieruchomości podobnych, o znanych cenach transakcyjnych i cechach, stanowiących podstawę wyceny.
2. Aktualizacja cen transakcyjnych na datę wyceny.
3. Ustalenie cech rynkowych wpływających w sposób zasadniczy na zróżnicowanie cen na rynku nieruchomości.
4. Ocena wielkości wpływu cech rynkowych na zróżnicowanie cen transakcyjnych.
5. Ustalenie zakresu skali ocen dla każdej z przyjętych cech rynkowych.
6. Wybór do porównań z utworzonego zbioru nieruchomości, co najmniej trzech nieruchomości najbardziej podobnych pod względem cech rynkowych do nieruchomości stanowiącej przedmiot wyceny, z ich niezbędną charakterystyką.
7. Charakterystyka wycenianej nieruchomości z przedstawieniem jej ocen w odniesieniu do przyjętej skali cech rynkowych.
8. Przeprowadzenie porównań nieruchomości wycenianej kolejno z nieruchomościami wybranymi do wyceny i określenie wielkości poprawek wynikających z różnicy ocen nieruchomości wycenianej i nieruchomości wybranych do porównań.
9. Obliczenie skorygowanej ceny transakcyjnej każdej nieruchomości przyjętej do porównań przy użyciu określonych poprawek.
10. Obliczenie wartości jednostkowej wycenianej nieruchomości jako średniej arytmetycznej z cen transakcyjnych skorygowanych, uzyskanych z porównań w poszczególnych parach, lub średniej ważonej, jeśli wiarygodność otrzymanych wyników jest zróżnicowana.
11. Określenie wartości wycenianej nieruchomości na podstawie iloczynu wartości jednostkowej liczby jednostek porównawczych (np. m² powierzchni gruntu, budynku czy lokalu).

Korygowanie cen nieruchomości porównywalnych z uwagi na różnice między nimi a nieruchomością wycenianą powinno być ograniczone do minimum. Stąd z próby kilku do kilkunastu danych należy wybrać takie nieruchomości porównawcze, które są bardzo podobne do nieruchomości wycenianej i do siebie jednocześnie.

Podejście dochodowe zgodnie z art. 153 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, polega na określaniu wartości nieruchomości przy założeniu, że potencjalny nabywca zapłaci za nią cenę, której wysokość uzależni od przewidywanego dochodu, jaki uzyska z nieruchomości. Podejście dochodowe stosuje się przy wycenie nieruchomości przynoszących lub mogących przynosić dochód. Przy stosowaniu podejścia dochodowego konieczna jest znajomość dochodu uzyskiwanego lub możliwego do uzyskania z czynszów lub innych dochodów z nieruchomości stanowiącej przedmiot

wyceny oraz z nieruchomości podobnych. W podejściu dochodowym stosuje się metodę inwestycyjną albo metodę zysków.

Metodę inwestycyjną zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego, stosuje się przy określaniu wartości nieruchomości przynoszących lub mogących przynosić dochód z czynszów najmu lub dzierżawy, którego wysokość można ustalić na podstawie analizy kształtowania się stawek rynkowych tych czynszów. Metodę inwestycyjną stosuje się przy użyciu techniki kapitalizacji prostej lub techniki dyskontowania strumieni pieniężnych.

Technikę kapitalizacji prostej stosuje się do wyceny nieruchomości, dla której uzasadnione jest założenie, że realna wartość dochodu pozostanie w przyszłości na poziomie dochodu obecnego oraz że poziom tego dochodu będzie stały. Wartość nieruchomości, przy użyciu techniki kapitalizacji prostej, określa się jako iloraz dochodu rocznego generowanego przez nieruchomość i stopy kapitalizacji, według następującej zależności:

$$W = \frac{DON}{R}$$

gdzie:

- | | |
|---|----------------------------------|
| W | - wartość rynkowa nieruchomości, |
| D | - dochód roczny z nieruchomości, |
| R | - stopa kapitalizacji. |

Stopa kapitalizacji określa dochód inwestora na kapitale zaangażowanym w nieruchomość oraz zwrot wyłożonego kapitału. Określa się ją na podstawie danych historycznych. Stopa kapitalizacji jest stała dla całej prognozy zwrotu kapitału z inwestycji. Wysokość stopy kapitalizacji określa się na podstawie badania rynku nieruchomości podobnych jako wzajemną relację między rocznym dochodem netto a ceną transakcyjną nieruchomości. Jeśli nie ma możliwości, aby określić ją na podstawie rynku nieruchomości, określa się ją na podstawie rynku kapitałowego.

Wyceniający zastosował procedurę postępowania metodą inwestycyjną przy zastosowaniu techniki kapitalizacji prostej dochodu netto:

1. określił **potencjalny dochód brutto (PDB)**, jaki może być osiągnięty w ciągu roku z nieruchomości stanowiącej przedmiot wyceny,
2. określił **efektywny dochód brutto (EDB)** poprzez pomniejszenie potencjalnego dochodu brutto o straty w dochodzie spowodowane typowymi dla lokalnego rynku zaległościami czynszowymi i typowym poziomem pustostanów,
3. określił **wydatki operacyjne (WO)** związane z eksploatacją i funkcjonowaniem wycenianej nieruchomości, w tym: podatek od nieruchomości, nakłady na konserwację i naprawy bieżące, koszty zarządzania, koszty ubezpieczenia oraz koszty ochrony nieruchomości.
 - Wydatki operacyjne stanowią roczne koszty utrzymania nieruchomości ponoszone przez właściciela i warunkujące osiąganie dochodów na założonym poziomie.

- W wycenie przyjmuje się, że wydatki operacyjne ponoszone są, podobnie jak uzyskiwane dochody, na koniec okresu rocznego.
 - Wydatki operacyjne ponoszone przez właściciela obejmują: podatki od nieruchomości, opłaty roczne za użytkowanie wieczyste gruntu, koszty mediów, nakłady na konserwację i naprawy bieżące, koszty zarządzania, koszty ubezpieczenia i ochrony nieruchomości oraz inne koszty ponoszone okresowo. Przy ich obliczaniu, uwzględniając w szczególności rodzaj określonej wartości nieruchomości, odwzorować należy warunki zawierania umów na właściwym rynku.
 - Do wydatków operacyjnych zalicza się również średni roczny nakład związany z powtarzającymi się regularnie wydatkami na wymianę elementów stałego wyposażenia - z częstotliwością co najmniej raz na kilka lat, co jest uzasadnione wymogami rynkowymi.
4. określił **dochód operacyjny netto (DON)**, jako różnicę efektywnego dochodu brutto i wydatków operacyjnych,
 5. ustalił **stopę kapitalizacji** na podstawie badania rynku podobnych nieruchomości, jako wzajemną relację pomiędzy dochodem netto możliwym do uzyskania, a ceną transakcyjną zapłaconą za nieruchomość podobną, a w przypadku braku danych rynkowych, ustalili ją **na podstawie rynku kapitałowego**;
 6. określił wartość rynkową nieruchomości zabudowanej poprzez **podzielenie rocznego dochodu operacyjnego netto osiąganego przez nieruchomość przez stopę kapitalizacji netto**.

Obliczenie wag cech rynkowych dla potrzeb obliczenia stawki czynszu - metoda

Jednym z kluczowych zagadnień w przypadku określania wartości nieruchomości w podejściu porównawczym jest znajomość wpływu poszczególnych cech nieruchomości na kształtowanie i różnicowanie ich cen. Dla obliczenia wartości nieruchomości posłużono się metodyką opracowaną przez Radosława Gacę i Edwarda Sawitowa i opublikowaną w kwartalniku PFSRM Rzeczoznawca Majątkowy artykułach:

1. Zastosowanie współczynników korelacji rang Spearmana do ustalenia wag cech rynkowych nieruchomości;
2. korygowanie stanów cech nieruchomości do stanu „*ceteris paribus*” przy ustalaniu wag cech rynkowych nieruchomości z zastosowaniem korelacji rang Spearmana;

W celu pełnego wyjaśnienia i uzasadnienia, w jaki sposób w niniejszym opracowaniu uzyskano wartość nieruchomości, należy przytoczyć kluczowe założenia wskazanej wyżej metodyki ustalania wag cech rynkowych nieruchomości z zastosowaniem korelacji rang Spearmana z uprzednim skorygowaniem stanów cech nieruchomości do stanu *ceteris paribus*:

1. Jednym z kluczowych zagadnień w przypadku określania wartości nieruchomości w podejściu porównawczym jest znajomość wpływu poszczególnych cech nieruchomości na kształtowanie, a w szczególności na zróżnicowanie ich cen. Problem ten w zasadniczym zakresie rozwiązany został poprzez oparcie wnioskowania o wartości rynkowej nieruchomości o ceny dotyczące nieruchomości podobnych, a więc takich w przypadku których istnieje

istotna zbieżność ich cech z cechami nieruchomości wycenianej. Ze względu na znaczną zmienność cech nieruchomości nawet znajdujących się w obrębie określonego typu nieruchomości podobnych, dobór nieruchomości nie różniących się od siebie w zakresie żadnej cechy należy do wyjątków. Powstaje więc praktyczny problem związany w pierwszej kolejności z rozpoznaniem cech różnicujących ceny nieruchomości i w dalszej kolejności z określeniem ich wpływu na wskazane zróżnicowanie.

2. Zasadniczym punktem wyjścia w poszukiwaniu skutecznej metody obliczeniowej jest ustalenie dotyczące charakteru cech nieruchomości, które wpływają na kształtowanie i różnicowanie ich cen. W ramach analizowanych istotnych cech nieruchomości mamy bez wątpienia do czynienia z całym spektrum cech o charakterze jakościowym. Istnieją jednak również pewne cechy nieruchomości, posiadające wymiar ilościowo - jakościowy. Do cech tych zaliczyć można wszelkiego rodzaju parametry powierzchniowe lub ilościowe. Wydaje się że postrzeganie tego typu cech wyłącznie w ujęciu ilościowym jest postrzeganiem niepełnym. Jak wynika z przeprowadzonych badań uczestnicy rynku nieruchomości w przeważającej ilości przypadków postrzegają wymienione cechy w ujęciu jakościowym. Jedną z podstawowych kwestii pozwalających na dokonanie oceny możliwych do zastosowania metod badawczych stało się ustalenie charakteru skal pomiarowych, na których wyrażone są dane analizowane w procesie szacowania.
3. Zgodnie z teorią pomiaru wszelkie dane o charakterze ilościowym wyrażone mogą być wyłącznie na skalach nominalnej lub porządkowej. Skoro w przypadku cech nieruchomości stanowiących zmienne niezależne mamy do czynienia z cechami o charakterze jakościowym mierzonymi na skali porządkowej, a zmienną zależną stanowią ceny tych nieruchomości mierzone na skali interwałowej, należy wybrać taką metodę analityczną, która pozwala na badanie zależności zmiennych wyrażonych na tego typu skalach. Właściwości takie posiada jedna z nieparametrycznych miar monotonicznej zależności statystycznej między zmiennymi losowymi: analiza korelacji rang Spearmana.
4. Do niezwykle ważnych właściwości współczynnika korelacji rang Spearmana zaliczyć należy brak wrażliwości na dane odstające (co ze względu na znaczny udział czynnika losowego często ma miejsce w przypadku analizy cech i cen nieruchomości) jak również brak wymogu spełnienia przez zmienne warunku posiadania rozkładu normalnego. Jak wynika z licznych badań autorów dla stosunkowo małych prób, na których oparte są wnioski w procesie wyceny nieruchomości, spełnianie przez nie warunków rozkładu normalnego zaliczyć należy do rzadkości.
5. **Podstawy teoretyczne:** w macierzy A zapisano wartości poszczególnych cech nieruchomości dla analizowanego zbioru nieruchomości podobnych oraz zaktualizowane jednostkowe ceny transakcyjne. Informacje zawarte w macierzy A stanowią dane wyjściowe do określenia wartości nieruchomości w podejściu porównawczym. Cechy rynkowe nieruchomości w swojej pierwotnej postaci opisane zostają poprzez wielkości wyrażone w skalach nominalnej, porządkowej i ilorazowej.
6. Macierz A, charakteryzująca analizowaną grupę nieruchomości podobnych w rozumieniu artykułu 4 punkt 16 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, stanowi podstawę do ustalenia wpływu poszczególnych cech na różnicowanie się cen. W pierwszej kolejności należy dokonać przekształcenia danych o charakterze ilościowym na dane o charakterze jakościowym. w przypadku cech nieruchomości stanowiących zmienne niezależne mamy do czynienia z cechami zarówno o charakterze jakościowym, mierzonymi na skali porządkowej, jak i cechami ilościowymi mierzonymi zazwyczaj na skali interwałowej. W

celu przeprowadzenia dalszych analiz niezbędne staje się przekształcenie (transformacja) zmiennych niezależnych wyrażonych na skali interwałowej na skalę porządkową.

7. Transformacji zmiennych dokonano przy wykorzystaniu metody rangowania. Pod pojęciem rangowania rozumie się uporządkowanie, czyli ustawienie cech nieruchomości w kolejności odpowiednio rozumianej dobroci. Nazwa rangowanie pochodzi stąd, że każdej z cech spośród m przyjętych do porównania nieruchomości nadaje się liczbę całkowitą od 1 do l , którą nazywa się rangą cechy. W związku z tym że sam współczynnik korelacji rang Spearmana nie wskazuje na ewentualne przyczyny powiązania zmiennych, otrzymane dane muszą zostać poddane analizie kierunku stwierdzonego związku.
8. Po nadaniu wszystkim cech rang w ustalonej skali otrzymamy macierz X opisującą badaną grupę nieruchomości. Współczynnik korelacji rang Spearmana określany jest wzorem:

$$\rho_{kj} = 1 - \frac{6 \cdot \sum_{i=1}^n d_{ikj}^2}{n \cdot (n^2 - 1)}$$

gdzie:

$$d_{ikj} = x_{ik} - x_{ij}, i = 1, 2, \dots, n; j, k = 1, 2, \dots, m + 1$$

9. Aby obliczyć współczynnik rang Spearmana należy porangować cechy nieruchomości a następnie ponumerować kolejnymi liczbami naturalnymi. Sposób rangowania musi być identyczny dla wszystkich cech. Jeżeli występują jednakowe wartości cech, to przyporządkowujemy im średnią arytmetyczną obliczoną z ich kolejnych wartości (tzw. rangi wiązane). Współczynniki korelacji rang Spearmana przyjmują wartości z przedziału $[-1; 1]$. Obliczone dla ustalonych rang cech rynkowych współczynniki korelacji przedstawiono w poniższej symetrycznej macierzy P .

$$P = \begin{bmatrix} 1 & \rho_{12} & \dots & \rho_{1m+1} \\ \rho_{21} & 1 & \dots & \rho_{2m+1} \\ \dots & \dots & \dots & \dots \\ \rho_{m+11} & \rho_{m+12} & \dots & 1 \end{bmatrix}$$

10. Ostatni wiersz i ostatnia kolumna oznaczają współczynniki korelacji rang Spearmana cech rynkowych nieruchomości z ceną.
11. Najmniejszą liczbę $p^*(\alpha)$ taką, że jeżeli cechy X_k i X_j ($k \neq j$) są niezależne, to:

$$P \{ \rho_{kj} > \rho^*(\alpha) \} \leq \alpha$$

nazywamy wartością krytyczną współczynnika korelacji rang Spearmana. Tablice wartości współczynnika skonstruowane dla różnych wielkości Alfa opublikował jako pierwszy Olds, a szczegółowe ich wielkości dla małych grup podał Ramsey. Ta miara zależności pomiędzy cechami nieruchomości ma szczególne znaczenie, kiedy cechy mają charakter jakościowy i istnieje możliwość właściwego uporządkowania tych cech w określonej kolejności. Asymptotyczny rozkład tego współczynnika jest normalny i nie zależy od rozkładu cechy. Współczynnik korelacji rang Spearmana spełnia w tym przypadku dwie zasadnicze role. W pierwszej kolejności pozwala na przeprowadzenie testu statystycznego dla hipotezy zerowej zakładającej brak powiązania pomiędzy zmiennością określonej cechy niezależnej a ceną. W drugiej pozwala na ustalenie siły oraz kierunku tego związku. Wykorzystując współczynniki rang Spearmana wagi cech rynkowych wyznaczono według wzoru:

$$wg_j = \frac{|\rho_{m+1j}|}{\sum_{j=1}^m |\rho_{m+1j}|}$$

12. Kwestią dyskusyjną pozostaje okoliczność związana z minimalną wielkością próby jaka może być podstawą wnioskowania. W literaturze przedmiotu wielkość taka nie została jednoznacznie określona, jednak można wnioskować ją pośrednio na podstawie tablic wartości krytycznej współczynnika ρ . W tablicach tych dla niższych poziomów istotności wielkości krytyczne oznaczone są dla prób zawierających co najmniej cztery elementy. Oczywiście dla tak małych prób wszelkie otrzymane wyniki obarczone są znacznym błędem na istotność wyniku osiągnięta jest przy bardzo znaczącej korelacji. Z doświadczeń autorów wynika jednak że uzyskiwanie istotnych statystycznie wyników przy średnich poziomach istotności możliwe jest już dla grup mniejszej niż 10.
13. Metoda ta ze względu na swój nieparametryczny charakter doskonale nadaje się do badania danych dotyczących cech jakościowych nieruchomości. Wskazane metoda ze względu na zastosowane narzędzia analityczne wydaje się również bardziej odpowiednią do badania zależności pomiędzy jakościowymi cechami nieruchomości a cenami niż metody oparte o analizę zależności liniowych (na przykład korelacja Pearsona). Zaproponowana metoda pozwala w praktyczny i obiektywny sposób określić wielkość zależności pomiędzy zmiennymi niezależnymi jakie stanowią cechy nieruchomości a ich cenami. Metoda może być stosowana do określenia wpływu poszczególnych cech na różnicowanie się cen w tak zwanych klasycznych metodach podejścia porównawczego jak metoda porównywania parami czy korygowania ceny średniej.
14. Przedstawiona propozycja określania wpływu poszczególnych cech nieruchomości na różnicowanie się cen oparta o analizę korelacji rang Spearmana, podobnie jak inne metody oparte o analizę korelacji liniowych, cechuje się wadą związaną z uwzględnieniem wpływu na wielkość współczynników nie tylko cechy badanej ale również pozostałych cech nieruchomości. Okoliczność ta powoduje zaburzenie wnioskowania opartego o tak przeprowadzono analizę, co zazwyczaj będzie miało wpływ na ostateczne ustalenie wielkości wpływu poszczególnych cech.
15. Istnieje rozwiązanie tego problemu poprzez zastosowanie metody obliczeniowej sprowadzającej cechy analizowanych nieruchomości podobnych do stanu *ceteris paribus*. Przedstawiona propozycja oparta jest o wykorzystanie wzajemnych relacji zmiennych opisujących stany poszczególnych cech nieruchomości podobnych. Wskazane relacje wykorzystane zostały do obliczenia współczynnika korygującego pozwalającego na wyeliminowanie wpływu na kształtowanie się cen, cech innych niż cecha aktualnie badana. Jako punkt odniesienia dla określenia współczynnika przyjęto w każdym przypadku sumę median ze skali ocen cech w badanej grupie pomniejszoną o medianę właściwą dla skali ocen badanej cechy, do której odniesiono sumę ocen odpowiednio stwierdzonych stanów dla poszczególnych cech nieruchomości pomniejszoną o ocenę cechy analizowanej. Ostatecznie otrzymano współczynniki korygujące ceny transakcyjne o wpływ cech innych niż badania. Tak określony współczynnik wykorzystano następnie do skorygowania ceny transakcyjnej o wielkość odpowiadającą ułamkowi zaobserwowanej różnicy pomiędzy ceną maksymalną i minimalną. Określenie współczynników korekty cen dokonano zgodnie ze wzorem:

$$Wk_{ij} = \frac{\sum_{j=1}^m Me_j - Me_i}{\sum_{j=1}^m x_{ij} - x_{ij}}$$

Obliczenia skorygowanych cen dokonano zgodnie ze wzorem:

$$Cs_{ij} = C_{ij} - \Delta C \cdot (1 - Wk_{ij})$$

Na podstawie dokonanych obliczeń otrzymano macierz skorygowanych cen w postaci:

$$Y = \begin{bmatrix} Cs_{11} & \dots & Cs_{1m-1} & Cs_{1m} \\ Cs_{21} & \dots & Cs_{2m-1} & Cs_{2m} \\ \dots & \dots & \dots & \dots \\ Cs_{n1} & \dots & Cs_{nm-1} & Cs_{nm} \end{bmatrix}$$

16. Uzyskane w macierzy ceny skorygowane uwzględniają wpływ na ich kształtowanie wyłącznie badanej cechy poprzez uwzględnienie relacji wszystkich innych cech do wielkości centralnej. Powyższe oznacza że w przypadku obliczenia współczynnika korelacji rang dla poszczególnych cech zróżnicowanie występujące w obszarze pozostałych cech zostaje wyeliminowane. Jest to w związku z powyższym matematyczne przekształcenie doprowadzające stan pozostałych cech wszystkich analizowanych nieruchomości podobnych do stanu *ceteris paribus*.
17. Ostateczną postać proponowanego modelu uwzględniającą sprowadzenie cech nieruchomości podobnych do stanu *ceteris paribus* przedstawiono poniżej:

$$\rho_j = 1 - \frac{6 \cdot \sum_{i=1}^n d_{ij}^2}{n \cdot (n^2 - 1)}$$

gdzie:

$$d_{ij} = c_{ij} - x_{ij} \quad (i = 1, 2, \dots, n; j = 1, 2, \dots, m)$$

W powyższym wzorze przez c_{ij} oznaczono rangi ceny skorygowanych Cs_{ij} .

18. Ograniczenia, zastosowane uproszczenia powyższej metody i przykłady praktyczne – we wskazanych wyżej artykułach.

8.4. Źródła informacji dla potrzeb wyceny

Dane niezbędne do oszacowania wartości nieruchomości zebrano w Urzędzie Miasta Grudziądza, w czasie wizji lokalnej oraz na podstawie dokumentacji formalno-prawnej i ewidencyjnej nieruchomości wycenianej i nieruchomości sąsiednich. Korzystano z map dostępnych na ogólnopolskich geoportalach, z Centralnego Rejestru Ksiąg Wieczystych i in.

9. Określenie wartości rynkowej nieruchomości

9.1. Uwagi wstępne

Wartość wycenianej nieruchomości, z uwagi na możliwość uzyskiwania z niej dochodu, oszacowano w podejściu dochodowym, korzystając z metody inwestycyjnej. Dochód możliwy jest do uzyskania zarówno z powierzchni magazynowej – tj. z lokalu oznaczonego numerem 2, z dzierżawy gruntu stanowiącego działkę oznaczoną numerem 24/3, jak i – w symbolicznym wymiarze – za udostępnienie do korzystania udziału w drogach wewnętrznych.

Metodyka oszacowania obejmuje ustalenie wartości zaktualizowanej (PV - *present value*) obrazującej dochody przynoszone przez wycenianą nieruchomość w trakcie całego okresu użytkowania.

W niniejszym opracowaniu jako dochód traktowany jest dochód uzyskiwany z prowadzonej działalności z wyłączeniem elementów związanych z przedsiębiorstwem, to znaczy kosztów podatku VAT, amortyzacji i podatku dochodowego.

Z tego powodu nie jest obliczana wartość nieruchomości jako przedsięwzięcia kapitałowego, lecz jest ona obliczana jako wartość korzyści finansowych pojmowanych jako zysk przypadający na właściciela nieruchomości. W oszacowanej wartości rynkowej nieruchomości jest uwzględniona wartość rynkowa infrastruktury towarzyszącej, w tym przyłączy, ogrodzenia i innych obiektów niekubaturowych.

Autor opracowania by jak najbardziej zbliżyć się do rynkowej wartości nieruchomości nie brał pod uwagę czynników niejako związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, takich jak: koszty podatku VAT, koszty amortyzacji, podatku dochodowego.

W toku analizy uznano, że źródła dochodu generowanego przez właściciela nieruchomości stanowi dochód z czynszu za najem lokalu oraz dzierżawę gruntu (dz. 24/3).

9.2. Oszacowanie stawek czynszu

Wykonano rekonesans lokalnego rynku ofert najmu powierzchni magazynowych oraz ofert najmu gruntu. O ile rynek powierzchni magazynowych jest w Grudziądzu stosunkowo wysoko rozwinięty, o tyle ofert na najem gruntu odnotowano wyłącznie kilka. Wysokość czynszu za najem powierzchni magazynowych obliczono w podejściu porównawczym, metodą porównywania parami [obliczenia wag cech rynkowych dokonano zgodnie z metodyką opisaną w punkcie 7.6].

Wysokość czynszu za dzierżawę gruntu (dz. 24/3) obliczono jako średnią stawkę ze zgromadzonych ofert, zaś wysokość czynszu za dzierżawę udziału w drogach dojazdowych przyjęto na poziomie ceny minimalnej ze zbioru.

Stawka czynszu	Powierzchnia	Stawka za 1 mkw
7 603,00 zł	4224	1,80 zł
6 609,00 zł	4026	1,64 zł
510,00 zł	128	3,98 zł
3 091,00 zł	6182	0,50 zł
Średnia		1,98 zł/m²
Stawka minimalna		0,50 zł/m²

Oszacowanie stawki czynszu dla lokalu nr 2:

Utworzenie zbioru nieruchomości podobnych:

LP	Data transakcji	Położenie	Pow.	Cena transakcyjna	Cena transakcyjna w przeliczeniu na jednostkę	Zmiana poziomu cen wskutek upływu czasu	Cena transakcyjna zaktualizowana na dzień wyceny [zł/jednostkę]
1	22.05.2024	Grudziądz, Al.23 Stycznia	330	3 900	11,82	1,0	11,82
2	23.05.2024	Grudziądz, Rapackiego	390	6 000	15,38	1,0	15,38

3	24.05.2024	Grudziądz, Strzemięcin	220	4 400	20,00	1,0	20,00
4	25.05.2024	Grudziądz, Rapackiego	1165	20 970	18,00	1,0	18,00
5	26.05.2024	Grudziądz, Waryńskiego	1324	9 800	7,40	1,0	7,40
6	27.05.2024	Grudziądz, centrum	500	9 000	18,00	1,0	18,00
7	29.05.2024	Grudziądz, Magazynowa	1000	20 000	20,00	1,0	20,00
8	30.05.2024	Grudziądz, Szosa Toruńska	300	6 000	20,00	1,0	20,00
Cena maksymalna w badanym zbiorze					C _{max} =	20,00	
Cena minimalna w badanym zbiorze					C _{min} =	7,40	
Cena średnia w badanym zbiorze					C _{śr} =	16,33	
Określenie statystyk opisowych i granicy współczynników korygujących dla danych empirycznych							
		SD	4,29		C _{max} /C _{śr} =	1,2251	
		MED.	18,00		C _{min} /C _{śr} =	0,4533	
		WS.ZM	26,25%		DC =	12,60	

Ustalono cechy rynkowe, które w ocenie rzeczoznawcy majątkowego mają wpływ na zróżnicowanie cen transakcyjnych oraz ich skalę ocen. Badanym nieruchomościom przypisano cechy:

mediana ze skali ocen			1,5	2	1,5
gradacja ocen			2	3	2
WYCENIANA			2	0	1
Nieruchomości oceniane-podobne			Ocena cech punktowo		
LP	Data transakcji	Położenie	Lokalizacja	Stan techniczno - użytkowy	Powierzchnia
1	22.05.2024	Grudziądz, Al.23 Stycznia 26	1	2	2
2	23.05.2024	Grudziądz, Rapackiego	2	1	2
3	24.05.2024	Grudziądz, Strzemięcin	1	3	2
4	25.05.2024	Grudziądz, Rapackiego	2	1	1
5	26.05.2024	Grudziądz, Waryńskiego	2	1	1
6	27.05.2024	Grudziądz, centrum	1	1	2
7	29.05.2024	Grudziądz, Magazynowa	2	2	2
8	30.05.2024	Grudziądz, Szosa Toruńska	2	2	2
Współczynnik rho			0,48214	0,34524	0,33333

Waga cechy	42,00%	30,00%	29,00%
Istotność wagi dla alfa = 0,25	istotna	istotna	istotna

Gdzie:

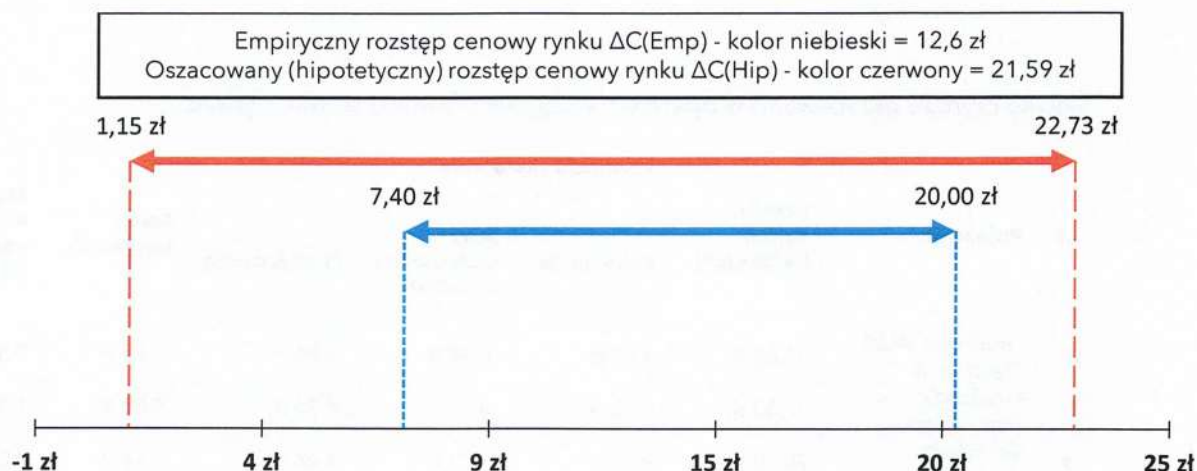
Lp.	Nazwa cechy	Wartość cechy	Opis
1.	Lokalizacja	Dobra (2)	W sąsiedztwie zabudowa o komplementarnym charakterze; położenie na obszarze o wysokim stopniu zurbanizowania, w sąsiedztwie zabudowy produkcyjnej i produkcyjno - usługowej
		Średnia (1)	Położenie na obszarach o umiarkowanym stopniu zurbanizowania, lub w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej / typowo usługowej
2.	Stan techniczno - użytkowy	Bardzo dobry (3)	Powierzchnie magazynowe z biurem, urządzone w nowoczesnym standardzie, o niskim stopniu zużycia funkcjonalnego i technicznego;
		Umiarkowanie dobry (2)	Powierzchnie magazynowe w stanie umiarkowanie dobrym, zużycie techniczne i funkcjonalne w przedziale 10-25%
		Średnia (1)	Powierzchnie magazynowe w stosunkowo słabym stanie techniczno - użytkowym; pomieszczenia wykazują wysoki stopień zużycia i wymagają znacznych nakładów finansowych, przy czym są użytkowane;
3.	Powierzchnia	Dobra (2)	Do 1000 m ² włącznie
		Średnia (1)	Powyżej 1000,01 m ²

Po sprowadzeniu cech do stanu *ceteris paribus* otrzymano następujące współczynniki i w konsekwencji - wagi cech rynkowych:

Cecha	Wielkość współczynnika rang Spearmana	Wartość krytyczna współczynnika dla alfa = 0,25	Istotność - wartość bezwzględna współczynnika, powyżej progu. (wartości krytycznej)	Obliczony udział cechy	Udział cechy po zaokrągleniu	Udział cechy kwotowo obliczony dla teoretycznego o przedziału cenowego
1	2	3	4	5	6	7
Lokalizacja	0,48214	0,3100	0,4821	41,54%	41,00%	8,85 zł
Stan techniczno - użytkowy	0,34524		0,3452	29,74%	30,00%	6,48 zł

Powierzchnia	0,33333	0,3333	28,72%	29,00%	6,26 zł
--------------	---------	--------	--------	--------	---------

Z uwagi na fakt, iż nieruchomość o cenie maksymalnej ma wszystkie najlepsze oceny cech, a nieruchomość o cenie minimalnej ma wszystkie najgorsze oceny cech, zastosowano empiryczny rozstęp cenowy.



Analiza stawek czynszu za najem powierzchni handlowych i cech, wykazała, że największy wpływ na stawkę czynszu ma lokalizacja (41%) oraz stan techniczno - użytkowy (30%).

Rodzaj cechy	Waga	Wartość poprawek procentowych i kwotowych w stosunku do różnicy ocen			
		różnica ocen	0	1	
Lokalizacja	41,00%	wielkość %	0,00%		41,00%
		kwotowo	0,00		8,85
		różnica ocen	0	1	2
Stan techniczno - użytkowy	30,00%	wielkość %	0,00%	15,00%	30,00%
		kwotowo	0,00	3,24	6,48
		różnica ocen	0		1
Powierzchnia	29,00%	wielkość %	0,00%		29,00%
		kwotowo	0,00		6,26
Suma	100,00%		0,00		21,59

Cechy nieruchomości wycenianej:

Cecha:	Ocena cechy:	Uzasadnienie:
Lokalizacja	2	Nieruchomość położona jest na obszarze przemysłowym, wśród komplementarnej zabudowy

Stan techniczno - użytkowy	0	Nieruchomość o złym stanie techniczno - użytkowym. Zastosowano ekstrapolację, gdyż wyceniana powierzchnia magazynowa od dawna jest nieużytkowana, ściany wykazują ślady zawilgocenia;
Powierzchnia	1	1324,15 m ²

Stawkę czynszu oszacowano w oparciu o wszystkie ofertowe stawki czynszu:

LP	Położenie	Stawka najmu [zł/za ujp*]	Poprawki - kwotowo			Suma poprawek	Oszacowana stawka najmu [zł/m ²]
			Lokalizacja	Stan techniczno - użytkowy	Powierzchnia		
1	Grudziądz, Al.23 Stycznia 26	11,82 zł	8,85 zł	-6,48 zł	-6,26 zł	-3,89 zł	7,93 zł
2	Grudziądz, Rapackiego	15,38 zł	0,00 zł	-3,24 zł	-6,26 zł	-9,50 zł	5,89 zł
3	Grudziądz, Strzemięcín	20,00 zł	8,85 zł	-9,71 zł	-6,26 zł	-7,12 zł	12,88 zł
4	Grudziądz, Rapackiego	18,00 zł	0,00 zł	-3,24 zł	0,00 zł	-3,24 zł	14,76 zł
5	Grudziądz, Waryńskiego	7,40 zł	0,00 zł	-3,24 zł	0,00 zł	-3,24 zł	4,16 zł
6	Grudziądz, centrum	18,00 zł	8,85 zł	-3,24 zł	-6,26 zł	-0,65 zł	17,35 zł
7	Grudziądz, Magazynowa	20,00 zł	0,00 zł	-6,48 zł	-6,26 zł	-12,74 zł	7,26 zł
8	Grudziądz, Szosa Toruńska	20,00 zł	0,00 zł	-6,48 zł	-6,26 zł	-12,74 zł	7,26 zł

Określenie wartości rynkowej nieruchomości (WR)

1	Oszacowana stawka najmu powierzchni magazynowej	$C_{PSR} = SC_p/n$	9,69 zł
---	---	--------------------	----------------

9.3. Oszacowanie stopy kapitalizacji

W analizowanym przypadku stopę kapitalizacji określono na podstawie stopy dyskontowej – z rynku kapitałowego, zgodnie z treścią § 14 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie wyceny nieruchomości:

1. W przypadku niewystarczających danych z rynku nieruchomości stopę kapitalizacji określa się na podstawie stopy dyskontowej z uwzględnieniem przewidywanych zmian w poziomie dochodów z nieruchomości podobnych.

2. W przypadku niewystarczających danych z rynku nieruchomości stopę dyskontową określa się na podstawie rentowności bezpiecznych, długoterminowych lokat na rynku kapitałowym, z uwzględnieniem stopnia ryzyka przy inwestowaniu w nieruchomości podobne do nieruchomości wycenianej.

W niniejszej wycenie zastosowano metodę sumowania ryzyka (metodę addytywną). Metoda ta odnosi się raczej do wyznaczania stopy dyskontowej, jednak pomiędzy omawianymi stopami występują relacje umożliwiające wyprowadzenie stopy kapitalizacji ze stopy dyskontowej i odwrotnie. Zatem nic nie stoi na przeszkodzie, aby metodę addytywną odnosić również do stopy kapitalizacji.

Stopę zwrotu metodą sumowania ryzyka oblicza się poprzez zastosowanie poniższej formuły:

$$r = R_f + P_s$$

gdzie:

r - stopa dyskonta

R_f - stopa bazowa uwzględniająca ryzyka podstawowe

P_s - premia za ryzyka.

Sposoby określania stopy bazowej w przedmiotowej metodzie nie jest jednorodnie opisywany w literaturze i stosowany w praktyce. Można zaobserwować trzy główne sposoby ujęcia stopy bazowej jako:

- ✓ stopy zwrotu z aktywów wolnych od ryzyka, takich jak obligacje Skarbu Państwa
- ✓ *prime yield*
- ✓ stopy kapitalizacji wyznaczonej w oparciu o inną nieruchomość.

Stopa bazowa

Dla potrzeb wyznaczenia stopy bazowej uwzględniono rentowność obligacji skarbowych z terminem wykupu minimum 10 lat. Takie ujęcie uwzględnia długookresowość inwestowania w nieruchomości. Dla potrzeb ustalenia stopy zwrotu należy wziąć jednak odróżnić rentowność od oprocentowania obligacji - z punktu widzenia inwestora, konieczne jest uwzględnienie rentowności obligacji, wynikającej z jej ceny rynkowej, a nie nominalnej.

Poziom ryzyka bazowego R_f ustala się w oparciu o poziom rentowności bezpiecznych długoterminowych lokat na rynku kapitałowym (wieloletnie obligacje Skarbu Państwa). Wyznaczenie ryzyka bazowego należy oprzeć na informacjach o nominalnej stopie wolnej od ryzyka oraz stopie inflacji.

$$R_f = \frac{1 + \text{stopa nominalna}}{1 + \text{stopa inflacji}} - 1$$

Według informacji uzyskanych na stronie NBP, stopa nominalna polskich obligacji 10-letnich wynosi 6,9%. Według Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2023 roku w stosunku do 2022 roku wyniósł 111,4 (wzrost cen o 11,4%). Tak wysoki poziom inflacji w dłuższym okresie nie będzie akceptowany przez rynek, a Rada Polityki Pieniężnej znacząco podniosła stopy referencyjne, aby

obniżyć inflację. Z tego względu zdecydowano uśrednić inflację z ostatnich 5 lat (inflacja 7,32% w skali roku), aby bardziej zbliżyć się do poziomu akceptowalnego w dłuższej perspektywie przez rynek.

$$R_f = \frac{1 + 0,0690}{1 + 0,0732} - 1$$

$$R_f = 0\%$$

Premia za ryzyko

Korzystając z publikacji w prasie fachowej i własnych analiz, czynniki ryzyka inwestowania w nieruchomości pogrupowano w następujący sposób, przydzielając odpowiednie przedziały punktowe:

Ryzyka rynkowe:

Ryzyko płynności		Ryzyko sektora nieruchomości		Ryzyko lokalizacji [poziom zaawansowania inwestycji w regionie]	
Ryzyko to odnosi się do inwestycji, które trudno sprzedać w krótkim czasie po spodziewanej cenie, równej wartości rynkowej. Nieruchomości charakteryzują się małą płynnością, co oznacza, że zamiana aktywa na gotówkę wymaga dłuższego czasu. Wynika to z konieczności pozyskania nabywcy na kapitałochłonne dobro, które jest mało podzielne oraz z czasu niezbędnego do przeprowadzenia transakcji.		Skutkiem tego ryzyka są różnice w stopach zwrotu w poszczególnych sektorach rynku nieruchomości. Stopy zwrotu dla nieruchomości biurowych, oświatowych, magazynowych różnią się od siebie.		Ryzyko rynkowe związane z lokalizacją nieruchomości w określonym regionie. Różne obszary są odmiennie postrzegane przez inwestorów z punktu widzenia lokowania kapitału. Nakłada się na to wiele czynników, do których należą oczekiwania co do lokalnego popytu oraz podaży (konkurencji) dla „produktów” oferowanych przez nieruchomość.	
niskie	1,50%	niskie	1,00%	brak ryzyka	0,50%
umiarkowane	2,00%	umiarkowane	1,50%	umiarkowane	1,50%
wysokie	2,50%	wysokie	2,00%	wysokie	3,00%

Ryzyka systemowe (specyficzne)

Ryzyko specyficzne	Ryzyko wystąpienia pustostanów	Ryzyko zróżnicowanej struktury najmu	Ryzyko budowlane
Ryzyko specyficzne – tu rozumiane jako ryzyko związane z najmowaną powierzchnią; im większa powierzchnia, im bardziej specyficzna, tym mniej potencjalnych najemców/użytkowników.	Obejmuje ryzyko wystąpienia pustostanów i odnosi się do powierzchni niezasiedlonych oraz przyszłych, zwalnianych przez aktualnych najemców. Im wyższe rozdrobnienie w strukturze najmu, tym wyższe ryzyko występowania pustostanów	Ryzyko to odnosi się do warunków umów najmu. Obejmuje ryzyko spełnienia warunków długoterminowych umów najmu, możliwości ich wypowiedzenia lub zerwania. Umowy zawarte	Ryzyko odnosi się do stanu techniczno – użytkowego budynku.

				na krótszy okres cechują się wyższym ryzykiem;			
niskie	1,00%	niskie	0,50%	niskie	0,50%	niskie	0,00%
umiarkowane	1,50%	umiarkowane	1,50%	umiarkowane	1,00%	umiarkowane	0,50%
wysokie	2,00%	wysokie	2,50%	wysokie	1,50%	wysokie	1,00%

Dla wycenianych nieruchomości (nieruchomość lokalowa + grunt w UW stanowiący działkę 21/3), przydzielano następujące stopy zwrotu:

	DLA GRUNTU W UW (24/3)	DLA DZIAŁEK DROGOWYCH	DLA NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ
RYZYO PŁYNNOŚCI	2,5%	2,5%	2,5%
RYZYO SEKTORA	1%	2%	2%
NIERUCHOMOŚCI			
RYZYO LOKALIZACJI	1,5%	1,5%	1,5%
RYZYO SPECYFICZNE	1%	2%	2%
RYZYO WYSTĄPIENIA	1,5%	2,5%	2,5%
PUSTOSTANÓW			
RYZYO ZRÓŻNICOWANEJ	0,5%	1,5%	0,5%
STRUKTURY NAJMU			
RYZYO BUDOWLANE	0%	0%	1%
STOPA BAZOWA	0%	0%	0%
OSZACOWANA STOPA	8%	12%	12%
DYSKONTA			

Na podstawie stopy dyskontowej r została obliczona stopa kapitalizacji R , wyraża się ją następującym wzorem: $R=r-(-q)$.

$$q = 0$$

Stopa kapitalizacji

Lokal niemieszkalny: 12%

Grunt [dz. 24/3]: 8%

Udział w działkach drogowych - 12%

Przyjęte założenia i uwarunkowania

- * Źródłem dochodów są potencjalne dochody z najmu powierzchni magazynowej znajdującej się w obrębie budynku [lokal nr 2] oraz z dzierżawy gruntu [dz. 24/3 i udziałów w działkach dojazdowych].
- * Działki drogowe stosunkowo rzadko są przedmiotem umów najmu – do zawarcia takich umów dochodzi najczęściej w sytuacjach o skomplikowanym stanie prawnym, jednak i takie sytuacje się zdarzają. W analizowanym przypadku przyjęto minimalną dostępną stawkę czynszu – 0,5 zł/m²;
- * Stopa kapitalizacji określona na bazie rynku kapitałowego wynosi dla lokalu 12%, dla gruntu stanowiącego działkę 24/3 - 8%; dla działek dojazdowych - 12%;
- * Analizę przeprowadzono według wartości realnych a nie nominalnych,
- * W obliczeniach nie uwzględniono podatku VAT,

- ✖ Do kalkulacji opłaty z tytułu konserwacji i napraw bieżących przyjęto łączną powierzchnię użytkową lokalu;
- ✖ Stawkę czynszu określono na podstawie własnej analizy rynku;
- ✖ Poziom pustostanów przyjęto na poziomie 20% dla lokalu oraz 5% dla gruntu;
- ✖ Wydatki operacyjne stanowią roczne koszty utrzymania nieruchomości ponoszone przez właściciela i warunkujące osiąganie dochodów na założonym poziomie. W wycenie przyjmuje się, że wydatki operacyjne ponoszone są, podobnie jak uzyskiwane dochody, na koniec okresu rocznego. Wydatki operacyjne ponoszone przez właściciela obejmują: podatki od nieruchomości, opłaty roczne za użytkowanie wieczyste gruntu, koszty mediów, nakłady na konserwację i naprawy bieżące, koszty zarządzania, koszty ubezpieczenia i ochrony nieruchomości oraz inne koszty ponoszone okresowo. Przy ich obliczaniu, uwzględniając w szczególności rodzaj określanej wartości nieruchomości, odwzorować należy warunki zawierania umów na właściwym rynku. Do wydatków operacyjnych zalicza się również średni roczny nakład związany z powtarzającymi się regularnie wydatkami na wymianę elementów stałego wyposażenia - z częstotliwością co najmniej raz na kilka lat, co jest uzasadnione wymogami rynkowymi.
- ✖ Co do zasady, jak wskazano w punkcie 7.2. dla analizowanego segmentu rynku, stawki najmu są stawkami netto. Analiza ofert przeanalizowanych dla rynku lokalnego potwierdziła stosunkowo konserwatywne podejście do najmu powierzchni magazynowych - zwykle podatek od nieruchomości i ubezpieczenie pokrywane są wciąż przez właściciela nieruchomości; w związku z uwarunkowaniami rynku lokalnego przyjęto, że najemcy płacą czynsz netto, pokrywają koszty eksploatacyjne i ochraniają nieruchomość, natomiast właściciel nieruchomości pokrywa koszty związane z ubezpieczeniem, zarządzaniem, konserwacją oraz podatek od nieruchomości.
- ✖ Potencjalni najemcy, według założeń niniejszego opracowania, ponosić będą takie koszty utrzymania nieruchomości, jak:
 - koszty energii elektrycznej
 - opłaty za wodę, kanalizację (ew. wywóz szamba)
 - koszty ogrzewania,
 - koszty sprzątania obiektu i bieżącej konserwacji,
 - opłaty telekomunikacyjne itp.

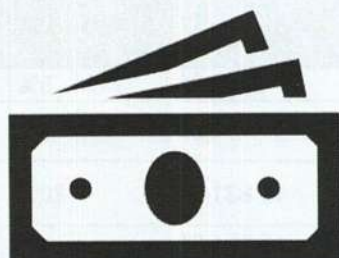
9.4. Oszacowanie PDB, EDB, wydatków operacyjnych oraz wartości nieruchomości

Powierzchnie podlegającą możliwemu najmowi określono na podstawie danych ewidencyjnych:

LP.	nazwa środka trwałego	Powierzchnia użytkowa lub liczba stanowisk	czynsz rynkowy netto (Zł/m ² /1m-c)	PDB (potencjalny dochód brutto)	Pustostany i zaległości czynszowe	EDB (efektywny dochód brutto)
1	grunt	1051	1,98	2080,98	5%	1 976,93 zł
2	drogi dojazdowe	188,13 (12 542 m ² x 15/1000)	0,5	94,07	5%	89,36 zł
3	powierzchnie magazynowe	1 324,15	9,69 zł	12 831,01	20%	10 264,81 zł
miesięczny dochód brutto				15 006,06		12 331,10
(PDB / EDB dochód miesięczny x 12 mcy)				180 072,70		147 973,24
wydatki operacyjne (SUMA)						86 020,99
podatek od nieruchomości	rodzaj		stawka	pow. lub wartość	składowe wydatków	
	grunt - 24/3		1,34	1051	1 408,34 zł	
	budowle - 24/3		0,02	10 000,00 zł	200,00 zł	
	grunt - drogi dojazdowe		1,34	188,13 zł	252,09 zł	
	grunt - 24/1 (udział 1/2)		1,34	954	1 278,36 zł	
	budynek - 24/1		33,10	1 324,15	43 829,37 zł	
	budowle - 24/1		0,02	0	- zł	
ubezpieczenie		1,00	3 000,00	1	3 000,00 zł	
Opłata z tytułu użytkowania wieczystego - udział 1/2 w dz. 24/1		200,00 zł	0,03	954 (1908 x ½)	5 724,00 zł	
Opłata z tytułu użytkowania wieczystego - drogi dojazdowe		100,00 zł	0,01	188,13	188,13	
Opłata z tytułu użytkowania wieczystego - dz. 24/3		200,00 zł	0,03	1 051,00	6 306,00 zł	
konserwacja i naprawy		12,00	1,50	1 324,15	23 834,70 zł	
DON dla dz. 24/3 [grunt]						15 808,83
DON dla dz. 24/1 [lokal niemieszkalny]						45 511,30
DON dla dróg wewnętrznych						632,12
R (stopa kapitalizacji) - dla gruntu						8%
R (stopa kapitalizacji) - dla lokalu						12%
R (stopa kapitalizacji) - dla dróg dojazdowych						12%
Wartość rynkowa lokalu nr 2 wraz z udziałem ½ w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu nr 24/1						379 261 zł
Wartość rynkowa gruntu w użytkowaniu wieczystym - działka 24/3						197 610 zł
Wartość rynkowa udziału 15/1000 w drogach wewnętrznych						5 268 zł
Wartość rynkowa po zaokrągleniu [suma]						582 139 zł

10. Wynik wyceny wraz z uzasadnieniem

Ostatecznie przyjęto, że wartość rynkowa nieruchomości będących przedmiotem wyceny wynosi:



Łączna wartość rynkowa nieruchomości wycenianych wynosi:

582 139,00 zł

Słownie: pięćset osiemdziesiąt dwa tysiące sto trzydzieści dziewięć złotych

W TYM:

WARTOŚĆ RYNKOWA LOKALU NR 2 WRAZ Z UDZIAŁEM ½ W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO DZIAŁKI GRUNTU NR 24/1	379 261 zł
WARTOŚĆ RYNKOWA GRUNTU W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM - DZIAŁKA 24/3	197 610 zł
WARTOŚĆ RYNKOWA UDZIAŁU 15/1000 W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGI DROG WEWNĘTRZNYCH	5 268 zł

Uzasadnienie: Wartość rynkową kompleksu wycenianych nieruchomości oszacowano w podejściu dochodowym, biorąc pod uwagę czynsz możliwy do uzyskania z najmu znajdującego się na gruncie lokalu oraz dzierżawy gruntu. Wydatki operacyjne uwzględniono zgodnie z realiami panującymi na rynku nieruchomości podobnych.

Na potrzeby zweryfikowania otrzymanego wyniku dot. wyceny działki gruntu 24/3, w związku z transakcjami zawartymi na rynku lokalnym, dokonano pobieżnej analizy transakcji, której przedmiotem była sprzedaż gruntu będącego przedmiotem własności lub użytkowania wieczystego na obszarze Grudziądza:.

Ulica	Data transakcji	POW. [m2]	Cena netto [PLN]	Cena m2 netto [PLN]	Przeznaczenie gruntu
ul. Ludwika Waryńskiego	2022-01-27	1589	300 000,00 zł	188,80 zł	Tereny składów i magazynów, Tereny obiektów produkcyjnych
ul. Droga Kurpiowska	2022-10-27	5063	700 000,00 zł	138,26 zł	Tereny składów i magazynów, Tereny obiektów produkcyjnych
ul. Rapackiego	2022-07-15	400	35 000,00 zł	87,50 zł	Tereny składów i magazynów, Tereny obiektów produkcyjnych
ul. gen. Józefa Hallera	2023-09-29	1704	255 000,00 zł	149,65 zł	Tereny dróg wewnętrznych

Szczególnie istotna jest transakcja z 27 stycznia 2022 roku, gdyż wówczas przedmiotem sprzedaży była działka pośrednio sąsiadująca z wycenianą działką 24/3 – działka 046201_1.0063.10/29. Cena

188,8 zł/m² gruntu jest kompatybilna z osiągniętą w wycenie, w podejściu dochodowym (188,02 zł/m²). Ceny osiągane za pozostałe nieruchomości były mocno zróżnicowane, jednak wycenione nieruchomości mieszczą się w przedziale odnotowanych na rynku cen. Badanie poziomu osiągniętych cen pozwala wnioskować o poprawności oszacowania dokonanego w podejściu dochodowym. Z tego względu, oszacowane kwoty uznano za możliwe do osiągnięcia w obrocie wolnorynkowym.

11. Warunki i ograniczenia

11.1. Wynik końcowy - wnioski i uzasadnienia

Określona wartość jest możliwa do uzyskania pod warunkiem:

- upłynięcia czasu niezbędnego do wyeksponowania i do wynegocjowania warunków umowy, biorąc pod uwagę charakter nieruchomości i stan rynku,
- kupujący będzie posiadał stanowczy zamiar zawarcia umowy, nie będzie działał w sytuacji przymusowej,
- strony będą od siebie niezależne, działając w sposób racjonalny nie kierując się szczególnymi motywami, świadome współistniejących okoliczności mających wpływ na wartość nieruchomości.

Określona wartość jest wartością rynkową dla aktualnego sposobu użytkowania przy założeniach i obwarowaniach przyjętych dla niniejszej wyceny.

11.2. Warunki i ograniczenia

1. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystywane do innych celów niż ten, dla którego zostało wykonane. Autor wyceny nie ponosi odpowiedzialności za wykorzystanie operatu bez jego zgody do innego celu niż cel, dla którego został sporządzony.
2. Wyceny dokonano po wizji lokalnej według stanu i cen na dzień oględzin: **20 maja 2024 roku**. Operat może być wykorzystywany do celu, dla którego został sporządzony, przez okres 12 miesięcy od daty sporządzenia, tj. do **27 maja 2025 r.**, chyba, że wystąpiły zmiany uwarunkowań prawnych lub istotne zmiany czynników, o których mowa w art. 154 Ustawy o gospodarce nieruchomościami. Opinia może być wykorzystywana po upływie ww. okresu, po potwierdzeniu jej aktualności przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. Opracowanie zostało przygotowane przy założeniu, że wszelkie istotne informacje lub fakty dotyczące nieruchomości mające wpływ na wartość rynkową zostały przekazane autorowi opracowania przez właścicieli w dniu wizji lokalnej.
4. Zawarte w opracowaniu informacje oceny stanu technicznego nie stanowią ekspertyzy technicznej. Autor opinii nie ponosi odpowiedzialności za ukryte wady przedmiotu wyceny, których nie można było stwierdzić w czasie wizji ani na podstawie dokumentacji prawnej nieruchomości. Wycena opiera się na oględzinach nieruchomości dokonanych podczas wizji lokalnej oraz dokumentacji dostarczonej przez Zleceniodawcę. Nie wykonano

szczegółowych badań i ekspertyz technicznych, nie oceniano również niewidocznych części obiektów. Nie można zatem udokumentować, że nieruchomość nie ma żadnych wad.

5. Przy wycenie przyjęto założenie, że nieruchomość nie zawiera oraz nie jest skażona przez jakiegokolwiek substancje niebezpieczne oraz że na nieruchomości nie występuje zanieczyszczenie ziemi lub gleby. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek skażeń w obrębie nieruchomości lub w jej sąsiedztwie lub stwierdzenia, że jakakolwiek z nieruchomości w sąsiedztwie była lub będzie wykorzystana w sposób powodujący skażenia, wartości określone w operacie mogą ulec zmianie.
6. Wszelkie prawa zastrzeżone. Żaden fragment niniejszej opinii nie może być powielany, publikowany, przekazywany za pomocą środków elektronicznych, mechanicznych lub innych, nie może być fotografowany, nagrywany w całości lub w części bez uprzedniej zgody autora.
7. Wyznaczona wartość nie zawiera podatków i opłat związanych z transakcją jakie potencjalny nabywca nieruchomości będzie zobowiązany zapłacić w związku z jej nabyciem (w szczególności podatkiem takim jest VAT).

12. Załączniki

- ✓ Wydruk księgi wieczystej
- ✓ Mapa ewidencyjna
- ✓ Wypis z rejestru gruntów
- ✓ Wypis z rejestru lokali.
- ✓ Polisa OC rzeczoznawcy majątkowego - biegłego sądowego
- ✓ Polisa OC rzeczoznawcy majątkowego - podmiotu zatrudniającego.

Operat zawiera 51 ponumerowanych stron + załączniki.

OPERAT SZACUNKOWY SPORZĄDZIŁA:

Agnieszka Marach-Andruszkiewicz
rzeczoznawca majątkowy nr uprawnień 7914



27 maja 2024 roku

(data, pieczęć i podpis rzeczoznawcy majątkowego)

Prezydent Grudziądza
Ratuszowa 1
86-300 Grudziądz
tel. -

Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: M. GRUDZIĄDZ
Gmina: M. Grudziądz
Jednostka ewidencyjna: 046201_1, M. Grudziądz
Obręb: 0063, 063

Nr kancelaryjny: GN-III.6621.1.472.2024

WYPIS Z REJESTRU LOKALI

Nr jednostki rejestrowej: L.2/G.56
Udział w jednostce rejestrowej gruntowej:

rodzaj prawa: własność, udział: 1/1
GOLISZEK MARCIN (KRZYSZTOF BARBARA)
Udział podmiotu w gruncie: 1/2

Numer ew. lokalu	Adres lokalu (ulica, nr budynku, nr lokalu)	Ozn. funkcji użytkowej lokalu	Liczba izb	Liczba i rodzaj pom. przyn.	Nr. kond.	Pole pow. w m ²		Wartość lokalu	Nr KW
						użyt.	pom. przyn.		
2	86-300 M. GRUDZIĄDZ, ul. LUDWIKA WARYŃSKIEGO 32-36 lok. 2	niemieszkalny	1			1324,15		0	54031
Id lok: 046201_1.0063.24/1.1_BUD.2_LOK; Numer adresowy: Id działek ewidencyjnych: 046201_1.0063.24/1 Id budynków: 046201_1.0063.24/1.1_BUD									
Razem:			1			1324,15	0	0	

Sporządził(a): Wioleta Rubaj, według stanu na dzień: 2024-05-20
Nr zlecenia: 1416-1/2024

(pieczęć urzędowa)

2 up. Prezydenta GRUDZIĄDZA
2024-05-20
mgr inż. Wojciech Witkowski
(Imię i Nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby reprezentującej organ)
DYREKTOR
Data i podpis

Prezydent Grudziądz
Ratuszowa 1
86-300 Grudziądz
tel. -

Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: M. GRUDZIĄDZ
Gmina: M. Grudziądz
Jednostka ewidencyjna: 046201_1, M. Grudziądz
Obręb: 0063, 063

Nr kancelaryjny: GN-III.6621.1.472.2024

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

UPROSZCZONY

Nr jednostki rejestrowej: G.56

Nr jednostki rejestrowej budynkowej: B.39

rodzaj prawa: własność, udział: 1/1
SKARB PAŃSTWA

rodzaj prawa: użytkowanie wieczyste, udział: 1/2
GOLISZEK MARCIN (KRZYSZTOF BARBARA)
Zam.: 86-300 GRUDZIĄDZ, ul. MARSZAŁKA PIŁSUDSKIEGO 80 lok. 2

rodzaj prawa: użytkowanie wieczyste, małżeństwo, udział: 1/2
DOWGIAŁŁO MIROSŁAW (JAN GENOWEFA)
Zam.: M.WARSZAWA, ul. WOLSKA 5 lok. 13
DOWGIAŁŁO BARBARA IZABELA (STANISŁAW URSZULA)
Zam.: 86-300 M. GRUDZIĄDZ, ul. STEFCZYKA 10

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. użyt. i kont. klas.	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie innych dok.
					użytków w ha	działki w ha	
63	24/1	M. GRUDZIĄDZ, ul. LUDWIKA WARYŃSKIEGO	Inne tereny zabudowane	Bi	0,1908	0,1908	50774, TO1U/00050774/2
Identyfikator działki: 046201_1.0063.24/1 Rejon statystyczny: 882140							
Razem:					0,1908	0,1908	

Sporządził(a): Wioleta Rubaj, według stanu na dzień: 2024-05-20
Nr zlecenia: 1416-1/2024

Z up. PREZYDENTA GRUDZIĄDZA

2024-05-20, Wojciech Witkowski
(Imię i Nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby reprezentującej organ)
Data i podpis (2)

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT GRUDZIĄDZA ul. Ratuszowa 1, 86-300 Grudziądz
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PL.PZGIK, 26
Data wykonania kopii materiału do zasobu	10.05.2024r.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	INSPEKTOR Wiktoria Kwaśnikowska



POLISA UBEZPIECZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ ZAWODOWEJ
NR 1078580065



1	Okres ubezpieczenia: od 20.01.2024 r. do 19.01.2025 r.		
2	Ubezpieczający: VALORIA WYCENY LESZEK SIEMIĄTKOWSKI Adres siedziby: FRANCISZKOWO 10, 87-630 SKŁEPE E-mail: Nieustalony	Telefon: Klient odmówił	REGON: 520967136
3	Ubezpieczony: VALORIA WYCENY LESZEK SIEMIĄTKOWSKI Adres siedziby: FRANCISZKOWO 10, 87-630 SKŁEPE E-mail: Nieustalony	Telefon: Klient odmówił	REGON: 520967136
Zakres ubezpieczenia obowiązkowego			
4	Od odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy prowadzącego działalność rzeczoznawcy majątkowego	Suma gwarancyjna Na jedno zdarzenie Na wszystkie zdarzenia 200 000 EUR 200 000 EUR	
Suma gwarancyjna jest ustalana przy zastosowaniu kursu średniego euro ogłoszonego przez NBP po raz pierwszy w roku, w którym umowa ubezpieczenia została zawarta.			
5	Składka łączna: 544,66 PLN Składka została opłacona w całości.		
6	Warunki ubezpieczenia 1. Do umowy obowiązkowego ubezpieczenia ma zastosowanie: 1) Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 26.04.2019 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie czynności rzeczoznawstwa majątkowego (Dz. U. z 29 kwietnia 2019 r. Poz. 805). 2) Ustawa z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych.		
7	Oświadczenia 1. Oświadczam, że przed zawarciem umowy ubezpieczenia obowiązkowego otrzymałem/am Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym. 2. Oświadczam, że przed zawarciem umowy ubezpieczenia uzyskałem informację, że do umowy ubezpieczenia mają zastosowanie przepisy prawa polskiego. 3. ☐ * Wyrażam zgodę na udostępnienie przez PZU SA moich danych osobowych podmiotom z grupy PZU, tj. PZU Życie SA, PTE PZU SA, TFI PZU SA, PZU Pomoc SA, PZU Zdrowie SA, PZU CO SA, Link4 TU SA, PEKAO SA, Alior Bank SA, w ich własnych celach marketingowych, obejmujących profilowanie zmierzające do określenia preferencji lub potrzeb w zakresie produktów ubezpieczeniowych i innych produktów finansowych oraz przedstawienia odpowiedniej oferty. 4. ☐ * Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez PZU SA w celu przekazywania mi treści marketingowych dotyczących produktów ubezpieczeniowych i innych produktów finansowych, kiedy nie będę posiadał ubezpieczenia w tej firmie. 5. Oświadczam, że otrzymałem/am informację o przetwarzaniu moich danych osobowych, zawartą w dostarczonym mi dokumencie Informacja o Administratorze danych osobowych. 6. ☐ * Wyrażam zgodę na przesyłanie informacji i dokumentów, w tym OWU oraz dokumentu zawierającego informacje o produkcie, a także informacji, o których mowa w art. 9 ust.1 ustawy o dystrybucji ubezpieczeń, które mają związek z wnioskowaną lub zawartą umową ubezpieczenia w PZU SA za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, w tym wiadomości SMS/MMS lub e-mail, na wskazany przeze mnie numer telefonu lub adres mailowy. W razie zmiany podanych przeze mnie danych kontaktowych, zobowiązuję się uaktualniać moje dane, dzięki którym będę otrzymywał informację za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej. 7. Przekazano informację o administratorze danych osobowych, danych kontaktowych administratora oraz inspektora ochrony danych, celach i podstawie prawnej przetwarzania danych, okresie ich przechowywania, odbiorcach danych oraz prawach		

jakie przysługują podmiotowi danych, informację o niezbędności podania danych do przygotowania oferty oraz o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji. Informację udostępniono również pod adresem www.pzu.pl.

8. W zakresie, w jakim podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest zgoda, ma Pani/Pan prawo jej wycofania. Zgodę można odwołać w każdym czasie w oddziale lub wysyłając e-mail na adres kontakt@pzu.pl albo pismo na adres PZU, ul. Postępu 18a, 02-676 Warszawa. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

* ☒ w polu oznacza zgodę

Pełne nazwy spółek:
PZU SA - Powszechny Zakład Ubezpieczeń Spółka Akcyjna, Rondo Ignacego Daszyńskiego 4, 00-843 Warszawa; PZU Życie SA - Powszechny Zakład Ubezpieczeń na Życie Spółka Akcyjna, Rondo Ignacego Daszyńskiego 4, 00-843 Warszawa; PTE PZU SA - Powszechnie Towarzystwo Emerytalne PZU Spółka Akcyjna, Rondo Ignacego Daszyńskiego 4, 00-843 Warszawa; TFI PZU SA - Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych PZU Spółka Akcyjna, Rondo Ignacego Daszyńskiego 4, 00-843 Warszawa; PZU Pomoc SA - PZU Pomoc Spółka Akcyjna, Rondo Ignacego Daszyńskiego 4, 00-843 Warszawa; PZU Zdrowie SA - PZU Zdrowie Spółka Akcyjna, Rondo Ignacego Daszyńskiego 4, 00-843 Warszawa; PZU CO SA - PZU Centrum Operacji Spółka Akcyjna, Rondo Ignacego Daszyńskiego 4, 00-843 Warszawa; Link4 TU SA - Link4 Towarzystwo Ubezpieczeń Spółka Akcyjna, ul. Postępu 15, 02-676 Warszawa; PEKAO SA - Bank Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna, ul. Żubra 1, 01-066 Warszawa; Alior Bank SA - Alior Bank Spółka Akcyjna, ul. Łopuszańska 38D, 02-232 Warszawa; TUW PZUW - Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych Polski Zakład Ubezpieczeń Wzajemnych, Rondo Ignacego Daszyńskiego 4, 00-843 Warszawa.

1078580065/pc:10000534864257/BE20 PIN: 8173

Powszechny Zakład Ubezpieczeń Spółka Akcyjna, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy, KRS 9831, NIP 526-025-10-49, kapitał zakładowy: 86 352 300 zł wpłacony w całości, Rondo Ignacego Daszyńskiego 4, 00-843 Warszawa, pzu.pl, infolinia: 801 102 102 (opłata zgodna z taryfą operatora)
DSPOCZA/23G11_01/20240119.1602/proddppu02-274100651.3/FILE/pc:10000534864257

1/2





Postanowienia dodatkowe lub odmienne

Postanowienia dodatkowe do obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie czynności rzeczoznawstwa majątkowego.

1. Reklamacje, skargę lub zażalenie składa się w każdej jednostce PZU obsługującej klienta.
2. Reklamacja, skarga lub zażalenie mogą być złożone:
 - 1) na piśmie – osobiście albo wysłane przesyłką pocztową w rozumieniu ustawy Prawo pocztowe, na przykład pisząc na adres: PZU SA ul. Postępu 18A, 02-676 Warszawa (adres tylko do korespondencji);
 - 2) na piśmie – wysłane na adres do doręczeń elektronicznych PZU SA w rozumieniu ustawy o doręczeniach elektronicznych, począwszy od dnia wpisania tego adresu do bazy adresów elektronicznych;
 - 3) w formie ustnej – telefonicznie, na przykład dzwoniąc pod numer infolinii 801-102-102, albo osobiście do protokołu podczas wizyty w jednostce, o której mowa w ust. 1;
 - 4) w postaci elektronicznej – wysyłając e-mail na adres reklamacje@pzu.pl lub wypełniając formularz na www.pzu.pl.
3. PZU rozpatruje reklamację, skargę lub zażalenie i udziela na nie odpowiedzi, bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 30 dni od dnia ich otrzymania, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. W szczególnie skomplikowanych przypadkach, uniemożliwiających rozpatrzenie reklamacji, skargi lub zażalenia i udzielenie odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 3, PZU przekazuje osobie, która złożyła reklamację, skargę lub zażalenie informację, w której:
 - 1) wyjaśnia przyczynę opóźnienia;
 - 2) wskazuje okoliczności, które muszą zostać ustalone dla rozpatrzenia sprawy;
 - 3) określa przewidywany termin rozpatrzenia reklamacji, skargi lub zażalenia i udzielenia odpowiedzi, który nie może przekroczyć 60 dni od dnia otrzymania reklamacji, skargi lub zażalenia.
5. Odpowiedź PZU na reklamację, skargę lub zażalenie zostanie dostarczona osobie, która je złożyła:
 - 1) w przypadku, gdy klientem jest osoba fizyczna – na piśmie, z tym że odpowiedź można dostarczyć pocztą elektroniczną wyłącznie na wniosek klienta;
 - 2) w przypadku, gdy klientem jest inny podmiot niż wskazany w pkt 1 – na piśmie lub za pomocą innego trwałego nośnika informacji.
6. Osobie fizycznej, która złożyła reklamację przysługuje prawo wniesienia do Rzecznika Finansowego wniosku dotyczącego:
 - 1) nieuwzględnienia roszczeń w trybie rozpatrywania reklamacji;
 - 2) niewykonania czynności wynikających z reklamacji rozpatrzonej zgodnie z wolą tej osoby w terminie określonym w odpowiedzi na tę reklamację.

7. Reklamacje, skargi i zażalenia rozpatrywane są przez jednostki organizacyjne PZU, które są właściwe ze względu na przedmiot sprawy.
8. Reklamacje uregulowane są w ustawie o rozpatrywaniu reklamacji przez podmioty rynku finansowego i o Rzeczniku Finansowym oraz w ustawie o dystrybucji ubezpieczeń.
9. PZU przewiduje możliwość pozasądowego rozwiązywania sporów.
10. Podmiotem uprawnionym w rozumieniu ustawy o pozasądowym rozpatrywaniu sporów konsumenckich, właściwym dla PZU do pozasądowego rozpatrywania sporów, jest Rzecznik Finansowy, którego adres strony internetowej jest następujący: www.rf.gov.pl.
11. Ubezpieczającemu, ubezpieczonemu, uposażonemu i uprawnionemu z umowy ubezpieczenia, będącemu konsumentem, przysługuje prawo zwrócenia się o pomoc do Miejskich i Powiatowych Rzeczników Konsumenta.
12. W przypadku umowy ubezpieczenia zawartej drogą elektroniczną, konsument ma prawo skorzystać z pozasądowego sposobu rozstrzygania sporów i złożyć skargę za pośrednictwem platformy internetowego systemu rozstrzygania sporów (Platforma ODR) zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady nr 524/2013 z dnia 21 maja 2013 r. – adres: <http://ec.europa.eu/consumers/odr/>. Na działanie Platformy ODR odpowiada Komisja Europejska. Adres poczty elektronicznej do kontaktu z PZU jest następujący: reklamacje@pzu.pl.
13. Językiem stosowanym przez PZU w relacjach z konsumentem jest język polski.
14. PZU podlega nadzorowi Komisji Nadzoru Finansowego.

Postanowienia dodatkowe do umowy/ów ubezpieczenia stwierdzonych niniejszą Polisa

1. W umowie ubezpieczenia zawartej na cudzy rachunek Ubezpieczający zobowiązany jest doręczyć Ubezpieczonemu OWU, które mają zastosowanie do tej umowy ubezpieczenia, na piśmie lub za zgodą Ubezpieczonemu na innym trwałym nośniku. W przypadku umowy ubezpieczenia, w której okres ochrony ubezpieczeniowej rozpoczyna się później niż w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia, OWU powinny być doręczone Ubezpieczonemu przed objęciem go ochroną ubezpieczeniową. Przekazanie OWU na trwałym nośniku, wymaga uprzedniej zgody Ubezpieczonemu. Na żądanie PZU SA Ubezpieczający zobowiązany jest przedstawić dowód wykonania tej powinności www.rf.gov.pl.
2. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych postanowień umowy ubezpieczenia, strony postanawiają, że przed dniem płatności składki ubezpieczeniowej PZU SA wyśle e-mail na adres poczty elektronicznej, który ubezpieczający podał przy zawarciu tej umowy, z informacjami dotyczącymi płatności, w tym z linkiem, dzięki któremu ubezpieczający może opłacić składkę ubezpieczeniową.

Potwierdzam dane kontaktowe

VALORIA WYCENY LESZEK SIEMIĄTKOWSKI

E-mail: Nie ustalono

Telefon: Klient odmówił

Dodatkowych informacji udzieli:

PFU SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

ul. SYLWESTRA KALISKIEGO 1a/10, 87-100 TORUŃ

Data zawarcia umowy: 19.01.2024 r.

Oświadczam, że przed zawarciem umowy ubezpieczenia dystrybutor ubezpieczeń pozyskał ode mnie informacje w celu ustalenia moich potrzeb i wymagań co do zakresu ochrony ubezpieczeniowej przy uwzględnieniu wysokości składki, jaką jestem skłonny/skłonna zapłacić.

Pieczęć i podpis ubezpieczającego
Franciszkowo 10, 87-630 Skępe
NIP: 466 030 97 43 Tel. 514 452 433
VALORIA WYCENY LESZEK SIEMIĄTKOWSKI
Ubezpieczający

Pieczęć i podpis ubezpieczającego
Franciszkowo 10, 87-630 Skępe
NIP: 466 030 97 43 Tel. 514 452 433
Ubezpieczający

Pieczęć i podpis przedstawiciela PZU SA
PFU SA z o.o.
ul. Kaliskiego 1a/10, 87-100 Toruń
NIP 956232063 KRS 0000590712
tel. 515-81-81-83

801 102 102 lub (or) +48 22 566 55 55 pzu.pl
w przypadku awarii lub wypadku (in case of accident)

1078580065/pc:100000534864257/BE20 PIN: 8173

801 102 102 pzu.pl

2/2



Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej biegłego sądowego

POLISA NR: **TXM00000094**

Oferta nr: 1359312

DANE

UBEZPIECZYCIEL

Powszechny Zakład Ubezpieczeń Spółka Akcyjna, Al. Jana Pawła II 24,
00-133 Warszawa zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy, KRS 0000009831, NIP 526-025-10-49,
wysokość kapitału zakładowego: 86 352 300,- zł, kapitał wpłacony w całości.

UBEZPIECZAJĄCY

Agnieszka Marta Marach-Andruszkiewicz

ul. Poziomkowa 1 1
86-005 Białe Błota

PESEL: 90041409865

Telefon: 783465067

UBEZPIECZONY

Agnieszka Marta Marach-Andruszkiewicz

ul. Poziomkowa 1 1
86-005 Białe Błota

PESEL: 90041409865

Telefon: 783465067

Okres ubezpieczenia

od dnia: **03/06/2023**

do dnia: **02/06/2024**

Zakres terytorialny

Rzeczpospolita Polska

ZAKRES

PZU SA niniejszym potwierdza zawarcie umowy ubezpieczenia zgodnie z poniższymi warunkami:

Zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej

PZU SA obejmuje ochroną odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody powstałe w związku z wykonywaniem czynności zawodowych biegłego sądowego.

Ubezpieczenie zawierane jest na podstawie Ogólnych Warunków Ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej Ustalone uchwałą nr UZ/211/2016 z dnia 7 czerwca 2016 r. Zarządu Powszechnego Zakładu Ubezpieczeń Spółki Akcyjnej ze zmianami ustalonymi uchwałą nr UZ/215/2018 z dnia 6 lipca 2018 r.

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, PZU obejmuje ochroną odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego za szkody powstałe wskutek wykonywania czynności zawodowych biegłego we wskazanej specjalizacji, powołanego przez sąd, prokuraturę, policję lub komornika. PZU ponosi także odpowiedzialność za szkody polegające na powstaniu czystej straty finansowej oraz roszczenia wynikające z naruszenia dóbr osobistych dotyczących życia i zdrowia człowieka.

Zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej

PZU nie ponosi odpowiedzialności za szkody:

- 1) na osobie;
- 2) powstałe wskutek ujawnienia wiadomości poufnej;
- 3) powstałe wskutek niedotrzymania terminów lub harmonogramu wykonania czynności zawodowych;
- 4) powstałe w wyniku błędnego przeliczenia waluty.

Odpowiedzialność za mienie powierzone jest objęta ochroną w zakresie podstawowym, jeśli oczywiście wynika z wykonywanych czynności biegłego.

Suma gwarancyjna

Ubezpieczenie OC

500 000 PLN

Zakres ubezpieczenia RODO

Przedmiotem umowy ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna Ubezpieczonego za szkody mające postać czystej straty finansowej oraz pokrycie kar administracyjnych, będące konsekwencją bezprawnego naruszenia przepisów dotyczących prywatności wskutek przetwarzania danych osobowych osób fizycznych, za które Ubezpieczony ponosi prawną odpowiedzialność zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

Warunki ubezpieczenia zgodne z treścią klauzuli stanowiącej załącznik do polisy.

Suma gwarancyjna

Ubezpieczenie RODO

50 000 PLN

Dodatkowy zakres ubezpieczenia

Ochrona ubezpieczenia została rozszerzona o:

Klauzula nr 61 – Klauzula zniszczenia dokumentów

Rozszerzenie zakresu odpowiedzialności cywilnej o szkody polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu i utracie dokumentów powierzonych ubezpieczonemu w związku z wykonywaniem czynności zawodowych.

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU oraz za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu albo utracie dokumentów powierzonych ubezpieczonemu w związku z wykonywaniem czynności zawodowych objętych zakresem ubezpieczenia.

2. Zakresem ochrony nie są objęte szkody w dokumentach o charakterze kolekcjonerskim, zabytkowym lub unikatowym.

3. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje wyłącznie koszty poniesione na odtworzenie dokumentów.

Limit odpowiedzialności równy jest sumie gwarancyjnej ustalonej przy OC biegłego sądowego.

Klauzula nr 75 – Koszty Obrony Prawnej

Rozszerzenie zakresu odpowiedzialności cywilnej o koszty wynagrodzenia ekspertów oraz koszty obrony ponad sumę gwarancyjną.

1. Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU strony postanowiły, że w przypadku wyczerpania sumy gwarancyjnej pokryte zostaną następujące koszty:

- 1) uzasadnione koszty wynagrodzenia ekspertów, powołanych w uzgodnieniu z PZU przez ubezpieczonego w celu ustalenia okoliczności, przyczyn i rozmiaru szkody;
- 2) koszty obrony w związku ze zgłoszonymi roszczeniami odszkodowawczymi:
 - a) niezbędne koszty sądowej obrony przed roszczeniem poszkodowanego lub uprawnionego w sporze prowadzonym w porozumieniu z PZU SA,
 - b) niezbędne koszty sądowej obrony w postępowaniu karnym, jeśli toczące się postępowanie ma związek z ustaleniem odpowiedzialności ubezpieczonego, jeżeli PZU zażądał powołania obrony lub wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów,
 - c) koszty postępowań sądowych, w tym mediacji lub postępowania pojednawczego, jeżeli PZU SA wyraziło na piśmie zgodę na pokrycie tych kosztów.

2. Koszty, o których mowa w niniejszej klauzuli, pokrywane są do kwoty stanowiącej nie więcej niż 10% sumy gwarancyjnej ustalonej w umowie ubezpieczenia.

PŁATNOŚĆ

Składka do zapłaty 500.00 PLN

słownie złotych: pięćset

Płatność składki w ratach w ilości i terminach podanych poniżej na rzecz iExpert.pl SA w Warszawie, przelewem na konto nr

85 2490 0005 0000 4600 7939 4463

(Uwaga! W treści przelewu proszę wpisać TYLKO nr polisy – to bardzo ułatwi automatyczną identyfikację)

I rata – w kwocie:

500.00 PLN – w terminie do dnia: 12/06/2023

oraz kolejne raty – w kwocie:

nie dotyczy – w terminach do: nie dotyczy

OŚWIADCZENIA

**Na podstawie art. 815 Kodeksu Cywilnego:
Podanie informacji wymaganych do zawarcia umowy ubezpieczenia jest obowiązkowe.**

Data zawarcia polisy

02/06/2023

Data wystawienia polisy

02/06/2023

Oświadczenia prawne (konieczne do zawarcia tej umowy ubezpieczenia):

(*) 1. ☒ Oświadczam, iż przed zawarciem umowy ubezpieczenia otrzymałem(am), zapoznałem(am) się i akceptuję Ogólne warunki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej ustalone uchwałą nr UZ/211/2016 z dnia 7 czerwca 2016 r. Zarządu Powszechnego Zakładu Ubezpieczeń Spółki Akcyjnej ze zmianami ustalonymi uchwałą nr UZ/215/2018 z dnia 6 lipca 2018 r. wraz z Załącznikiem do polisy oraz, że otrzymałem(am) Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym.

W umowie ubezpieczenia zawartej na cudzy rachunek Ubezpieczający zobowiązany jest doręczyć Ubezpieczonemu OWU, które mają zastosowanie do tej umowy ubezpieczenia, na piśmie lub za zgodą Ubezpieczonego na innym trwałym nośniku. W przypadku umowy ubezpieczenia, w której okres ochrony ubezpieczeniowej rozpoczyna się później niż w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia, OWU powinny być doręczone Ubezpieczonemu przed objęciem go ochroną ubezpieczeniową. Przekazanie OWU na trwałym nośniku, wymaga uprzedniej zgody Ubezpieczonego. Na żądanie PZU SA Ubezpieczający zobowiązany jest przedstawić dowód wykonania tej powinności.

(*) 2. ☒ Jestem świadomy(a), że wybrane przeze mnie ubezpieczenie zawierane w PZU SA, jest ubezpieczeniem, którego głównym przedmiotem i zakresem ochrony jest:
- odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone osobie trzeciej, w związku z wykonywaniem przeze mnie funkcji biegłego sądowego,
- odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa,
- odpowiedzialności cywilna za szkody mające postać czystej straty finansowej, będące konsekwencją bezprawnego naruszenia przepisów dotyczących RODO.

Jestem świadomy, że:

- ubezpieczenie zawarte jest na okres 12 miesięcy.

Oświadczam, że niniejsza umowa ubezpieczenia spełnia moje wymagania i potrzeby przy uwzględnieniu wysokości składki jaką jestem skłonny/a zapłacić. Zawieram ją w wyniku mojej świadomej decyzji.

Informacje o dystrybutorze oraz dokumenty dotyczące przetwarzania danych osobowych dostępne na stronie:
<https://iexpert.pl/informacje-dla-klientow>.

Oświadczenia techniczne (niezbędne do obsługi tej umowy ubezpieczenia):

(*) 3. ☒ Wyrażam zgodę na przysyłanie informacji i dokumentów, w tym OWU oraz dokumentu zawierającego informacje o produkcie, a także informacji, o których mowa w art. 9 ust.1 ustawy o dystrybucji ubezpieczeń, które mają związek z wnioskowaną lub zawartą umową ubezpieczenia w PZU SA za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, w tym wiadomości SMS/MMS lub e-mail, na wskazany przeze mnie numer telefonu lub adres mailowy. W razie zmiany podanych przeze mnie danych kontaktowych, zobowiązuje się uaktualniać moje dane, dzięki którym będę otrzymywać informacje za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej.

(*) 4. ☒ Administrator danych osobowych PZU SA:

Oświadczam, że otrzymałem/em informację o przetwarzaniu moich danych osobowych, zawartą w dostarczonym mi dokumencie „Informacja Administratora danych osobowych”.

W zakresie, w jakim podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest zgoda, ma Pani/Pan prawo jej wycofania. Zgodę można odwołać w każdym czasie w oddziale lub wysyłając e-mail na adres kontakt@pzu.pl albo pismo na adres PZU, ul. Postępu 18a, 02-676 Warszawa. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

(*) 5. ☒ Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych podanych we wniosku o ubezpieczenie, przez iExpert.pl SA z siedzibą w Warszawie Al. Jerozolimskie 99/32, 02-001 Warszawa, KRS 0000426530 (jako administratora danych) w celu przysyłania informacji i dokumentów za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej niezbędnych do zawarcia, wykonywania (obsługi) i odnowienia umowy ubezpieczenia, w tym:

(*) a. ☒ kontaktu poprzez email (poczta elektroniczna),

(*) b. ☒ kontaktu poprzez sms i telefon (wiadomości tekstowe i połączenia głosowe).

Zgody powyższej udzielam dobrowolnie i mogę odwołać ją w każdym czasie wysyłając e-mail na adres iod@iexpert.pl albo pismo na adres iExpert.pl SA, Al. Jerozolimskie 99/32, 02-001 Warszawa. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

Oświadczenia marketingowe (od czasu do czasu mamy ciekawe promocje i oferty – tylko w ten sposób będziemy mogli je zaprezentować):

6. Nie wyrażam zgody na udostępnienie przez PZU SA moich danych osobowych podmiotom z grupy PZU, tj. PZU Życie SA, PTE PZU SA, TFI PZU SA, PZU Pomoc SA, PZU Zdrowie SA, PZU CO SA, Link4 TU SA, PEKAO SA, Alior Bank SA – w ich własnych celach marketingowych, obejmujących profilowanie zmierzające do określenia preferencji lub potrzeb w zakresie produktów ubezpieczeniowych i innych produktów finansowych oraz przedstawienia odpowiedniej oferty.

7. Nie wyrażam zgody na umieszczenie danych osobowych Ubezpieczającego / Ubezpieczonego w bazie danych iExpert.pl SA oraz ich przetwarzanie zgodnie z odpowiednimi przepisami o ochronie danych osobowych w celu prezentacji warunków ubezpieczeń oferowanych przez iExpert.pl SA. Niniejsza zgoda dotyczy kontaktu poprzez email oraz osobno poprzez telefon i sms. Przysługuje mi prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Zgody powyższej udzielam dobrowolnie.

(*) udzielenie zgody niezbędne do zawarcia umowy ubezpieczenia

PODMIOT OBSŁUGUJĄCY:

Informujemy, iż podmiotem odpowiedzialnym obsługującym ubezpieczenia w imieniu PZU SA jest iExpert.pl SA, z siedzibą w Warszawie, Aleje Jerozolimskie 99 lok. 32, 02-001 Warszawa, NIP 5252355248, Regon 140437850, KRS 0000426530 (Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy KRS), kapitał zakładowy 100.000 zł.

iExpert.pl SA jest agentem ubezpieczeniowym działającym na podstawie Ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o pośrednictwie ubezpieczeniowym (Dz. U. z dnia 16 lipca 2003 r.) wykonującym czynności agencyjne na rzecz więcej niż jednego zakładu ubezpieczeń w zakresie tego samego działu ubezpieczeń w rozumieniu Art.11 ust. 2 cytowanej ustawy.

Pełne nazwy spółek:

PZU SA – Powszechny Zakład Ubezpieczeń Spółka Akcyjna, al. Jana Pawła II 24, 00-133 Warszawa
PZU Życie SA – Powszechny Zakład Ubezpieczeń na Życie Spółka Akcyjna, al. Jana Pawła II 24, 00-133 Warszawa
PTE PZU SA – Powszechne Towarzystwo Emerytalne PZU Spółka Akcyjna, al. Jana Pawła II 24, 00-133 Warszawa
TFI PZU SA – Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych PZU Spółka Akcyjna, al. Jana Pawła II 24, 00-133 Warszawa
PZU Pomoc SA – PZU Pomoc Spółka Akcyjna, al. Jana Pawła II 24, 00-133 Warszawa
PZU Zdrowie SA – PZU Zdrowie Spółka Akcyjna, ul. Konstruktorska 13, 02-673 Warszawa
PZU CO SA – PZU Centrum Operacji Spółka Akcyjna, ul. Konstruktorska 13, 02-673 Warszawa
Link4 TU SA – Link4 Towarzystwo Ubezpieczeń Spółka Akcyjna, ul. Postępu 15, 02-676 Warszawa
PEKAO SA – Bank Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna, ul. Grzybowska 53/57, 00-950 Warszawa
Alior Bank SA – Alior Bank Spółka Akcyjna, ul. Łopuszańska 38D, 02-232 Warszawa

Centrum Alarmowe PZU SA 801 102 102 w przypadku awarii lub wypadku

W imieniu PZU:

iExpert.pl Spółka Akcyjna
Al. Jerozolimskie 99 lok. 32
02-001 Warszawa
KRS 0000426530, REGON 140437850
NIP 525-235-52-48

Lidia Machalska
Starszy Specjalista ds. Usług

Klauzula odpowiedzialności cywilnej podmiotu zobowiązanego do ochrony przetwarzanych danych osobowych

1. Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, PZU obejmuje ochroną odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody mające postać czystej straty finansowej oraz pokrycie kar administracyjnych, będących konsekwencją bezprawnego naruszenia przepisów dotyczących prywatności wskutek przetwarzania danych osobowych osób fizycznych, za które Ubezpieczony ponosi prawną odpowiedzialność zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

2. Przez użyte w niniejszej klauzuli pojęcie przepisów dotyczących prywatności należy rozumieć w szczególności Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. Urz. UE nr L 119 z dnia 4.05.2016 r., oraz aktów prawnych delegowanych i wykonawczych przyjętych na mocy Rozporządzenia oraz prawa Państwa Członkowskiego Unii Europejskiej doprecyzowującego to Rozporządzenie.

3. W zakresie szkód wynikających z odpowiedzialności cywilnej Podmiotu zobowiązanego do ochrony przetwarzanych danych osobowych nie stosuje się postanowienia wskazanego w § 10 ust.3 pkt 4 o.w.u.

4. PZU nie ponosi odpowiedzialności za szkody:

- 1) wynikające ze zdarzeń lub okoliczności znanych Ubezpieczonemu przed rozpoczęciem okresu Ubezpieczenia lub z nimi związanym;
- 2) wynikające z przestępczych, oszukańczych lub innych bezprawnych lub umyślnych działań lub zaniechań popełnionych przez Członka Władz Ubezpieczonego lub za których popełnienie Członek Władz Ubezpieczonego odpowiada;
- 3) wynikające z umyślnego naruszenia prawa, niedozwolonych praktyki biznesowych, oszustwa, uchybienia popełnionego przez Ubezpieczonego,
- 4) wynikające z upadłości, likwidacji lub niewypłacalności Ubezpieczonego lub innego podmiotu,
- 5) wynikające z zobowiązania Ubezpieczonego jako pracodawcy lub potencjalnego pracodawcy wobec pracowników - w tym roszczenia z tytułu bezprawnego zwolnienia, lub z jakiegokolwiek umowy o pracę, umowy o świadczenie usług lub innej umowy cywilnoprawnej, bądź umowy szkolenia lub stażu;
- 6) wynikające z utraty lub fizycznego uszkodzenia niezaszyfrowanych przenośnych nośników przez Ubezpieczonego takich jak: laptopy, telefony, tablety czy pamięci USB,
- 7) wynikające z naruszenia jakichkolwiek przepisów prawa polskiego lub obcego dotyczących wysyłania niechcianych wiadomości (spamu) i telemarketingu,
- 8) wynikające z elektronicznego przesyłania środków finansowych, gotówki lub towarów należących do Ubezpieczonego lub za które zgodnie z prawem Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność,
- 9) wynikające z nieuprawnionego korzystania z lub naruszenia patentu, naruszenie praw własności przemysłowej, czy tajemnicy handlowej.

5. Ubezpieczeniem objęta jest wyłącznie odpowiedzialność cywilna ubezpieczonego za szkody powstałe na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w związku z prowadzeniem działalności określonej w umowie ubezpieczenia.

6. Franszyza redukcyjna wynosi 5% odszkodowania, nie mniej niż 1000 zł.

LOKAŁ STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

				Nr podstawy wpisu
Numer bieżący nieruchomości				1
Lokal				
				Nr podstawy wpisu
				1
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	1	KUJAWSKO-POMORSKIE, M. GRUDZIĄDZ, GRUDZIĄDZ M., GRUDZIĄDZ	
Ulica	Numer budynku	Numer lokalu	LUDWIKA WARYŃSKIEGO	32-36 2
Przeznaczenie lokalu		LOKAŁ NIEMIESZKALNY		
Opis lokalu (rodzaj izby - liczba)		POMIESZCZ. PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE - 1, KLATKA SCHODOWA - 1, BIURO - 1, SANITARIAT - 1		
Przyłączenie - numer księgi wieczystej (nieruchomość, z której wyodrębniono lokal)	Lp. 1.	TO1U / 00050774 / 2		
Odrębność (lokal stanowi odrębną nieruchomość)		TAK		
Pole powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych		1324,1500 M2		

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	UMOWA O ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI POPRZEC PODZIAŁ FIZYCZNY RZECZY WSPÓLNEJ I USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI, 2013-04-15, NOT. ANDRZEJ SOKALSKI REP. A NR 2359/2013, GRUDZIĄDZ; 1-6, TO1U/00054028/6 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002144/13/002, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-29-13.49.33.913006, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

Strona 2 z 2

LOKAŁ STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ				

Spis praw związanych z własnością						Nr podstawy wpisu
Lp. 1.	---					2
Numer prawa			1			2
Rodzaj prawa			UDZIAŁ ZWIĄZANY Z WŁASNOŚCIĄ LOKALU			
Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			Lp. 1.	1 / 2		
Numer księgi wieczystej, z której wyodrębniono lokal		Numer udziału w prawie w księdze, z której wyodrębniono lokal		TO1U / 00050774 / 2	2	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU	
Nr podstawy wpisu	
2	UMOWA O ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI POPRZEC PODZIAŁ FIZYCZNY RZECZY WSPÓLNEJ I USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI, 2359/2013, 2013-04-15, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-6, TO1U/00054028/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002144/13/002, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-29-13.49.33.913006, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

LOKAŁ STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele

Lp. 1.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	1	1 / 1	---
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)		MARCIN GOLISZEK, 86031212470			

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
2	UMOWA O ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI POPRZEC PODZIAŁ FIZYCZNY RZECZY WSPÓLNEJ I USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI, 2359/2013, 2013-04-15, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-6, TO1U/00054028/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002144/13/002, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-29-13.49.33.913006, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

Powinno

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.	---		Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	1		2
Rodzaj wpisu	ROSZCZENIE		
Treść wpisu	WARUNKOWE ROSZCZENIE O PRZENIESIENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI ORAZ PRAWA WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ W PRZYPADKU NIEZWROCENIA W TERMINIE DO DNIA 30 LISTOPADA 2012 R. BĄDŹ WYPOWIEDZENIA UMOWY POŻYCZKI PRZEZ UDZIELAJĄCEGO POŻYCZKĘ PRZED UPŁYWEM TERMINU WYMAGALNOŚCI ROSZCZENIA O ZWROT POŻYCZKI W PRZYPADKACH WSKAZANYCH W UMOWIE POŻYCZKI		
Przedmiot wykonywania	LOKAL STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ WRAZ Z UDZIAŁEM W NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ STANOWIĄCEJ DZIAŁKĘ GRUNTU W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM ORAZ CZĘŚCI BUDYNKU I URZĄDZENIA, KTÓRE NIE SŁUŻĄ WYŁĄCZNIE DO UŻYTKU WŁAŚCICIELI POSZCZEGÓLNYCH LOKALI		
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)	Lp. 1.	MIROSŁAW DOWGIAŁŁO , 62091600671	
Lp. 2.	---		Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	2		2
Rodzaj wpisu	OGRANICZENIE W ROZPORZĄDZANIU		
Treść wpisu	WSZCZĘTO EGZEKUCJĘ W SPRAWIE KM 847/12 O EGZEKUCJĘ NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNEJ - PROWADZONEJ NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO: WYROKU ZAOCZNEGO SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 21.02.2012 R. SYGN. AKT IV P 29/12 ZAOPATRZONEGO W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 27.02.2012 R. NA MOCY POSTANOWIENIA SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 27.02.2012 R. SYGN. AKT IV P 29/12		
Przedmiot wykonywania	UDZIAŁ 1/2 CZĘŚCI MARCINA GOLISZKA		
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)	Lp. 1.	DARIUSZ SZYPKOWSKI , 67050402732	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
2	UMOWA O ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI POPRZEC PODZIAŁ FIZYCZNY RZECZY WSPÓLNEJ I USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI, 2359/2013, 2013-04-15, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-6, TO1U/00054028/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002144/13/002, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-29-13.49.33.913006, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

LOKAŁ STANOWIĄCY ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ IV - HIPOTEKA

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	1	2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA UMOWNA KAUCYJNA	
Suma (słownie), waluta	500000,00 (PIĘCSET TYSIĘCY) ZŁ	
Odsetki (rodzaj, wysokość)	STAŁE, 20	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność)	Lp. 1. 1	SPLATA KAPITAŁU POŻYCZKI W KWOCIE 360.000,00 ZŁ, ODSETEK ORAZ INNYCH KOSZTÓW
Termin zapłaty	2011-01-30	
Inne informacje	WARUNKI POŻYCZKI USTALONO UMOWĄ NR 4/06/2010 Z DNIA 30.06.2010 R.	
Wierzyciel hipoteczny		
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)	Lp. 1. MIROSLAW DOWGIAŁŁO, 62091600671	
Lp. 2.	---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	2	2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA UMOWNA	
Suma (słownie), waluta	900000,00 (DZIEWIĘCSET TYSIĘCY) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1. 1	ZABEZPIECZENIE WIERZYTELNOŚCI O WYSOKOŚCI NIEUSTALONEJ, WYNIKAJĄCE Z UMOWY POŻYCZKI ZAWARTEJ DNIA 1 WRZEŚNIA 2011 ROKU NR 1/09, OBEJMUJĄCEJ OKREŚLONY W UMOWIE KAPITAŁ POŻYCZKI W KWOCIE 438.000,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI UMOWNYMI, ODSETKAMI ZA OPÓŹNIENIE I ODSETKAMI KARNYMI, KARY Z TYTUŁU NIEZAPŁACONEJ W TERMINIE POŻYCZKI, A TAKŻE O ZAPŁATĘ ŚWIADCZEŃ UBOCZNYCH W POSTACI OPŁAT, KOSZTÓW SĄDOWYCH, KOSZTÓW WINDYKACJI I POSTĘPOWANIA EGZEKUCYJNEGO, KOSZTÓW ZASTĘPSTWA PROCESOWEGO, UMOWA POŻYCZKI Z DNIA 01.09.2011 R. NR 1/09
Wierzyciel hipoteczny		
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)	Lp. 1. MIROSLAW DOWGIAŁŁO, 62091600671	
Lp. 3.	---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	3	2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta	23972,21 (DWADZIEŚCIA TRZY TYSIĄCE DZIEWIĘCSET SIEDEMDZIESIĄT DWA 21/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1. 1	ZALEGŁE SKŁADKI NA FUNDUSZ PRACY I FUNDUSZ GWARANTOWANYCH ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH ZA OKRES OD SIERPNIA 2010 R. DO MAJA 2011 R. W WYSOKOŚCI 15.196,47 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 01.07.2011 R. STANOWIĄ KWOTĘ 785,00 ZŁ I DAŁSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE, DECYZJA Z DNIA 04.07.2011 R. 560300/430/107/2011/RED
Wierzyciel hipoteczny		
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA
Lp. 4.	---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	4	2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta	276788,18 (DWIEŚCIE SIEDEMDZIESIĄT SZEŚĆ TYSIĘCY SIEDEMSET OSIEMDZIESIĄT OSIEM 18/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1. 1	ZALEGŁE SKŁADKI NA UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE ZA OKRES RÓŻN. MIESIĄC MAJ 2010 R., OD SIERPNIA 2010 R. DO MAJA 2011 R. W WYSOKOŚCI 175.352,45 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 01.07.2011 R. STANOWIĄ KWOTĘ 9.173,00 ZŁ I DAŁSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE, DECYZJA Z DNIA 04.07.2011 R. 560300/430/107/2011/RED
Wierzyciel hipoteczny		
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA
Lp. 5.	---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	5	2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta	78778,65 (SIEDEMDZIESIĄT OSIEM TYSIĘCY SIEDEMSET SIEDEMDZIESIĄT OSIEM 65/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1. 1	ZALEGŁE SKŁADKI NA UBEZPIECZENIE ZDROWOTNE ZA OKRES OD SIERPNIA 2010 R. DO MAJA 2011 R. W WYSOKOŚCI 49.921,10 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 01.07.2011 R. STANOWIĄ KWOTĘ 2.598,00 ZŁ I DAŁSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE, DECYZJA Z DNIA 04.07.2011 R. 560300/430/107/2011/RED
Wierzyciel hipoteczny		
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA
Lp. 6.	---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	6	2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta	150389,04 (STO PIĘC DZIESIĄT TYSIĘCY TRZYSTA OSIEMDZIESIĄT DZIEWIĘĆ 04/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1. 1	ZALEGŁE SKŁADKI NA UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE ZA OKRES OD CZERWCA 2011 R. DO LISTOPADA 2011 R. W KWOCIE 92.585,16 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 27.12.2011 R. WYNOSZĄ 3.425,00 ZŁ I DAŁSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 44,00 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 4.205,20 ZŁ, DECYZJA Z DNIA 13.01.2012 R. ZNAK 560300/430/21/2012/RED
Wierzyciel hipoteczny		

Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA		
Lp. 7.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		7		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		14840,61 (CZTERNAŚCIE TYSIĘCY OSIEMSET CZTERDZIEŚCI 61/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZALEGŁE SKŁADKI NA FUNDUSZ PRACY I FUNDUSZ GWARANTOWANYCH ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH ZA OKRES OD CZERWCA 2011 R. DO LISTOPADA 2011 R. W KWOCIE 9.145,14 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 27.12.2011 R. WYNOSZĄ 314,00 ZŁ I DALSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 44,00 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 390,60 ZŁ, DECYZJA Z DNIA 13.01.2012 R. ZNAK 560300/430/23/2012/RED	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA		
Lp. 8.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		8		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		47141,43 (CZTERDZIEŚCI SIEDEM TYSIĘCY STO CZTERDZIEŚCI JEDEN 43/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZALEGŁE SKŁADKI NA UBEZPIECZENIE ZDROWOTNE ZA OKRES OD CZERWCA 2011 R. DO LISTOPADA 2011 R. W KWOCIE 29.122,02 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 27.12.2011 R. WYNOSZĄ 1.019,00 ZŁ I DALSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 44,00 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 1.242,60 ZŁ, DECYZJA Z DNIA 13.01.2012 R. ZNAK 560300/430/22/2012/RED	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA		
Lp. 9.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		9		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		52959,60 (PIĘCZDZIESIĄT DWA TYSIĄCE DZIEWIĘCSET PIĘCZDZIESIĄT DZIEWIĘĆ 60/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	NALEŻNOŚĆ Z TYTUŁU PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI: 1 RATA 2011 R. W KWOCIE 5.883,60 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 6.12.2011 R. DO DNIA ZAPŁATY, 2 RATA 2011 R. W KWOCIE 9.253,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 6.12.2011 R. DO DNIA ZAPŁATY, 3 RATA 2011 R. W KWOCIE 9.253,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 6.12.2011 R. DO DNIA ZAPŁATY, 4 RATA 2011 R. 9.253,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 6.12.2011 R. DO DNIA ZAPŁATY, 1 RATA 2012 R. W KWOCIE 9.659,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 16.03.2012 R. DO DNIA ZAPŁATY, 2 RATA 2012 R. W KWOCIE 9.658,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 16.05.2012 R. DO DNIA ZAPŁATY, TYTUŁ WYKONAWCZE NR SW/OF-20/12 Z DNIA 16.01.2012 R., SW/OF-747/12 Z DNIA 28.05.2012 R., SW/OF-1371/12 Z DNIA 17.07.2012 R.	
Wierzyciel hipoteczny				
Jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny) (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	GMINA MIASTO GRUDZIĄDZ, GRUDZIĄDZ, 87111883300000		
Lp. 10.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		10		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		5226,75 (PIĘĆ TYSIĘCY DWIEŚCIE DWADZIEŚCIA SZEŚĆ 75/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC STYCZEŃ 2011 R. W KWOCIE 2.361,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/151/12	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
Lp. 11.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		11		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		4468,50 (CZTERY TYSIĄCE CZTERYSTA SZEŚCZDZIESIĄT OSIEM 50/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC LUTY 2011 R. W KWOCIE 2.669,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/151/12	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
Lp. 12.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		12		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		4423,20 (CZTERY TYSIĄCE CZTERYSTA DWADZIEŚCIA TRZY 20/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC MARZEC 2011 R. W KWOCIE 2.667,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/151/12	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
Lp. 13.		---		Nr podstawy wpisu

Numer hipoteki (roszczenia)	13		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta	3137,90 (TRZY TYSIĄCE STO TRZYDZIEŚCI SIEDEM 90/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC KWIECIEŃ 2011 R. W KWOCIE 2.866,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/151/12
Wierzyciel hipoteczny			
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 14.	---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	14		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta	337,65 (TRZYSTA TRZYDZIEŚCI SIEDEM 65/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC CZERWIEC 2011 R. W KWOCIE 210,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/152/12
Wierzyciel hipoteczny			
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 15.	---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	15		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta	4934,25 (CZTERY TYSIĄCE DZIEWIĘCSET TRZYDZIEŚCI CZTERY 25/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC LIPIEC 2011 R. W KWOCIE 3.106,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/152/12
Wierzyciel hipoteczny			
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 16.	---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	16		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta	2678,55 (DWA TYSIĄCE SZEŚCIESET SIEDZIEDZIESIAT OSIEM 55/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC SIERPIEŃ 2011 R. W KWOCIE 1.704,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/152/12
Wierzyciel hipoteczny			
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 17.	---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	17		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta	5371,05 (PIĘĆ TYSIĘCY TRZYSTA SIEDZIEDZIESIAT JEDEN 05/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC WRZESIEŃ 2011 R. W KWOCIE 2.654,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 15.05.2012 R. SM 3/1000/12
Wierzyciel hipoteczny			
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 18.	---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	18		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta	4306,20 (CZTERY TYSIĄCE TRZYSTA SZEŚĆ 20/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC PAŹDZIERNIK 2011 R. W KWOCIE 2.689,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 15.05.2012 R. SM 3/1000/12
Wierzyciel hipoteczny			
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 19.	---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	19		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta	4655,85 (CZTERY TYSIĄCE SZEŚCIESET PIĘCDZIESIAT PIĘĆ 85/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC LISTOPAD 2011 R. W KWOCIE 2.938,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 15.05.2012 R. SM 3/1000/12
Wierzyciel hipoteczny			
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 20.	---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	20		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta	4587,75 (CZTERY TYSIĄCE PIĘCSET OSIEMDZIESIAT SIEDEM 75/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC GRUDZIEŃ 2011 R. W KWOCIE 2.928,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 15.05.2012 R. SM 3/1000/12
Wierzyciel hipoteczny			

Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
Lp. 21.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		21		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		15948,30 (PIĘTNAŚCIE TYSIĘCY DZIEWIĘCSET CZTERDZIEŚCI OSIEM 30/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU OD TOWARÓW I USŁUG ZA MIESIĄC STYCZEŃ 2012 R. W KWOCIE 9.969,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 14.03.2012 R. SM 6/620/12	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
Lp. 22.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		22		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		713,10 (SIEDEMSET TRZYNAŚCIE 10/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU OD TOWARÓW I USŁUG ZA MIESIĄC MARZEC 2012 R. W KWOCIE 445,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 15.05.2012 R. SM 6/1013/12	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
Lp. 23.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		23		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		4765,65 (CZTERY TYSIĄCE SIEDEMSET SZEŚCZDZIESIĄT PIĘĆ 65/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC MAJ 2011 R. W KWOCIE 2.933,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/152/12	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
Lp. 24.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		24		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		8210,09 (OSIEM TYSIĘCY DWIEŚCIE DZIESIĘĆ 09/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZALEGŁE SKŁADKI NA FUNDUSZ PRACY I FUNDUSZ GWARANTOWANYCH ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH ZA OKRES OD GRUDNIA 2011 R. DO MAJA 2012 R. W KWOCIE 4.574,89 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 08.01.2013 R. WYNOSZĄ 567,00 ZŁ I DALSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 44,00 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 287,50 ZŁ, DECYZJA Z DNIA 08.01.2013 R. ZNAK 5603411DZPDZ13/00009	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA		
Lp. 25.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		25		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		26827,44 (DWADZIEŚCIA SZEŚĆ TYSIĘCY OSIEMSET DWADZIEŚCIA SIEDEM 44/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZALEGŁE SKŁADKI NA UBEZPIECZENIE ZDROWOTNE ZA OKRES OD GRUDNIA 2011 R. DO MAJA 2012 R. W KWOCIE 15.020,26 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 08.01.2013 R. WYNOSZĄ 1.850,00 ZŁ I DALSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 44,00 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 970,70 ZŁ, DECYZJA Z DNIA 08.01.2013 R. ZNAK 5603411DZPDZ13/00009	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA		
Lp. 26.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		26		2
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		84695,66 (OSIEMDZIESIĄT CZTERY TYSIĄCE SZEŚCSET DZIEWIĘCZDZIESIĄT PIĘĆ 66/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZALEGŁE SKŁADKI NA UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE ZA OKRES OD GRUDNIA 2011 R. DO MAJA 2012 R. W KWOCIE 47.650,47 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 08.01.2013 R. WYNOSZĄ 5.816,00 ZŁ I DALSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 44,00 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 2.953,30 ZŁ, DECYZJA Z DNIA 08.01.2013 R. ZNAK 5603411DZPDZ13/00009	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA		
Lp. 27.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		27		3, 4
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		7320,00 (SIEDEM TYSIĘCY TRZYSTA DWADZIEŚCIA) ZŁ		

Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ I KOSZTAMI POSTĘPOWANIA EGZEKUCYJNEGO (3 RATA 2012 R. , 4 RATA 2012 R.), TYTUŁY WYKONAWCZE: Z DNIA 12.11.2012 R. SW/OF-2224/12, Z DNIA 23.01.2013 R. SW/OF-152/2013	
Wierzyciel hipoteczny Jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny) (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.		GMINA MIASTO GRUDZIĄDZ , GRUDZIĄDZ, 87111883300000	
Lp. 28.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			28	16, 17, 18, 19,
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	20
Suma (słownie), waluta			9877,00 (DZIEWIEĆ TYSIĘCY OSIEMSET SIEDMDZIESIĄT SIEDM) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ I KOSZTAMI POSTĘPOWANIA EGZEKUCYJNEGO, TYTUŁY WYKONAWCZE: Z DNIA 30.01.2014 R. SW/OF-443/2014, Z DNIA 22.05.2014 R. SW/OF-1045/2014, Z DNIA 28.07.2014 R. SW/OF- 1455/2014, Z DNIA 19.01.2015 R. SW/OF-56/2015, Z DNIA 24.02.2015 R. SW/OF-735/2015	
Wierzyciel hipoteczny Jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny) (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.		GMINA MIASTO GRUDZIĄDZ , GRUDZIĄDZ, 87111883300000	
Lp. 29.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			29	22, 23, 24, 25,
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	26, 27, 28
Suma (słownie), waluta			12033,00 (DWANAŚCIE TYSIĘCY TRZYDZIEŚCI TRZY) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZALEGŁOŚĆ W UISZCZANIU PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ I KOSZTAMI POSTĘPOWANIA SĄDOWEGO I EGZEKUCYJNEGO, TYTUŁY WYKONAWCZE PREZYDENTA GRUDZIĄDZA : SW/OF-1317/2015 Z DNIA 17.06.2015 R. , SW/OF-1561/2015 Z DNIA 21.08.2015 R. , SW/OF-536/2016 Z DNIA 06.06.2016 R. , SW/OF- 537/2016 Z DNIA 06.06.2016 R. , SW/OF-1311/2016 R. Z DNIA 01.09.2016 R. , SW/OF-1547/2016 Z DNIA 29.11.2016 R. ORAZ SW/OF-226/2017 Z DNIA 27.02.2017 R.	
Wierzyciel hipoteczny Jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny) (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.		GMINA MIASTO GRUDZIĄDZ , GRUDZIĄDZ, 871118833	
Lp. 30.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			30	29, 30
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta			4842,15 (CZTERY TYSIĄCE OSIEMSET CZTERDZIEŚCI DWA 15/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZALEGŁOŚĆ W UISZCZANIU PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI W KWOCIE 3067,0 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI PODATKOWYMI DO DNIA 19 PAŹDZIERNIKA 2017 ROKU W KWOCIE 122,00 ZŁ, KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 23,20 ZŁ ORAZ KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 15,90 ZŁ, TYTUŁY WYKONAWCZE: SW/OF-1437/2017 Z DNIA 17.08.2017 R. ORAZ SW/OF-1061/2017 Z DNIA 21.06.2017 R.	
Wierzyciel hipoteczny Jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny) (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.		GMINA MIASTO GRUDZIĄDZ , GRUDZIĄDZ, 871118833	
Lp. 31.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			31	31, 32, 33, 34
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta			10302,15 (DZIESIĘĆ TYSIĘCY TRZYSTA DWA 15/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZALEGŁEGO PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI ZA OKRES OD PAŹDZIERNIKA 2017 R. DO WRZEŚNIA 2018 R. W KWOCIE 6258,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI DO DNIA 26 LUTEGO 2019 R. W KWOCIE 432,20 ZŁ, KOSZTAMI UPOMIEN W KWOCIE 46,40 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 131,40 ZŁ, TYTUŁY WYKONAWCZE: Z DNIA 11.12.2018 R. SW/OF-1601/2018, Z DNIA 22.08.2018 R. SW/OF-1127/2018, Z DNIA 14.06.2018 R. SW/OF- 734/2018 ORAZ Z DNIA 20.02.2018 R. SW/OF-33/2018	
Wierzyciel hipoteczny Jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny) (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.		GMINA MIASTO GRUDZIĄDZ , GRUDZIĄDZ, 871118833	
Lp. 32.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			32	35, 36, 37, 38,
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	39, 40
Suma (słownie), waluta			16000,65 (SZESNAŚCIE TYSIĘCY 65/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE SPŁATY ZALEGŁEGO PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI W KWOCIE 9.524,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI PODATKOWYMI, KTÓRE NA DZIEŃ 26.06.2020 R. WYNOSZĄ 1.031,00 ZŁ ORAZ KOSZTAMI UPOMIEN W KWOCIE 46,40 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 65,70 ZŁ, TYTUŁY WYKONAWCZE: NR SW/OF-1915/2017 Z DNIA 20.02.2018 R., NR SW/OF-188/2019 Z DNIA 11.03.2019 R., NR SW/OF-630/2019 Z DNIA 03.06.2019 R., NR SW/OF-885/2019 Z DNIA 10.07.2019 R., NR SW/OF-1537/2019 Z DNIA 09.12.2019 R., NR SW/OF-221/2020 Z DNIA 02.03.2020 R.	
Wierzyciel hipoteczny Jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny) (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.		GMINA MIASTO GRUDZIĄDZ , GRUDZIĄDZ, 871118833	
Lp. 33.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			33	43, 44, 45, 46,
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	47, 48
Suma (słownie), waluta			26683,88 (DWADZIEŚCIA SZEŚĆ TYSIĘCY SZEŚĆSET OSIEMDZIESIĄT TRZY 88/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZALEGŁOŚĆ W UISZCZANIU PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI W KWOCIE 15.297,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI PODATKOWYMI W KWOCIE 1.821,06 ZŁ ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 101,60 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 569,59 ZŁ, TYTUŁY WYKONAWCZE: NR SW/OF-378/2020 Z DNIA 25.08.2020 R., NR SW/OF-991/2020 Z DNIA 10.12.2020 R., NR SW/OF-135/2021 Z DNIA 09.02.2021 R., NR SW/OF- 769/2021 Z DNIA 30.07.2021 R., NR SW/OF-114/2022 Z DNIA 24.01.2022 R., NR SW/OF-454/2022 Z DNIA 27.05.2022 R.	
Wierzyciel hipoteczny Jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny) (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.		GMINA MIASTO GRUDZIĄDZ , GRUDZIĄDZ, 871118833	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
2	UMOWA O ZNIESIENIE WSPÓŁWLASNOŚCI POPRZEC PODZIAŁ FIZYCZNY RZECZY WSPÓLNEJ I USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI, 2359/2013, 2013-04-15, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-6, TO1U/00054028/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002144/13/002, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-29-13.49.33.913006, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
3	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-2224/12, 2012-11-12, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 49 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00004459/13/001, 2013-08-13 14:20:43, 2013-10-07-11.55.27.018952, NIE, 45 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
4	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-152/2013, 2013-01-23, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 50 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00004459/13/001, 2013-08-13 14:20:43, 2013-10-07-11.55.27.018952, NIE, 45 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
16	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-443/2014, 2014-01-30, PREZYDENT GRUDZIĄDZ; 105 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001851/15/001, 2015-04-13 10:14:26, 2015-04-17-13.51.49.940327, NIE, 98 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
17	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-1045/2014, 2014-05-22, PREZYDENT GRUDZIĄDZ; 106 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001851/15/001, 2015-04-13 10:14:26, 2015-04-17-13.51.49.940327, NIE, 98 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
18	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-1455/2014, 2014-07-28, PREZYDENT GRUDZIĄDZ; 107 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001851/15/001, 2015-04-13 10:14:26, 2015-04-17-13.51.49.940327, NIE, 98 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
19	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-56/2015, 2015-01-19, PREZYDENT GRUDZIĄDZ; 108 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001851/15/001, 2015-04-13 10:14:26, 2015-04-17-13.51.49.940327, NIE, 98 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
20	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-735/2015, 2015-02-24, PREZYDENT GRUDZIĄDZ; 109 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001851/15/001, 2015-04-13 10:14:26, 2015-04-17-13.51.49.940327, NIE, 98 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
22	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-1317/2015, 2015-06-17, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 131 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002023/17/001, 2017-04-19 10:06:00, 2017-06-28-12.43.38.417372, NIE, 127-130 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
23	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-1561/2015, 2015-08-21, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 132 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002023/17/001, 2017-04-19 10:06:00, 2017-06-28-12.43.38.417372, NIE, 127-130 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
24	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-536/2016, 2016-06-06, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 133 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002023/17/001, 2017-04-19 10:06:00, 2017-06-28-12.43.38.417372, NIE, 127-130 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
25	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-537/2016, 2016-06-06, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 134 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002023/17/001, 2017-04-19 10:06:00, 2017-06-28-12.43.38.417372, NIE, 127-130 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
26	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-1311/2016, 2016-09-01, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 135 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002023/17/001, 2017-04-19 10:06:00, 2017-06-28-12.43.38.417372, NIE, 127-130 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
27	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-1547/2016, 2016-11-29, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 136 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002023/17/001, 2017-04-19 10:06:00, 2017-06-28-12.43.38.417372, NIE, 127-130 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
28	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-226/2017, 2017-02-27, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 137 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002023/17/001, 2017-04-19 10:06:00, 2017-06-28-12.43.38.417372, NIE, 127-130 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
29	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-1437/2017, 2017-08-17, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 150 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005645/17/001, 2017-10-19 10:43:00, 2017-12-28-11.41.35.403044, NIE, 147-149 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
30	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-1061/2017, 2017-06-21, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 151 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005645/17/001, 2017-10-19 10:43:00, 2017-12-28-11.41.35.403044, NIE, 147-149 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
31	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-1601/2018, 2018-12-11, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 163 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001598/19/001, 2019-02-27 09:19:00, 2019-03-08-09.28.53.349602, NIE, 159-160 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
32	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-1127/2018, 2018-08-22, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 164 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001598/19/001, 2019-02-27 09:19:00, 2019-03-08-09.28.53.349602, NIE, 159-160 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
33	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-734/2018, 2018-06-14, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 165 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001598/19/001, 2019-02-27 09:19:00, 2019-03-08-09.28.53.349602, NIE, 159-160 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
34	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-33/2018, 2018-02-20, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 166 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001598/19/001, 2019-02-27 09:19:00, 2019-03-08-09.28.53.349602, NIE, 159-160 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
35	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-1915/2017, 2018-02-20, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 178 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00004882/20/001, 2020-07-02 12:16:00, 2020-07-03-10.56.15.194829, NIE, 175-176 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
36	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-188/2019, 2019-03-11, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 179 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00004882/20/001, 2020-07-02 12:16:00, 2020-07-03-10.56.15.194829, NIE, 175-176 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
37	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-630/2019, 2019-06-03, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 180 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00004882/20/001, 2020-07-02 12:16:00, 2020-07-03-10.56.15.194829, NIE, 175-176 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
38	TYTUŁ WYKONAWCZY, SW/OF-885/2019, 2019-07-10, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 181 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt)

	DZ. KW./TO1U/00004882/20/001, 2020-07-02 12:16:00, 2020-07-03-10.56.15.194829, NIE, 175-176 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
39	TYTUŁ WYKONAWCZY , SW/OF-1537/2019, 2019-12-09, PREZYDENT GRUDZIADZA; 182 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00004882/20/001, 2020-07-02 12:16:00, 2020-07-03-10.56.15.194829, NIE, 175-176 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
40	TYTUŁ WYKONAWCZY , SW/OF-221/2020, 2020-03-02, PREZYDENT GRUDZIADZA; 183 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00004882/20/001, 2020-07-02 12:16:00, 2020-07-03-10.56.15.194829, NIE, 175-176 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
43	TYTUŁ WYKONAWCZY , SW/OF-378/2020, 2020-08-25, PREZYDENT GRUDZIADZA; 208-209 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005284/22/001, 2022-07-12 10:21:00, 2022-08-12-12.13.40.943930, NIE, 205-206 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
44	TYTUŁ WYKONAWCZY , SW/OF-991/2020, 2020-12-10, PREZYDENT GRUDZIADZA; 210-211 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005284/22/001, 2022-07-12 10:21:00, 2022-08-12-12.13.40.943930, NIE, 205-206 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
45	TYTUŁ WYKONAWCZY , SW/OF-135/2021, 2021-02-09, PREZYDENT GRUDZIADZA; 212-213 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005284/22/001, 2022-07-12 10:21:00, 2022-08-12-12.13.40.943930, NIE, 205-206 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
46	TYTUŁ WYKONAWCZY , SW/OF-769/2021, 2021-07-30, PREZYDENT GRUDZIADZA; 214-215 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005284/22/001, 2022-07-12 10:21:00, 2022-08-12-12.13.40.943930, NIE, 205-206 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
47	TYTUŁ WYKONAWCZY , SW/OF-114/2022, 2022-01-24, PREZYDENT GRUDZIADZA; 216-217 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005284/22/001, 2022-07-12 10:21:00, 2022-08-12-12.13.40.943930, NIE, 205-206 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
48	TYTUŁ WYKONAWCZY , SW/OF-454/2022, 2022-05-27, PREZYDENT GRUDZIADZA; 218-219 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005284/22/001, 2022-07-12 10:21:00, 2022-08-12-12.13.40.943930, NIE, 205-206 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYTE I BUDYNEK STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

Numer bieżący nieruchomości	4	Nr podstawy wpisu	60
-----------------------------	---	-------------------	----

Działki ewidencyjne

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu	1, 54, 55
Numer działki	24/1		
Identyfikator działki	046201 1.0063.24/1		
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0063, M. GRUDZIĄDZ		
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1 KUJAWSKO-POMORSKIE, M. GRUDZIĄDZ, GRUDZIĄDZ M., GRUDZIĄDZ		
Ulica	LUDWIKA WARYŃSKIEGO		
Sposób korzystania	BI - INNE TERENY ZABUDOWANE		

Obszar całej nieruchomości	0,1908 HA	Nr podstawy wpisu	60
----------------------------	-----------	-------------------	----

Budynki

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu	1, 54, 62
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1 KUJAWSKO-POMORSKIE, M. GRUDZIĄDZ, GRUDZIĄDZ M., GRUDZIĄDZ		
Identyfikator działki	Lp. 1. 046201 1.0063.24/1		
Nazwa ulicy numer porządkowy budynku	LUDWIKA WARYŃSKIEGO 32-36		
Liczba samodzielnych lokali	2		
Powierzchnia użytkowa budynku	2648,3000 M2		
Przeznaczenie budynku	BUDYNEK PRODUKCYJNY		
Odrębność (budynek stanowi odrębną nieruchomość)	TAK		
Informacja o wyodrębnionych lokalach (numer lokalu / numer księgi wieczyste)	Lp. 1. 1 TO1U / 00054030 / 3	62	
	Lp. 2. 2 TO1U / 00054031 / 0	64	
Części wspólne po wyodrębnieniu lokali	CZĘŚCI BUDYNKU I URZĄDZENIA, KTÓRE NIE SŁUŻĄ WYŁĄCZNIE DO UŻYTKU WŁAŚCICIELI POSZCZEGÓLNYCH LOKALI	62	

DOKUMENTY BĄDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW, 2010-06-14, PREZYDENT MIASTA GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ; 11 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00004010/10/001, 2010-07-06 08:45:05, 2010-07-08-12.28.40.379002, NIE, 1-6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
54	WYCIĄG Z WYKAZU ZMIAN GRUNTOWYCH, 2012-12-04, PREZYDENT MIASTA GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ; 245 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002140/13/001, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-22-13.49.38.986858, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
55	OPIS I MAPA, 2012-12-10, PREZYDENT MIASTA GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ; 247 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002140/13/001, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-22-13.49.38.986858, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
60	OPIS I MAPA, 2012-12-10, PREZYDENT MIASTA GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ; 1, TO1U/00054029/3 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczyste) DZ. KW./TO1U/00002142/13/001, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-24-14.53.11.517423, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
62	UMOWA O ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI POPRZEC PODZIAŁ FIZYCZNY RZECZY WSPÓLNEJ I USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI, 2013-04-15, NOT. ANDRZEJ SOKALSKI REP. A NR 2359/2013, GRUDZIĄDZ; 1-6, TO1U/00054028/6 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczyste) DZ. KW./TO1U/00002143/13/001, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-27-14.54.44.698119, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
64	UMOWA O ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI POPRZEC PODZIAŁ FIZYCZNY RZECZY WSPÓLNEJ I USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI, 2013-04-15, NOT. ANDRZEJ SOKALSKI REP. A NR 2359/2013, GRUDZIĄDZ; 1-6, TO1U/00054028/6 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczyste) DZ. KW./TO1U/00002144/13/002, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-29-13.49.33.913006, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

Powrót

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ				

Prawo użytkowania wieczystego			Nr podstawy wpisu
Okres użytkowania	2092-05-27		5
Sposób korzystania	GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYTE I BUDYNEK STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ		

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU	
Nr podstawy wpisu	
5	DECYZJA O PRZEKAZANIU GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA W UŻYTKOWANIE WIECZYTE, GP.II.7224-2/31/92, 1993-05-11, WOJEWODA TORUŃSKI, TORUŃ (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu) DZ. KW./TO1U/00004010/10/001, 2010-07-06 08:45:05, 2010-07-08-12.28.40.379002, NIE, 1-6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)

Print

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściele

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1. 1 1 / 1 ---	5
Skarb Państwa (Nazwa, siedziba, REGON)	SKARB PAŃSTWA - PREZYDENT MIASTA GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ, 87111883300000	
Rola instytucji	ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	

Właściele wyodrębnionych lokali

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	1	63
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ	
Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	1/2	
Wyodrębniony lokal	Numer księgi TO1U / 00054030 / 3	
	Numer lokalu 1	
Lp. 2.	---	Nr podstawy wpisu
Numer udziału w prawie	2	65
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ	
Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	1/2	
Wyodrębniony lokal	Numer księgi TO1U / 00054031 / 0	
	Numer lokalu 2	

Użytkownicy wieczystości

Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ	Nr podstawy wpisu 2
-------	---	---------------------

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
2	UMOWA SPRZEDAŻY, OŚWIADCZENIE O USTANOWIENIU HIPOTEKI ORAZ PODDANIU SIĘ EGZEKUCJI, 5701/2010, 2010-06-30, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00004010/10/001, 2010-07-06 08:45:05, 2010-07-08-12.28.40.379002, NIE, 1-6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
5	DECYZJA O PRZEKAZANIU GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBPAŃSTWA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE, GP.II.7224-2/31/92, 1993-05-11, WOJEWODA TORUŃSKI, TORUŃ (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu) DZ. KW./TO1U/00004010/10/001, 2010-07-06 08:45:05, 2010-07-08-12.28.40.379002, NIE, 1-6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
63	UMOWA O ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI POPRZEC PODZIAŁ FIZYCZNY RZECZY WSPÓLNEJ I USTANOWIENIE ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI, 2359/2013, 2013-04-15, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-6, TO1U/00054028/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002143/13/001, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-27-14.54.44.698119, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
65	UMOWA O ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI POPRZEC PODZIAŁ FIZYCZNY RZECZY WSPÓLNEJ I USTANOWIENIE ODREBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI, 2359/2013, 2013-04-15, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-6, TO1U/00054028/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002144/13/002, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-29-13.49.33.913006, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

[Dział I-O](#)

[Dział I-Sp](#)

[Dział II](#)

[Dział III](#)

[Dział IV](#)

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

BRAK WPISÓW

[Powrót](#)

DZIAŁ IV - HIPOTEKA

	Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054031/0		
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA		
Lp. 5.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		7		17, 61, 65
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		14840,61 (CZTERNAŚCIE TYSIĘCY OSIEMSET CZTERDZIEŚCI 61/100) ZŁ		
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	4		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZALEGŁE SKŁADKI NA FUNDUSZ PRACY I FUNDUSZ GWARANTOWANYCH ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH ZA OKRES OD CZERWCA 2011 R. DO LISTOPADA 2011 R. W KWOCIE 9.145,14 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 27.12.2011 R. WYNOSZĄ 314,00 ZŁ I DAŁSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 44,00 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 390,60 ZŁ, DECYZJA Z DNIA 13.01.2012 R. ZNAK 560300/430/23/2012/RED	
Rodzaj zmiany	Lp. 1.	W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054029/3		
	Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054031/0		
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA		
Lp. 6.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		8		18, 61, 65
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		47141,43 (CZTERDZIEŚCI SIEDEM TYSIĘCY STO CZTERDZIEŚCI JEDEN 43/100) ZŁ		
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	4		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZALEGŁE SKŁADKI NA UBEZPIECZENIE ZDROWOTNE ZA OKRES OD CZERWCA 2011 R. DO LISTOPADA 2011 R. W KWOCIE 29.122,02 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 27.12.2011 R. WYNOSZĄ 1.019,00 ZŁ I DAŁSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 44,00 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 1.242,60 ZŁ, DECYZJA Z DNIA 13.01.2012 R. ZNAK 560300/430/22/2012/RED	
Rodzaj zmiany	Lp. 1.	W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054029/3		
	Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054031/0		
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA		
Lp. 7.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		9		21, 59, 63
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		17641,00 (SIEDEMNASTCIE TYSIĘCY SZEŚĆSET CZTERDZIEŚCI JEDEN) ZŁ		
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	3		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA W PODATKU DOCHODOWYM W WYSOKOŚCI 19% POBIERANEGO OD DOCHODÓW Z POZAROLNICZEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZA 2010 R. W KWOCIE 17.139,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ OD DNIA 03.05.2011 R. DO DNIA ZAPŁATY, STANOWIĄCYMI NA DZIEŃ 19.07.2011 R. KWOTĘ 502,00 ZŁ, TYTUŁ WYKONAWCZY NR SM 1/1670/11 Z DNIA 19.07.2011 R.	
Rodzaj zmiany	Lp. 1.	W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054028/6		
	Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 1 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054030/3		
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
Lp. 8.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		10		22, 59, 63
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		421,00 (CZTERYSTA DWADZIEŚCIA JEDEN) ZŁ		
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	3		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ODSETEK W PODATKU DOCHODOWYM W WYSOKOŚCI 19% POBIERANEGO OD DOCHODÓW Z POZAROLNICZEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZA 2010 R. OD ZOBOWIĄZAŃ W KWOTACH 293,00 ZŁ, 4463,00 ZŁ ORAZ 2103,00 ZŁ, TYTUŁ WYKONAWCZY NR SM 1/1671/11 Z DNIA 19.07.2011 R.	
Rodzaj zmiany	Lp. 1.	W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054028/6		
	Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 1 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054030/3		
Wierzyciel hipoteczny				

Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)		Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
Lp. 9.			---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			11		23, 59, 63
Napis			WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta			306,00 (TRZYSTA SZEŚĆ) ZŁ		
Udział (numer udziału w prawie)		Lp. 1.	3		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)		Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ODSETEK W PODATKU DOCHODOWYM W WYSOKOŚCI 19% POBIERANEGO OD DOCHODÓW Z POZAROLNICZEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZA 2010 R. OD ZOBOWIĄZAŃ W KWOTACH 3368,00 ZŁ ORAZ 3368,00 ZŁ, TYTUŁ WYKONAWCZY NR SM 1/1672/11 Z DNIA 19.07.2011 R.	
Rodzaj zmiany		Lp. 1.	W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054028/6		
		Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 1 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054030/3		
Wierzyciel hipoteczny					
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)		Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
Lp. 10.			---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			12		25, 26, 27, 61, 65
Napis			WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta			52959,60 (PIĘCDZIESIĄT DWA TYSIĄCE DZIEWIĘCSET PIĘCDZIESIĄT DZIEWIĘĆ 60/100) ZŁ		
Udział (numer udziału w prawie)		Lp. 1.	4		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)		Lp. 1.	1	NALEŻNOŚĆ Z TYTUŁU PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI: 1 RATA 2011 R. W KWOCIE 5.883,60 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 6.12.2011 R. DO DNIA ZAPŁATY, 2 RATA 2011 R. W KWOCIE 9.253,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 6.12.2011 R. DO DNIA ZAPŁATY, 3 RATA 2011 R. W KWOCIE 9.253,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 6.12.2011 R. DO DNIA ZAPŁATY, 4 RATA 2011 R. 9.253,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 6.12.2011 R. DO DNIA ZAPŁATY, 1 RATA 2012 R. W KWOCIE 9.659,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 16.03.2012 R. DO DNIA ZAPŁATY, 2 RATA 2012 R. W KWOCIE 9.658,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 16.05.2012 R. DO DNIA ZAPŁATY, TYTUŁY WYKONAWCZE NR SW/OF-20/12 Z DNIA 16.01.2012 R., SW/OF-747/12 Z DNIA 28.05.2012 R., SW/OF-1371/12 Z DNIA 17.07.2012 R.	
Rodzaj zmiany		Lp. 1.	W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054029/3		
		Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054031/0		
Wierzyciel hipoteczny					
Jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny) (nazwa, siedziba, REGON)		Lp. 1.	GMINA MIASTO GRUDZIĄDZ, GRUDZIĄDZ, 87111883300000		
Lp. 11.			---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			13		33, 61, 65
Napis			WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta			5226,75 (PIĘĆ TYSIĘCY DWIEŚCIE DWADZIEŚCIA SZEŚĆ 75/100) ZŁ		
Udział (numer udziału w prawie)		Lp. 1.	4		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)		Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC STYCZEŃ 2011 R. W KWOCIE 2.361,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/151/12	
Rodzaj zmiany		Lp. 1.	W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054029/3		
		Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054031/0		
Wierzyciel hipoteczny					
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)		Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
Lp. 12.			---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			14		34, 61, 65
Napis			WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta			4468,50 (CZTERY TYSIĄCE CZTERYSTA SZEŚĆDZIESIĄT OSIEM 50/100) ZŁ		
Udział (numer udziału w prawie)		Lp. 1.	4		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)		Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC LUTY 2011 R. W KWOCIE 2.669,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/151/12	
Rodzaj zmiany		Lp. 1.	W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054029/3		
		Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054031/0		
Wierzyciel hipoteczny					
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)		Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
Lp. 13.			---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			15		35, 61, 65
Napis			WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta			4423,20 (CZTERY TYSIĄCE CZTERYSTA DWADZIEŚCIA TRZY 20/100) ZŁ		

Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	4							
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1		ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC MARZEC 2011 R. W KWOCIE 2.667,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/151/12					
Rodzaj zmiany	Lp. 1.			W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOCIAŻENIA DO KW TO1U/00054029/3					
	Lp. 2.			W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOCIAŻENIA DO KW TO1U/00054031/0					
Wierzyciel hipoteczny									
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.			SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA					
Lp. 14.				---					Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)				16					36, 61, 65
Napis				WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ					
Rodzaj hipoteki (roszczenia)				HIPOTEKA PRZYMUSOWA					
Suma (słownie), waluta				3137,90 (TRZY TYSIĄCE STO TRZYDZIEŚCI SIEDEM 90/100) ZŁ					
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	4							
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1		ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC KWIECIEŃ 2011 R. W KWOCIE 2.866,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/151/12					
Rodzaj zmiany	Lp. 1.			W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOCIAŻENIA DO KW TO1U/00054029/3					
	Lp. 2.			W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOCIAŻENIA DO KW TO1U/00054031/0					
Wierzyciel hipoteczny									
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.			SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA					
Lp. 15.				---					Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)				17					37, 61, 65
Napis				WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ					
Rodzaj hipoteki (roszczenia)				HIPOTEKA PRZYMUSOWA					
Suma (słownie), waluta				337,65 (TRZYSTA TRZYDZIEŚCI SIEDEM 65/100) ZŁ					
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	4							
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1		ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC CZERWIEC 2011 R. W KWOCIE 210,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/152/12					
Rodzaj zmiany	Lp. 1.			W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOCIAŻENIA DO KW TO1U/00054029/3					
	Lp. 2.			W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOCIAŻENIA DO KW TO1U/00054031/0					
Wierzyciel hipoteczny									
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.			SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA					
Lp. 16.				---					Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)				18					38, 61, 65
Napis				WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ					
Rodzaj hipoteki (roszczenia)				HIPOTEKA PRZYMUSOWA					
Suma (słownie), waluta				4934,25 (CZTERY TYSIĄCE DZIEWIĘCSET TRZYDZIEŚCI CZTERY 25/100) ZŁ					
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	4							
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1		ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC LIPIEC 2011 R. W KWOCIE 3.106,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/152/12					
Rodzaj zmiany	Lp. 1.			W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOCIAŻENIA DO KW TO1U/00054029/3					
	Lp. 2.			W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOCIAŻENIA DO KW TO1U/00054031/0					
Wierzyciel hipoteczny									
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.			SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA					
Lp. 17.				---					Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)				19					39, 61, 65
Napis				WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ					
Rodzaj hipoteki (roszczenia)				HIPOTEKA PRZYMUSOWA					
Suma (słownie), waluta				2678,55 (DWA TYSIĄCE SZEŚĆSET SIEDZIEDZIESIAT OSIEM 55/100) ZŁ					
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	4							
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1		ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC SIERPIEŃ 2011 R. W KWOCIE 1.704,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/152/12					
Rodzaj zmiany	Lp. 1.			W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOCIAŻENIA DO KW TO1U/00054029/3					
	Lp. 2.			W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOCIAŻENIA DO KW TO1U/00054031/0					
Wierzyciel hipoteczny									
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.			SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA					
Lp. 18.				---					Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)				20					40, 61, 65

Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		5371,05 (PIĘĆ TYSIĘCY TRZYSTA SIEDEMDZIESIĄT JEDEN 05/100) ZŁ		
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	4		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC WRZESIEŃ 2011 R. W KWOCIE 2.654,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 15.05.2012 R. SM 3/1000/12	
Rodzaj zmiany	Lp. 1.	W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054029/3		
	Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054031/0		
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
Lp. 19.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		21		41, 61, 65
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		4306,20 (CZTERY TYSIĄCE TRZYSTA SZEŚĆ 20/100) ZŁ		
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	4		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC PAŹDZIERNIK 2011 R. W KWOCIE 2.689,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 15.05.2012 R. SM 3/1000/12	
Rodzaj zmiany	Lp. 1.	W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054029/3		
	Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054031/0		
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
Lp. 20.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		22		42, 61, 65
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		4655,85 (CZTERY TYSIĄCE SZEŚĆSET PIĘCDZIESIĄT PIĘĆ 85/100) ZŁ		
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	4		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC LISTOPAD 2011 R. W KWOCIE 2.938,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 15.05.2012 R. SM 3/1000/12	
Rodzaj zmiany	Lp. 1.	W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054029/3		
	Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054031/0		
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
Lp. 21.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		23		43, 61, 65
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		4587,75 (CZTERY TYSIĄCE PIĘĆSET OSIEMDZIESIĄT SIEDEM 75/100) ZŁ		
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	4		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC GRUDZIEŃ 2011 R. W KWOCIE 2.928,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 15.05.2012 R. SM 3/1000/12	
Rodzaj zmiany	Lp. 1.	W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054029/3		
	Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054031/0		
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		
Lp. 22.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		24		44, 61, 65
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		15948,30 (PIĘTNASTCIE TYSIĘCY DZIEWIĘĆSET CZTERDZIEŚCI OSIEM 30/100) ZŁ		
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	4		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU OD TOWARÓW I USŁUG ZA MIESIĄC STYCZEŃ 2012 R. W KWOCIE 9.969,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 14.03.2012 R. SM 6/620/12	
Rodzaj zmiany	Lp. 1.	W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054029/3		
	Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054031/0		
Wierzyciel hipoteczny				

Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)		Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		Nr podstawy wpisu 45, 61, 65
Lp. 23.		---			
Numer hipoteki (roszczenia)		25			
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ			
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA			
Suma (słownie), waluta		713,10 (SIEDEMSĘT TRZYNAŚCIE 10/100) ZŁ			
Udział (numer udziału w prawie)		Lp. 1.	4		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)		Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU OD TOWARÓW I USŁUG ZA MIESIĄC MARZEC 2012 R. W KWOCIE 445,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 15.05.2012 R. SM 6/1013/12	
Rodzaj zmiany		Lp. 1.	W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054029/3		
		Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054031/0		
Wierzyciel hipoteczny					
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)		Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		Nr podstawy wpisu 46, 61, 65
Lp. 24.		---			
Numer hipoteki (roszczenia)		26			
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ			
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA			
Suma (słownie), waluta		4765,65 (CZTERY TYSIĄCE SIEDEMSĘT SZESZCZDZIESIĄT PIĘĆ 65/100) ZŁ			
Udział (numer udziału w prawie)		Lp. 1.	4		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)		Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC MAJ 2011 R. W KWOCIE 2.933,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/152/12	
Rodzaj zmiany		Lp. 1.	W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054029/3		
		Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054031/0		
Wierzyciel hipoteczny					
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)		Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		Nr podstawy wpisu 47, 59, 63
Lp. 25.		---			
Numer hipoteki (roszczenia)		27			
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ			
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA			
Suma (słownie), waluta		7652,20 (SIEDEM TYSIĘCY SZESZCSET PIĘĆDZIESIĄT DWA 20/100) ZŁ			
Udział (numer udziału w prawie)		Lp. 1.	3		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)		Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD DOCHODÓW Z POZAROLNICZEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZA 2011 R. - ODSETKI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ I KOSZTY EGZEKUCYJNE, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 12.07.2012 R. SM 1/1666/12	
Rodzaj zmiany		Lp. 1.	W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054028/6		
		Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 1 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054030/3		
Wierzyciel hipoteczny					
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)		Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA		Nr podstawy wpisu 50, 61, 65
Lp. 26.		---			
Numer hipoteki (roszczenia)		28			
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ			
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA			
Suma (słownie), waluta		8210,09 (OSIEM TYSIĘCY DWIEŚCIE DZIESIĘĆ 09/100) ZŁ			
Udział (numer udziału w prawie)		Lp. 1.	4		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)		Lp. 1.	1	ZALEGLE SKŁADKI NA FUNDUSZ PRACY I FUNDUSZ GWARANTOWANYCH ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH ZA OKRES OD GRUDNIA 2011 R. DO MAJA 2012 R. W KWOCIE 4.574,89 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 08.01.2013 R. WYNOSZĄ 567,00 ZŁ I DALSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 44,00 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 287,50 ZŁ, DECYZJA Z DNIA 08.01.2013 R. ZNAK 5603411DZPDZ13/00009	
Rodzaj zmiany		Lp. 1.	W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054029/3		
		Lp. 2.	W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNNIENIEM LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054031/0		
Wierzyciel hipoteczny					
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)		Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA -ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA		Nr podstawy wpisu 51, 61, 65
Lp. 27.		---			
Numer hipoteki (roszczenia)		29			
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ			
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA			
Suma (słownie), waluta		26827,44 (DWADZIEŚCIA SZESZĆ TYSIĘCY OSIEMSET DWADZIEŚCIA SIEDEM 44/100) ZŁ			
Udział (numer udziału w prawie)		Lp. 1.	4		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)		Lp. 1.	1	ZALEGLE SKŁADKI NA UBEZPIECZENIE ZDROWOTNE ZA OKRES OD GRUDNIA 2011 R. DO MAJA 2012 R. W KWOCIE 15.020,26 ZŁ WRAZ Z	

			ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 08.01.2013 R. WYNOSZĄ 1.850,00 ZŁ I DALSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 44,00 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 970,70 ZŁ, DECYZJA Z DNIA 08.01.2013 R. ZNAK 5603411DZPD213/00009	
Rodzaj zmiany	Lp. 1.		W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054029/3	
	Lp. 2.		W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNieniem LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054031/0	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.		SKARB PAŃSTWA -ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBPAŃSTWA	
Lp. 28.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			30	52, 61, 65
Napis			WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ	
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta			84695,66 (OSIEMDZIESIĄT CZTERY TYSIĄCE SZEŚĆSET DZIEWIĘDZIESIĄT PIĘĆ 66/100) ZŁ	
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.		4	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZALEGŁE SKŁADKI NA UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE ZA OKRES OD GRUDNIA 2011 R. DO MAJA 2012 R. W KWOCIE 47.650,47 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 08.01.2013 R. WYNOSZĄ 5.816,00 ZŁ I DALSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 44,00 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 2.953,30 ZŁ, DECYZJA Z DNIA 08.01.2013 R. ZNAK 5603411DZPD213/00009	
Rodzaj zmiany	Lp. 1.		W ZWIĄZKU Z ODŁĄCZENIEM DZIAŁKI NR 24/3 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054029/3	
	Lp. 2.		W ZWIĄZKU Z WYODRĘBNieniem LOKALU UŻYTKOWEGO NR 2 POWYŻSZĄ HIPOTEKĘ PRZENIESIONO DO ŁĄCZNEGO WSPÓŁOBCIĄŻENIA DO KW TO1U/00054031/0	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.		SKARB PAŃSTWA -ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBPAŃSTWA	

DOKUMENTY BĄDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
13	DECYZJA USTALAJĄCA WYSOKOŚCI ZALEGŁOŚCI SKŁADKOWYCH , 56300/430/107/2011/RED, 2011-07-04, ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA; 54 (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005773/11/001, 2011-10-06 12:28:11, 2011-10-13-11.57.36.169627, NIE, 52 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
14	DECYZJA USTALAJĄCA WYSOKOŚCI ZALEGŁOŚCI SKŁADKOWYCH , 56300/430/107/2011/RED, 2011-07-04, ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA; 54 (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005774/11/001, 2011-10-06 12:28:57, 2011-10-24-13.05.19.425817, NIE, 57 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
15	DECYZJA USTALAJĄCA WYSOKOŚCI ZALEGŁOŚCI SKŁADKOWYCH , 56300/430/107/2011/RED, 2011-07-04, ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA; 54 (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005776/11/001, 2011-10-06 12:29:33, 2011-10-26-12.49.49.323821, NIE, 60 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
16	DECYZJA USTALAJĄCA WYSOKOŚĆ ZALEGŁOŚCI SKŁADKOWYCH , 560300/430/21/2012/RED, 2012-01-13, ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA; 68 (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00000777/12/001, 2012-02-03 07:22:25, 2012-02-07-13.23.52.173828, NIE, 66 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
17	DECYZJA USTALAJĄCA WYSOKOŚĆ ZALEGŁOŚCI SKŁADKOWYCH , 560300/430/23/2012/RED, 2012-01-13, ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA; 73 (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00000778/12/001, 2012-02-03 07:23:02, 2012-02-08-09.23.46.217543, NIE, 71 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
18	DECYZJA USTALAJĄCA WYSOKOŚĆ ZALEGŁOŚCI SKŁADKOWYCH , 560300/430/22/2012/RED, 2012-01-13, ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA; 78 (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00000779/12/001, 2012-02-03 07:23:48, 2012-02-08-11.52.39.453753, NIE, 76 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
21	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 1/1670/11, 2011-07-19, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 106 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002522/12/001, 2012-05-02 12:12:23, 2012-06-12-12.19.51.133701, NIE, 101 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
22	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 1/1671/11, 2011-07-19, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 107 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002522/12/002, 2012-05-02 12:12:23, 2012-06-12-12.19.51.133701, NIE, 101 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
23	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 1/1672/11, 2011-07-19, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 108 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002522/12/003, 2012-05-02 12:12:23, 2012-06-12-12.19.51.133701, NIE, 101 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
25	TYTUŁ WYKONAWCZY , SW/OF-20/12, 2012-01-16, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 124-127 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00004421/12/001, 2012-08-16 13:45:22, 2012-08-30-12.54.14.858614, NIE, 120-123 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
26	TYTUŁ WYKONAWCZY , SW/OF-747/12, 2012-05-28, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 128-131 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00004421/12/001, 2012-08-16 13:45:22, 2012-08-30-12.54.14.858614, NIE, 120-123 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
27	TYTUŁ WYKONAWCZY , SW/OF-1371/2012, 2012-07-17, PREZYDENT GRUDZIĄDZA; 132-135 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00004421/12/001, 2012-08-16 13:45:22, 2012-08-30-12.54.14.858614, NIE, 120-123 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
33	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 3/151/12, 2012-01-23, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 185 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00006303/12/001, 2012-11-20 08:10:13, 2012-11-27-13.31.48.451185, NIE, 180 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)

34	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 3/151/12, 2012-01-23, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 185 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00006303/12/002, 2012-11-20 08:10:13, 2012-11-27-13.31.48.451185, NIE, 180 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
35	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 3/151/12, 2012-01-23, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 185 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00006303/12/003, 2012-11-20 08:10:13, 2012-11-27-13.31.48.451185, NIE, 180 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
36	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 3/151/12, 2012-01-23, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 185 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00006303/12/004, 2012-11-20 08:10:13, 2012-11-27-13.31.48.451185, NIE, 180 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
37	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 3/152/12, 2012-01-23, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 186 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00006303/12/005, 2012-11-20 08:10:13, 2012-11-27-13.31.48.451185, NIE, 180 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
38	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 3/152/12, 2012-01-23, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 186 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00006303/12/006, 2012-11-20 08:10:13, 2012-11-27-13.31.48.451185, NIE, 180 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
39	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 3/152/12, 2012-01-23, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 186 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00006303/12/007, 2012-11-20 08:10:13, 2012-11-27-13.31.48.451185, NIE, 180 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
40	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 3/1000/12, 2012-05-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 187 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00006303/12/008, 2012-11-20 08:10:13, 2012-11-27-13.31.48.451185, NIE, 180 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
41	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 3/1000/12, 2012-05-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 187 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00006303/12/009, 2012-11-20 08:10:13, 2012-11-27-13.31.48.451185, NIE, 180 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
42	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 3/1000/12, 2012-05-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 187 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00006303/12/010, 2012-11-20 08:10:13, 2012-11-27-13.31.48.451185, NIE, 180 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
43	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 3/1000/12, 2012-05-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 187 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00006303/12/011, 2012-11-20 08:10:13, 2012-11-27-13.31.48.451185, NIE, 180 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
44	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 6/620/12, 2012-03-14, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 188 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00006303/12/012, 2012-11-20 08:10:13, 2012-11-27-13.31.48.451185, NIE, 180 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
45	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 6/1013/12, 2012-05-15, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 189 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00006303/12/013, 2012-11-20 08:10:13, 2012-11-27-13.31.48.451185, NIE, 180 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
46	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 3/152/12, 2012-01-23, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 186 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00006303/12/014, 2012-11-20 08:10:13, 2012-11-27-13.31.48.451185, NIE, 180 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
47	TYTUŁ WYKONAWCZY , SM 1/1666/12, 2012-07-12, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 193 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00006302/12/001, 2012-11-20 08:09:33, 2012-11-29-14.27.17.352009, NIE, 191 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
50	DECYZJA USTALAJĄCA WYSOKOŚĆ ZALEGŁOŚCI SKŁADKOWYCH , 5603411DZPDZ13/00009, 2013-01-08, ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA; 223 (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001638/13/001, 2013-03-21 12:24:31, 2013-03-27-09.03.48.172154, NIE, 221 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
51	DECYZJA USTALAJĄCA WYSOKOŚĆ ZALEGŁOŚCI SKŁADKOWYCH , 5603411DZPDZ13/00009, 2013-01-08, ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA; 223 (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001639/13/001, 2013-03-21 12:25:16, 2013-03-27-12.35.46.561534, NIE, 226 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
52	DECYZJA USTALAJĄCA WYSOKOŚĆ ZALEGŁOŚCI SKŁADKOWYCH , 5603411DZPDZ13/00009, 2013-01-08, ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA; 223 (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001640/13/001, 2013-03-21 12:25:53, 2013-03-27-13.13.52.176301, NIE, 229 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
59	UMOWA O ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI POPRZEC PODZIAŁ FIZYCZNY RZECZY WSPÓLNEJ I USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI , 2359/2013, 2013-04-15, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-6, TO1U/00054028/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczyste) DZ. KW./TO1U/00002141/13/001, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-23-14.01.41.133761, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
61	UMOWA O ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI POPRZEC PODZIAŁ FIZYCZNY RZECZY WSPÓLNEJ I USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI , 2359/2013, 2013-04-15, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-6, TO1U/00054028/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczyste) DZ. KW./TO1U/00002142/13/001, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-24-14.53.11.517423, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
63	UMOWA O ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI POPRZEC PODZIAŁ FIZYCZNY RZECZY WSPÓLNEJ I USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI , 2359/2013, 2013-04-15, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-6, TO1U/00054028/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczyste) DZ. KW./TO1U/00002143/13/001, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-27-14.54.44.698119, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
65	UMOWA O ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI POPRZEC PODZIAŁ FIZYCZNY RZECZY WSPÓLNEJ I USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI , 2359/2013, 2013-04-15, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-6, TO1U/00054028/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczyste) DZ. KW./TO1U/00002144/13/002, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-29-13.49.33.913006, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYTE

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

Numer bieżący nieruchomości	1	Nr podstawy wpisu	1
-----------------------------	---	-------------------	---

Działki ewidencyjne

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu	1
Numer działki	24/3		
Identyfikator działki	046201 1.0063.24/3		
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0063, M. GRUDZIĄDZ		
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1 KUJAWSKO-POMORSKIE, M. GRUDZIĄDZ, GRUDZIĄDZ M., GRUDZIĄDZ		
Ulica	LUDWIKA WARYŃSKIEGO		
Sposób korzystania	BP - ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE		
Przyłączenie (numer księgi wieczystej, z której odłączono działkę, obszar)	TO1U / 00050774 / 2, 0,1051 HA		

Obszar całej nieruchomości	0,1051 HA	Nr podstawy wpisu	1
----------------------------	-----------	-------------------	---

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	OPIS I MAPA, 2012-12-10, PREZYDENT MIASTA GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ; 1 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002142/13/001, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-24-14.53.11.517423, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

Przebieg

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ

Prawo użytkowania wieczystego

		Nr podstawy wpisu
Okres użytkowania	2092-05-27	3
Sposób korzystania	DZIAŁKA GRUNTU W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
3	DECYZJA O PRZEKAZANIU GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE, GP.II.7224-2/31/92, 1993-05-11, WOJEWODA TORUŃSKI, TORUŃ (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu) DZ. KW./TO1U/00002142/13/001, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-24-14.53.11.517423, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

Powrót

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele

Lp. 1.	---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	1	1 / 1	---
Skarb Państwa (Nazwa, siedziba, REGON)	SKARB PAŃSTWA - PREZYDENT MIASTA GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ, 87111883300000			3
Rola instytucji	ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA			

Użytkownicy wieczysti

WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO				Nr podstawy wpisu
Napis				2

Lp. 1.	---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	1	1 / 1	---
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)	MARCIN GOLISZEK, 86031212470			2

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
2	UMOWA O ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI POPRZEC PODZIAŁ FIZYCZNY RZECZY WSPÓLNEJ I USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI, 2359/2013, 2013-04-15, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-6, TO1U/00054028/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002142/13/001, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-24-14.53.11.517423, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
3	DECYZJA O PRZEKAZANIU GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE, GP.II.7224-2/31/92, 1993-05-11, WOJEWODA TORUŃSKI, TORUŃ (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu) DZ. KW./TO1U/00002142/13/001, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-24-14.53.11.517423, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

Tłumaczenie

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYTE

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	1	2
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYTEGO	
Rodzaj wpisu	ROSZCZENIE	
Treść wpisu	WARUNKOWE ROSZCZENIE O PRZENIESIENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYTEGO NIERUCHOMOŚCI ORAZ PRAWA WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ W PRZYPADKU NIEZWROCENIA W TERMINIE DO DNIA 30 LISTOPADA 2012 R. BĄDŹ WYPOWIEDZENIA UMOWY POŻYCZKI PRZEZ UDZIELAJĄCEGO POŻYCZKĘ PRZED UPŁYWEM TERMINU WYMAGALNOŚCI ROSZCZENIA O ZWROT POŻYCZKI W PRZYPADKACH WSKAZANYCH W UMOWIE POŻYCZKI	
Przedmiot wykonywania	GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYTE	
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)	Lp. 1. MIROSLAW DOWGIAŁO , 62091600671	
Lp. 2.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	2	2
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYTEGO	
Rodzaj wpisu	OGRANICZENIE W ROZPORZĄDZANIU NIERUCHOMOŚCIĄ	
Treść wpisu	WSZCZĘTO EGZEKUCJĘ W SPRAWIE KM 847/12 O EGZEKUCJĘ NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNEJ - PROWADZONEJ NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO: WYROKU ZAOCZNEGO SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 21.02.2012 R. SYGN. AKT IV P 29/12 ZAOPATRZONEGO W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 27.02.2012 R. NA MOCY POSTANOWIENIA SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 27.02.2012 R. SYGN. AKT IV P 29/12	
Przedmiot wykonywania	UDZIAŁ 1/2 CZĘŚCI MARCINA GOLISZKA STANOWIĄCY GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYTE	
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)	Lp. 1. DARIUSZ SZYPKOWSKI , 67050402732	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
2	UMOWA O ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI POPRZEC PODZIAŁ FIZYCZNY RZECZY WSPÓLNEJ I USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI, 2359/2013, 2013-04-15, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-6, TO1U/00054028/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002142/13/001, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-24-14.53.11.517423, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

Powrót

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYTE

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ IV - HIPOTEKA

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	1	2
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA UMOWNA KAUCYJNA	
Suma (słownie), waluta	500000,00 (PIĘCSET TYSIĘCY) ZŁ	
Odsetki (rodzaj, wysokość)	STAŁE, 20	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność)	Lp. 1. 1 SPŁATA KAPITAŁU POŻYCZKI W KWOCIE 360.000,00 ZŁ, ODSETEK ORAZ INNYCH KOSZTÓW	
Termin zapłaty	2011-01-30	
Inne informacje	WARUNKI POŻYCZKI USTALONO UMOWĄ NR 4/06/2010 Z DNIA 30.06.2010 R.	
Wierzyciel hipoteczny		
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)	Lp. 1. MIROSLAW DOWGIAŁŁO, 62091600671	
Lp. 2.	---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	2	2
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA UMOWNA	
Suma (słownie), waluta	900000,00 (DZIEWIĘCSET TYSIĘCY) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1. 1 ZABEZPIECZENIE WIERZYTELNOŚCI O WYSOKOŚCI NIEUSTALONEJ, WYNIKAJĄCEJ Z UMOWY POŻYCZKI ZAWARTEJ DNIA 1 WRZEŚNIA 2011 ROKU NR 1/09, OBEJMUJĄCEJ OKREŚLONY W UMOWIE KAPITAŁ POŻYCZKI W KWOCIE 438.000,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI UMOWNYMI, ODSETKAMI ZA OPÓŹNIENIE I ODSETKAMI KARNYMI, KARY Z TYTUŁU NIEZAPŁACONEJ W TERMINIE POŻYCZKI, A TAKŻE O ZAPŁATĘ ŚWIADCZEŃ UBOCZNYCH W POSTACI OPŁAT, KOSZTÓW SĄDOWYCH, KOSZTÓW WINDYKACJI I POSTĘPOWANIA EGZEKUCYJNEGO, KOSZTÓW ZASTĘPSTWA PROCESOWEGO, UMOWA POŻYCZKI Z DNIA 01.09.2011 R. NR 1/09	
Wierzyciel hipoteczny		
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)	Lp. 1. MIROSLAW DOWGIAŁŁO, 62091600671	
Lp. 3.	---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	3	2
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta	23972,21 (DWADZIEŚCIA TRZY TYSIĄCE DZIEWIĘCSET SIEDEMDZIESIĄT DWA 21/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1. 1 ZALEGŁE SKŁADKI NA FUNDUSZ PRACY I FUNDUSZ GWARANTOWANYCH ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH ZA OKRES OD SIERPNIA 2010 R. DO MAJA 2011 R. W WYSOKOŚCI 15.196,47 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 01.07.2011 R. STANOWIĄ KWOTĘ 785,00 ZŁ I DALSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE, DECYZJA Z DNIA 04.07.2011 R. 560300/430/107/2011/RED	
Wierzyciel hipoteczny		
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1. SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA	
Lp. 4.	---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	4	2
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta	276788,18 (DWIEŚCIE SIEDEMDZIESIĄT SZEŚĆ TYSIĘCY SIEDEMSET OSIEMDZIESIĄT OSIEM 18/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1. 1 ZALEGŁE SKŁADKI NA UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE ZA OKRES RÓŻN. MIESIĄC MAJ 2010 R., OD SIERPNIA 2010 R. DO MAJA 2011 R. W WYSOKOŚCI 175.352,45 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 01.07.2011 R. STANOWIĄ KWOTĘ 9.173,00 ZŁ I DALSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE, DECYZJA Z DNIA 04.07.2011 R. 560300/430/107/2011/RED	
Wierzyciel hipoteczny		
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1. SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA	
Lp. 5.	---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	5	2
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta	78778,65 (SIEDEMDZIESIĄT OSIEM TYSIĘCY SIEDEMSET SIEDEMDZIESIĄT OSIEM 65/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1. 1 ZALEGŁE SKŁADKI NA UBEZPIECZENIE ZDROWOTNE ZA OKRES OD SIERPNIA 2010 R. DO MAJA 2011 R. W WYSOKOŚCI 49.921,10 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 01.07.2011 R. STANOWIĄ KWOTĘ 2.598,00 ZŁ I DALSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE, DECYZJA Z DNIA 04.07.2011 R. 560300/430/107/2011/RED	
Wierzyciel hipoteczny		

Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU , WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA		
Lp. 6.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		6		2
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		150389,04 (STO PIĘCDZIESIĄT TYSIĘCY TRZYSTA OSIEMDZIESIĄT DZIEWIĘĆ 04/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZALEGŁE SKŁADKI NA UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE ZA OKRES OD CZERWCA 2011 R. DO LISTOPADA 2011 R. W KWOCIE 92.585,16 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 27.12.2011 R. WYNOSZĄ 3.425,00 ZŁ I DALSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 44,00 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 4.205,20 ZŁ, DECYZJA Z DNIA 13.01.2012 R. ZNAK 560300/430/21/2012/RED	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU , WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA		
Lp. 7.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		7		2
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		14840,61 (CZTERNAŚCIE TYSIĘCY OSIEMSET CZTERDZIEŚCI 61/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZALEGŁE SKŁADKI NA FUNDUSZ PRACY I FUNDUSZ GWARANTOWANYCH ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH ZA OKRES OD CZERWCA 2011 R. DO LISTOPADA 2011 R. W KWOCIE 9.145,14 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 27.12.2011 R. WYNOSZĄ 314,00 ZŁ I DALSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 44,00 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 390,60 ZŁ, DECYZJA Z DNIA 13.01.2012 R. ZNAK 560300/430/23/2012/RED	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU , WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA		
Lp. 8.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		8		2
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		47141,43 (CZTERDZIEŚCI SIEDEM TYSIĘCY STO CZTERDZIEŚCI JEDEN 43/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZALEGŁE SKŁADKI NA UBEZPIECZENIE ZDROWOTNE ZA OKRES OD CZERWCA 2011 R. DO LISTOPADA 2011 R. W KWOCIE 29.122,02 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 27.12.2011 R. WYNOSZĄ 1.019,00 ZŁ I DALSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 44,00 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 1.242,60 ZŁ, DECYZJA Z DNIA 13.01.2012 R. ZNAK 560300/430/22/2012/RED	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU , WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA		
Lp. 9.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		9		2
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		52959,60 (PIĘCDZIESIĄT DWA TYSIĄCE DZIEWIĘĆSET PIĘCDZIESIĄT DZIEWIĘĆ 60/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	NALEŻNOŚĆ Z TYTUŁU PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI: 1 RATA 2011 R. W KWOCIE 5.883,60 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 6.12.2011 R. DO DNIA ZAPŁATY, 2 RATA 2011 R. W KWOCIE 9.253,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 6.12.2011 R. DO DNIA ZAPŁATY, 3 RATA 2011 R. W KWOCIE 9.253,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 6.12.2011 R. DO DNIA ZAPŁATY, 4 RATA 2011 R. 9.253,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 6.12.2011 R. DO DNIA ZAPŁATY, 1 RATA 2012 R. W KWOCIE 9.659,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 16.03.2012 R. DO DNIA ZAPŁATY, 2 RATA 2012 R. W KWOCIE 9.658,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI NALICZANYMI OD 16.05.2012 R. DO DNIA ZAPŁATY, TYTUŁY WYKONAWCZE NR SW/OF-20/12 Z DNIA 16.01.2012 R., SW/OF-747/12 Z DNIA 28.05.2012 R., SW/OF-1371/12 Z DNIA 17.07.2012 R.	
Wierzyciel hipoteczny				
Jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny) (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	GMINA MIASTO GRUDZIĄDZ , GRUDZIĄDZ, 87111883300000		
Lp. 10.		---		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		10		2
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		5226,75 (PIĘĆ TYSIĘCY DWIEŚCIE DWADZIEŚCIA SZEŚĆ 75/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC STYCZEŃ 2011 R. W KWOCIE 2.361,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ I KOSZTAMI	

		EGZEKUCYJNYMI, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/151/12		
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)		Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 11.	---			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		11		
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		4468,50 (CZTERY TYSIĄCE CZTERYSTA SZEŚCZDZIESIĄT OSIEM 50/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)		Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC LUTY 2011 R. W KWOCIE 2.669,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/151/12
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)		Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 12.	---			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		12		
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		4423,20 (CZTERY TYSIĄCE CZTERYSTA DWADZIEŚCIA TRZY 20/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)		Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC MARZEC 2011 R. W KWOCIE 2.667,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/151/12
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)		Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 13.	---			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		13		
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		3137,90 (TRZY TYSIĄCE STO TRZYDZIEŚCI SIEDEM 90/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)		Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC KWIECIEŃ 2011 R. W KWOCIE 2.866,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/151/12
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)		Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 14.	---			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		14		
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		337,65 (TRZYSTA TRZYDZIEŚCI SIEDEM 65/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)		Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC CZERWIEC 2011 R. W KWOCIE 210,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/152/12
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)		Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 15.	---			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		15		
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		4934,25 (CZTERY TYSIĄCE DZIEWIĘĆSET TRZYDZIEŚCI CZTERY 25/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)		Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC LIPIEC 2011 R. W KWOCIE 3.106,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/152/12
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)		Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 16.	---			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)		16		
Napis		WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO		
Rodzaj hipoteki (roszczenia)		HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta		2678,55 (DWA TYSIĄCE SZEŚCZSET SIEDZIEDZIESIĄT OSIEM 55/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)		Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC SIERPIEŃ 2011 R. W KWOCIE 1.704,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA

			ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/152/12	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.		SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 17.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			17	2
Napis			WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta			5371,05 (PIĘĆ TYSIĘCY TRZYSTA SIEDEMDZIESIĄT JEDEN 05/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC WRZESIEŃ 2011 R. W KWOCIE 2.654,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 15.05.2012 R. SM 3/1000/12	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.		SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 18.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			18	2
Napis			WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta			4306,20 (CZTERY TYSIĄCE TRZYSTA SZEŚĆ 20/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC PAŹDZIERNIK 2011 R. W KWOCIE 2.689,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 15.05.2012 R. SM 3/1000/12	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.		SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 19.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			19	2
Napis			WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta			4655,85 (CZTERY TYSIĄCE SZEŚĆSET PIĘCDZIESIĄT PIĘĆ 85/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC LISTOPAD 2011 R. W KWOCIE 2.938,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 15.05.2012 R. SM 3/1000/12	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.		SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 20.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			20	2
Napis			WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta			4587,75 (CZTERY TYSIĄCE PIĘĆSET OSIEMDZIESIĄT SIEDEM 75/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC GRUDZIEŃ 2011 R. W KWOCIE 2.928,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 15.05.2012 R. SM 3/1000/12	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.		SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 21.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			21	2
Napis			WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta			15948,30 (PIĘTNASTCIE TYSIĘCY DZIEWIĘCSET CZTERDZIEŚCI OSIEM 30/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU OD TOWARÓW I USŁUG ZA MIESIĄC STYCZEŃ 2012 R. W KWOCIE 9.969,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 14.03.2012 R. SM 6/620/12	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.		SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 22.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			22	2
Napis			WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta			713,10 (SIEDZEMSET TRZYNAŚCIE 10/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU OD TOWARÓW I USŁUG ZA MIESIĄC MARZEC 2012 R. W KWOCIE 445,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI	

			PODATKOWEJ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 15.05.2012 R. SM 6/1013/12	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.		SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 23.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			23	2
Napis			WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta			4765,65 (CZTERY TYSIĄCE SIEDEMSET SZESZCZDZIESIĄT PIĘĆ 65/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH ZA MIESIĄC MAJ 2011 R. W KWOCIE 2.933,00 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ OD ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ, TYTUŁ WYKONAWCZY Z DNIA 23.01.2012 R. SM 3/152/12	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.		SKARB PAŃSTWA - URZĄD SKARBOWY W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87050181400000, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 24.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			24	2
Napis			WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta			8210,09 (OSIEM TYSIĘCY DWIEŚCIE DZIESIĘĆ 09/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZALEGŁE SKŁADKI NA FUNDUSZ PRACY I FUNDUSZ GWARANTOWANYCH ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH ZA OKRES OD GRUDNIA 2011 R. DO MAJA 2012 R. W KWOCIE 4.574,89 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 08.01.2013 R. WYNOSZĄ 567,00 ZŁ I DALSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 44,00 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 287,50 ZŁ, DECYZJA Z DNIA 08.01.2013 R. ZNAK 5603411DZPDZ13/00009	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.		SKARB PAŃSTWA -ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA	
Lp. 25.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			25	2
Napis			WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta			26827,44 (DWADZIEŚCIE SZEŚĆ TYSIĘCY OSIEMSET DWADZIEŚCIE SIEDEM 44/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZALEGŁE SKŁADKI NA UBEZPIECZENIE ZDROWOTNE ZA OKRES OD GRUDNIA 2011 R. DO MAJA 2012 R. W KWOCIE 15.020,26 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 08.01.2013 R. WYNOSZĄ 1.850,00 ZŁ I DALSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 44,00 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 970,70 ZŁ, DECYZJA Z DNIA 08.01.2013 R. ZNAK 5603411DZPDZ13/00009	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.		SKARB PAŃSTWA -ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA	
Lp. 26.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			26	2
Napis			WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta			84695,66 (OSIEMDZIESIĄT CZTERY TYSIĄCE SZEŚCSET DZIEWIĘCDZIESIĄT PIĘĆ 66/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZALEGŁE SKŁADKI NA UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE ZA OKRES OD GRUDNIA 2011 R. DO MAJA 2012 R. W KWOCIE 47.650,47 ZŁ WRAZ Z ODSETKAMI ZA ZWŁOKĘ, KTÓRE NA DZIEŃ 08.01.2013 R. WYNOSZĄ 5.816,00 ZŁ I DALSZYMI DO DNIA ZAPŁATY WŁĄCZNIE ORAZ KOSZTAMI UPOMNIENIA W KWOCIE 44,00 ZŁ I KOSZTAMI EGZEKUCYJNYMI W KWOCIE 2.953,30 ZŁ, DECYZJA Z DNIA 08.01.2013 R. ZNAK 5603411DZPDZ13/00009	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.		SKARB PAŃSTWA -ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ODDZIAŁ W TORUNIU INSPEKTORAT W GRUDZIĄDZU, WARSZAWA, 00001775600507, OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA	
Lp. 27.			---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)			27	14
Napis			WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	
Rodzaj hipoteki (roszczenia)			HIPOTEKA PRZYMUSOWA	
Suma (słownie), waluta			2709,97 (DWA TYSIĄCE SIEDEMSET DZIEWIĘĆ 97/100) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	NALEŻNOŚĆ WYNIKAJĄCA Z TYTUŁU WYKONAWCZEGO, TYTUŁ WYKONAWCZY: NAKAZ ZAPŁATY W POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM Z DNIA 29.12.2014 R. SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU WYDZIAŁ I CYWILNY SYGN. AKT I NC 7646/14 ZAOPATRZONY W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 04.05.2015 R.	
Wierzyciel hipoteczny				
Jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny) (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.		GMINA MIASTO GRUDZIĄDZ, GRUDZIĄDZ, 871118833	

Lp. 28.	---			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	28			15, 16
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO			
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA			
Suma (słownie), waluta	5421,10 (PIĘĆ TYSIĘCY CZTERYSTA DWADZIEŚCIA JEDEN 10/100) ZŁ			
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	NALEŻNOŚĆ WYNIKAJĄCA Z TYTUŁÓW WYKONAWCZYCH, TYTUŁY WYKONAWCZE SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU WYDZIAŁ I CYWILNY: NAKAZ ZAPŁATY W POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM Z DNIA 05.04.2012 R. SYGN. AKT I NC 785/12 ZAOPATRZONY W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 18.05.2012 R. NA MOCY POSTANOWIENIA SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU WYDZIAŁ I CYWILNY Z DNIA 14.05.2012 R. SYGN. AKT I NC 785/12 ORAZ NAKAZ ZAPŁATY W POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM Z DNIA 29.10.2014 R. SYGN. AKT I NC 6443/14 ZAOPATRZONY W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 04.03.2015 R.	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.		SKARB PAŃSTWA - PREZYDENT GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ, 000596926, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Lp. 29.	---			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	30			17
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO			
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA			
Suma (słownie), waluta	10829,91 (DZIESIĘĆ TYSIĘCY OSIEMSET DWADZIEŚCIA DZIEWIĘĆ 91/100) ZŁ			
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	NALEŻNOŚĆ GŁÓWNA WRAZ Z ODSETKAMI I KOSZTAMI POSTĘPOWANIA SĄDOWEGO, TYTUŁ WYKONAWCZY: NAKAZ ZAPŁATY W POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU WYDZIAŁ I CYWILNY Z DNIA 24.08.2016 R. - SYGNATURA AKT I NC 3698/16 ZAOPATRZONY W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 18.11.2016 ROKU	
Wierzyciel hipoteczny				
Skarb Państwa (nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)	Lp. 1.		SKARB PAŃSTWA - PREZYDENT GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ, 000596926, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	

DOKUMENTY BĄDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
2	UMOWA O ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI POPRZEC PODZIAŁ FIZYCZNY RZECZY WSPÓLNEJ I USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALI, 2359/2013, 2013-04-15, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-6, TO1U/00054028/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002142/13/001, 2013-04-16 12:19:32, 2013-05-24-14.53.11.517423, NIE, 1-6, TO1U/00054028/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
14	TYTUŁ WYKONAWCZY: NAKAZ ZAPŁATY W POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM ZAOPATRZONY W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 04.05.2015 R., I NC 7646/14, 2014-12-29, SĄD REJONOWY W GRUDZIĄDZU WYDZIAŁ I CYWILNY; 74 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001104/16/002, 2016-02-26 08:54:58, 2016-03-24-13.47.07.000551, NIE, 70 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
15	TYTUŁ WYKONAWCZY: NAKAZ ZAPŁATY W POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM ZAOPATRZONY W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 18.05.2012 R. NA MOCY POSTANOWIENIA SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU WYDZIAŁ I CYWILNY Z DNIA 14.05.2012 R. SYGN. AKT I NC 785/12, I NC 785/12, 2012-04-05, SĄD REJONOWY W GRUDZIĄDZU WYDZIAŁ I CYWILNY; 80 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001643/16/001, 2016-03-24 12:13:16, 2016-03-24-14.44.02.000215, NIE, 78 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
16	TYTUŁ WYKONAWCZY: NAKAZ ZAPŁATY W POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM ZAOPATRZONY W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 04.03.2015 R., I NC 6443/14, 2014-10-29, SĄD REJONOWY W GRUDZIĄDZU WYDZIAŁ I CYWILNY; 82 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001643/16/001, 2016-03-24 12:13:16, 2016-03-24-14.44.02.000215, NIE, 78 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
17	TYTUŁ WYKONAWCZY: NAKAZ ZAPŁATY W POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM ZAOPATRZONY W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 18 LISTOPADA 2016 ROKU, I NC 3698/16, 2016-08-24, SĄD REJONOWY W GRUDZIĄDZU WYDZIAŁ I CYWILNY, GRUDZIĄDZ; 91 (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu, siedziba sądu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00003405/17/001, 2017-06-30 13:33:00, 2017-09-20-21.32.09.845023, NIE, 88-90 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)

[Powrót](#)

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

		Nr podstawy wpisu
Numer bieżący nieruchomości		150
Działki ewidencyjne		
Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Numer działki	2/13	1, 25, 49
Identyfikator działki	046201 1.0067.2/13	
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0067, M. GRUDZIĄDZ	
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1 KUJAWSKO-POMORSKIE, M. GRUDZIĄDZ, GRUDZIĄDZ M., GRUDZIĄDZ	
Ulica	LUDWIKA WARYŃSKIEGO	
Sposób korzystania	DR - DROGI	
Lp. 2.	---	Nr podstawy wpisu
Numer działki	2/21	1, 25, 149
Identyfikator działki	046201 1.0067.2/21	
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0067, M. GRUDZIĄDZ	
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1 KUJAWSKO-POMORSKIE, M. GRUDZIĄDZ, GRUDZIĄDZ M., GRUDZIĄDZ	
Ulica	LUDWIKA WARYŃSKIEGO	
Sposób korzystania	DR - DROGI	
Lp. 3.	---	Nr podstawy wpisu
Numer działki	2/23	1, 25, 149
Identyfikator działki	046201 1.0067.2/23	
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0067, M. GRUDZIĄDZ	
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1 KUJAWSKO-POMORSKIE, M. GRUDZIĄDZ, GRUDZIĄDZ M., GRUDZIĄDZ	
Ulica	LUDWIKA WARYŃSKIEGO	
Sposób korzystania	DR - DROGI	
Obszar całej nieruchomości		Nr podstawy wpisu
0,1082 HA		150
Komentarz do migracji		
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej księdze wieczystej		Nr podstawy wpisu
1		---

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	OPIS I MAPA; 179 I 182, /00017215/ (podstawa oznaczenia; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00004574/04/, 2004-08-09 11:30:00, 2004-09-06 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
25	POSTANOWIENIE O SPROSTOWANIU BŁĘDÓW MIGRACJI, 2006-10-18, SĄD REJONOWY W GRUDZIĄDZU V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH, GRUDZIĄDZ; 91 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005330/06/001, 2006-10-16 14:54:22, 2006-10-18-09.42.10.195507, TAK, 90 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
49	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW, 2009-06-25, PREZYDENT MIASTA GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ; 206 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00006169/09/001, 2009-08-17 14:02:02, 2009-09-16-10.41.26.560181, NIE, 78-80, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
149	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW, 2021-11-09, PREZYDENT GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ; 721-724 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00009641/21/002, 2021-12-07 10:11:00, 2022-01-10-15.21.01.496428, NIE, 69-70, TO1U/00062831/7 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
150	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW, 2021-11-03, PREZYDENT GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ; 98-99, TO1U/00062831/7 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00009641/21/001, 2021-12-07 10:11:00, 2022-01-11-11.07.23.729165, NIE, 69-70, TO1U/00062831/7 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYTE

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ				
Prawo użytkowania wieczystego				
				Nr podstawy wpisu
Okres użytkowania				---
Sposób korzystania				DZIAŁKA GRUNTU W WIECZYSTYM UŻYTKOWANIU
Komentarz do migracji				
				Nr podstawy wpisu
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej księdze wieczystej				---
				1

[Powrót](#)

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYTE

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele					Nr podstawy wpisu
Lp. 1.	---				24, 26
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	1	1 / 1	---
Skarb Państwa (Nazwa, siedziba)		SKARB PAŃSTWA - PREZYDENT MIASTA GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ			
Rola instytucji		OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA			

Użytkownicy wieczysti					Nr podstawy wpisu
Napis					2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17
WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO					

Lp. 1.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	26	10 / 1000	---
		Lp. 2.	40	26 / 1000	---
Jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny) (Nazwa, siedziba, REGON)		GMINA MIASTO GRUDZIĄDZ, GRUDZIĄDZ, 87111883300000			55, 56, 70, 95, 123

Lp. 2.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	3	32 / 1000	---
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba)		PROMET SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, GRUDZIĄDZ			8, 9

Lp. 3.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	6	102 / 1000	---
		Lp. 2.	28	23 / 1000	---
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON)		GRUDZIĄDZKI PARK PRZEMYSŁOWY SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 34000902900000			14, 15, 73, 74

Lp. 4.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	13	79 / 1000	---
		Lp. 2.	17	17 / 1000	---
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON)		PRZEDSIĘBIORSTWO WYROBÓW STAŁOWYCH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 34031246600000			41, 42, 43, 53, 54

Lp. 5.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	30	21 / 1000	---
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON)		T.K.J. MATUSZEWSKI SPÓŁKA JAWNA Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87027146100000			78, 79

Lp. 6.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	33	71 / 1000	---
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON)		"LEMIGO" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87169584900000			98

Lp. 7.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	5	37 / 1000	---
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON)		DARCO-SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W BYDGOSZCZY, BYDGOSZCZ, 87172159300000			12, 13, 111

Lp. 8.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	45	9 / 1000	---
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON, KRS)		PROMET SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 871582192, 0000095699			134, 135

Lp. 9.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	47	259 / 1000	---
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON, KRS)		KOLOR METAL TADEUSZ PACYNA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W RZESZOWIE, RZESZÓW, 472762508, 0000170922			138, 139, 140

Lp. 10.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	49	3 / 1000	---

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON, KRS)			"MAJSTER-ATLAS KUJAWY" P. ŚWIEC SPÓŁKA JAWNA Z SIEDZIBĄ WE WŁOCŁAWKU, WŁOCŁAWEK, 910173710, 0000020366			
Lp. 11.	---					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	50	11 / 1000	---	152, 153
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON, KRS)		NTP TARCZYKOWSKI SPÓŁKA KOMANDYTOWA Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 520703673, 0000939919				
Lp. 12.	---					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	14	28 / 1000	---	44, 45, 46
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki)		STEPHEN ROBERT GRAY, THOMAS, MARY				
Lp. 13.	---					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	16	11 / 1000	---	50, 51, 52
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		ZDZISŁAW ANDRZEJ ZARĘBSKI, 54061702771				
Lp. 14.	---					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	19	40 / 1000	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	57, 58
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		TOMASZ HENRYK ASEŃSKY, 70022000959				
Lp. 15.	---					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	19	40 / 1000	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	57, 58
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		HANNA DANUTA ASEŃSKY, 70061711704				
Lp. 16.	---					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	22	15 / 1000	---	63, 64
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)		DAMIAN DRZYMAŁSKI, 81082408896				
Lp. 17.	---					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	23	15 / 1000	---	63, 64
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)		MARCIN GOLISZEK, 86031212470				
Lp. 18.	---					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	25	24 / 1000	WSPÓLNOŚĆ ŁĄCZNA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI CYWILNEJ	68, 69, 120, 121, 130, 131
		Lp. 2.	39	9 / 1000	WSPÓLNOŚĆ ŁĄCZNA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI CYWILNEJ	
		Lp. 3.	42	40 / 1000	WSPÓLNOŚĆ ŁĄCZNA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI CYWILNEJ	
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		JANUSZ WŁADYSŁAW KRZYŻANOWSKI, 79010605059				
Lp. 19.	---					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	25	24 / 1000	WSPÓLNOŚĆ ŁĄCZNA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI CYWILNEJ	68, 69, 120, 121, 130, 131
		Lp. 2.	39	9 / 1000	WSPÓLNOŚĆ ŁĄCZNA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI CYWILNEJ	
		Lp. 3.	42	40 / 1000	WSPÓLNOŚĆ ŁĄCZNA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI CYWILNEJ	
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)		MAREK KRZYŻANOWSKI, 76041805979				
Lp. 20.	---					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	27	12 / 1000	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	71, 72
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		HANNA URSZULA PAWŁOWSKA, 53102215269				
Lp. 21.	---					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	27	12 / 1000	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	71, 72
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		TOMASZ ZDZISŁAW PAWŁOWSKI, 54042006315				
Lp. 22.	---					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	32	66 / 1000	WSPÓLNOŚĆ UMOWNA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA ROZSZERZONA	95, 96
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		MIROSLAW KRZYSZTOF GARBACZ, 55071006576				
Lp. 23.	---					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	32	66 / 1000	WSPÓLNOŚĆ UMOWNA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA ROZSZERZONA	95, 96
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		EWA ANIELA GARBACZ, 55092512564				
Lp. 24.	---					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	34	10 / 1000	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	101
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		MARIUSZ BOGDAN TYBURSKI, 55080213756				
Lp. 25.	---					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)		Lp. 1.	34	10 / 1000	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	101
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		ALEKSANDRA RÓŻA TYBURSKA, 53112301086				
Lp. 26.	---					Nr podstawy

Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	41	28 / 1000	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	wpisu 124, 125
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)	TOMASZ WILCZEWSKI, 61030911995				
Lp. 27.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	41	28 / 1000	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	124, 125
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)	ILONA JADWIGA WILCZEWSKA, 63060408267				
Lp. 28.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	44	1 / 1000	---	133
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)	MICHAŁ WITKOWSKI, 86121207313				
Lp. 29.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	51	1 / 1000	---	154, 155, 156
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)	GRAŻYNA OLKIEWICZ, 57050316245				

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
2	DECYZJA , GP.II.7224-2/28/93, 1993-04-29, WOJEWODA TORUŃSKI; 26, /00009467/ (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00004574/04/, 2004-08-09 11:30:00, 2004-09-06 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
3	POSTANOWIENIE , BRH 2066 V NS REJ.,H" 774/96, 1996-10-31, SĄD REJONOWY, TORUŃ; 32, /00020371/ (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu, siedziba sądu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00004574/04/, 2004-08-09 11:30:00, 2004-09-06 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
4	POSTANOWIENIE , RPP 77 V NS REJ., „PP" 87/96, 1996-10-31, SĄD REJONOWY, TORUŃ; 33, /00020371/ (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu, siedziba sądu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00004574/04/, 2004-08-09 11:30:00, 2004-09-06 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
5	ODPIS AKTUALNY Z REJESTRU HANDLOWEGO DZIAŁ B , NR 2066; 34, /00020371/ (wskazanie podstawy, sygnatura; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00004574/04/, 2004-08-09 11:30:00, 2004-09-06 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
24	PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY , 1965-06-04; 6, /00017215/ (wskazanie podstawy, data wydania; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00004574/04/, 2004-08-09 11:30:00, 2004-09-06 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
6	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 1582/05, 2005-05-24, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./00005531/05/, 2005-10-25 08:25:00, 2005-11-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
7	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 3387/05, 2005-10-20, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./00005531/05/, 2005-10-25 08:25:00, 2005-11-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
8	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 1293/05, 2005-04-26, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 16 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./00005524/05/, 2005-10-25 08:25:00, 2005-11-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
9	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 3403/05, 2005-10-20, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 18 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./00005524/05/, 2005-10-25 08:25:00, 2005-11-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
10	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 2729/05, 2005-08-23, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 26 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./00005631/05/, 2005-10-27 12:30:00, 2005-11-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
11	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 3467/05, 2005-10-26, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 28 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./00005631/05/, 2005-10-27 12:30:00, 2005-11-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
12	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 1886/05, 2005-06-14, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 36 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./00005536/05/, 2005-10-25 08:25:00, 2005-11-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
13	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 3380/05, 2005-10-20, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 39 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./00005536/05/, 2005-10-25 08:25:00, 2005-11-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
14	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 4048/05, 2005-12-12, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba) DZ. KW./00000167/06/, 2006-01-06 14:05:00, 2006-03-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
15	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI I PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI ORAZ OŚWIADCZENIE O USTANOWIENIU SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ , 49/06, 2006-01-05, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1, /00038379/ (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00000167/06/, 2006-01-06 14:05:00, 2006-03-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)

16	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 4172/05, 2005-12-20, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 76 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./00001541/06/, 2006-03-30 10:20:00, 2006-04-07 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
17	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 1015/06, 2006-03-27, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 78 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./00001541/06/, 2006-03-30 10:20:00, 2006-04-07 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
26	POSTANOWIENIE O SPROSTOWANIU BŁĘDÓW MIGRACJI , DZ.KW.5330/06, 2006-10-18, SĄD REJONOWY W GRUDZIĄDZU V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH, GRUDZIĄDZ; 91 (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu, siedziba sądu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005330/06/001, 2006-10-16 14:54:22, 2006-10-18-09.42.10.195507, TAK, 90 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
41	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 3373/2007, 2007-06-26, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 5-9, TO1U/00040473/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005205/07/001, 2007-10-29 08:46:43, 2007-12-14-10.23.58.472042, NIE, 2-4, TO1U/00040473/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
42	ANEKS DO WARUNKOWEJ UMOWY SPRZEDAŻY , 4882/2007, 2007-09-04, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 10-12, TO1U/00040473/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005205/07/001, 2007-10-29 08:46:43, 2007-12-14-10.23.58.472042, NIE, 2-4, TO1U/00040473/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
43	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI I PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 6129/2007, 2007-10-23, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 2-4, TO1U/00040473/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005205/07/001, 2007-10-29 08:46:43, 2007-12-14-10.23.58.472042, NIE, 2-4, TO1U/00040473/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
44	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 5911/2007, 2007-10-15, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 55-58, TO1U/00036597/3 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005999/07/001, 2007-11-29 11:38:35, 2007-12-19-11.11.04.494303, NIE, 53-54, TO1U/00036597/3 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
45	ANEKS DO WARUNKOWEJ UMOWY SPRZEDAŻY , 7102/2007, 2007-11-26, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 59-61, TO1U/00036597/3 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005999/07/001, 2007-11-29 11:38:35, 2007-12-19-11.11.04.494303, NIE, 53-54, TO1U/00036597/3 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
46	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI I PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 7113/2007, 2007-11-26, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 53-54, TO1U/00036597/3 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005999/07/001, 2007-11-29 11:38:35, 2007-12-19-11.11.04.494303, NIE, 53-54, TO1U/00036597/3 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
50	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 5691/2009, 2009-06-04, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 81-84, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00006169/09/002, 2009-08-17 14:02:02, 2009-09-16-10.41.26.560181, NIE, 78-80, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
51	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI I PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 7942/2009, 2009-08-13, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 78-80, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00006169/09/002, 2009-08-17 14:02:02, 2009-09-16-10.41.26.560181, NIE, 78-80, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
52	UMOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA , 2339/1991, 1991-09-30, ELŻBIETA MILAN SZYMAŃSKA, GRUDZIĄDZ; 88-89, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00006169/09/002, 2009-08-17 14:02:02, 2009-09-16-10.41.26.560181, NIE, 78-80, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
53	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 12177/2009, 2009-11-17, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 216-220 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00000042/10/001, 2010-01-05 08:40:06, 2010-02-16-15.08.18.673530, NIE, 213-215 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
54	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 14064/2009, 2009-12-30, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 213-215 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00000042/10/001, 2010-01-05 08:40:06, 2010-02-16-15.08.18.673530, NIE, 213-215 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
55	WARUNKOWE UMOWY SPRZEDAŻY , 6051/2010, 2010-07-07, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 4-8, TO1U/00050862/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00004524/10/001, 2010-08-02 12:11:16, 2010-08-06-09.58.47.101152, NIE, 1-3, TO1U/00050862/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
56	OŚWIADCZENIE O WYKONANIU PRAWA PIERWOKUPU , 6787/2010, 2010-07-30, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-3, TO1U/00050862/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00004524/10/001, 2010-08-02 12:11:16, 2010-08-06-09.58.47.101152, NIE, 1-3, TO1U/00050862/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
57	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 5408/2010, 2010-06-23, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 5-8, TO1U/00050940/7 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00004885/10/001, 2010-08-25 08:27:14, 2010-09-02-11.20.12.122276, NIE, 1-4, TO1U/00050940/7 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
58	UMOWA PRZENIESIENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI I UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI ORAZ OŚWIADCZENIE O USTANOWIENIU HIPOTEKI , 6985/2010, 2010-08-20, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-4, TO1U/00050940/7 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00004885/10/001, 2010-08-25 08:27:14, 2010-09-02-11.20.12.122276, NIE, 1-4, TO1U/00050940/7 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
63	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 5707/2010, 2010-06-30, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 240-243 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005264/10/001, 2010-09-10 14:08:07, 2010-09-15-11.33.29.638239, NIE, 238-239 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)

64	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 7609/2010, 2010-09-08, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 238-239 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005264/10/001, 2010-09-10 14:08:07, 2010-09-15-11.33.29.638239, NIE, 238-239 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
68	UMOWY PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 2300/2011, 2011-04-11, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 123-125, TO1U/00036596/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002027/11/001, 2011-04-15 11:20:22, 2011-04-19-12.14.02.137397, NIE, 123-125, TO1U/00036596/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
69	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 637/2011, 2011-02-01, MAGDALENA SZYMANCZAK WIŚNIEWSKA, GRUDZIĄDZ; 128-132, TO1U/00036596/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002027/11/001, 2011-04-15 11:20:22, 2011-04-19-12.14.02.137397, NIE, 123-125, TO1U/00036596/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
70	UMOWA SPRZEDAŻY , 2668/2011, 2011-04-27, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 2-11, TO1U/00051781/1 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002470/11/001, 2011-05-10 11:11:22, 2011-05-18-11.02.48.229320, NIE, 156-157, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
71	UMOWY PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 4765/2011, 2011-07-12, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 165-167, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00004008/11/001, 2011-07-18 11:02:58, 2011-08-09-14.18.24.063709, NIE, 165-167, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
72	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 3562/2011, 2011-06-01, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 171-175, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00004008/11/001, 2011-07-18 11:02:58, 2011-08-09-14.18.24.063709, NIE, 165-167, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
73	UMOWA PRZENIESIENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI, UDZIAŁÓW W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI ORAZ WŁASNOŚCI BUDYNKÓW STANOWIĄCYCH ODRĘBNE NIERUCHOMOŚCI W ZAMIAN ZA OBJĘCIE UDZIAŁÓW W PODWYŻSZONYM KAPITAŁE ZAKŁADOWYM SPÓŁKI , 6100/2011, 2011-08-24, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 22-26, TO1U/00051782/8 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00004897/11/001, 2011-08-29 13:22:21, 2011-09-01-11.04.45.873724, NIE, 22-26, TO1U/00051782/8 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
74	OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WSPÓLNIAKA O OBJĘCIU NOWYCH UDZIAŁÓW ZAWARTE W PROTOKOLE NADZWYCAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW , 6092/2011, 2011-08-24, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 27-32, TO1U/00051782/8 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00004897/11/001, 2011-08-29 13:22:21, 2011-09-01-11.04.45.873724, NIE, 22-26, TO1U/00051782/8 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
78	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 6128/2011, 2011-08-24, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 306-310 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005634/11/001, 2011-09-30 09:52:33, 2011-10-12-09.59.02.183230, NIE, 303-305 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
79	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 7263/2011, 2011-09-28, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 303-305 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005634/11/001, 2011-09-30 09:52:33, 2011-10-12-09.59.02.183230, NIE, 303-305 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
95	UMOWA SPRZEDAŻY , 6210/2012, 2012-10-18, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 40-45, TO1U/00051781/1 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005700/12/002, 2012-10-19 11:20:52, 2012-11-16-14.38.01.164818, NIE, 40-45, TO1U/00051781/1 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
96	MAJĄTKOWA UMOWA MAŁŻEŃSKA , 242/2010, 2010-01-13, TOMASZ IGNACY OLSZEWSKI, TORUŃ; 46-48, TO1U/00051781/1 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005700/12/002, 2012-10-19 11:20:52, 2012-11-16-14.38.01.164818, NIE, 40-45, TO1U/00051781/1 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
98	UMOWA PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI PRZEDSIĘBIORSTWA , 2399/2012, 2012-12-31, TOMASZ IGNACY OLSZEWSKI, TORUŃ; 30-33, TO1U/00050955/5 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00000142/13/001, 2013-01-07 09:06:03, 2013-01-23-14.10.40.384307, NIE, 30-33, TO1U/00050955/5 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
101	POSTANOWIENIE O PRZYSĄDZENIU WŁASNOŚCI , I CO 961/10, 2011-11-15, SĄD REJONOWY W GRUDZIĄDZU WYDZIAŁ I CYWILNY, GRUDZIĄDZ; 441B (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu, siedziba sądu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001186/13/002, 2013-02-26 12:31:08, 2013-06-27-14.59.49.882299, NIE, 436 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
111	INFORMACJA ODPOWIADAJĄCA ODPISOWI AKTUALNEMU Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW POBRANA NA PODSTAWIE ART. 4 UST. 4AA USTAWY Z DNIA 20 SIERPNIA 1997 R. O KRAJOWYM REJESTRZE SĄDOWYM (DZ. U. Z 2007 R. NR 168, POZ. 1186, Z PÓŹN. ZM.) , KRS: 0000224091, 2014-05-14, CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO; 516 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002487/14/001, 2014-05-16 14:22:15, 2014-06-11-11.15.17.738868, NIE, 511 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
120	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 7039/2014, 2014-11-24, AGNIESZKA RÓŻECKA, GRUDZIĄDZ; 577-579 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00000289/15/001, 2015-01-19 09:38:48, 2015-02-03-10.45.19.010237, NIE, 574-576 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
121	UMOWA PRZENIESIENIA WIECZYSTEGO UŻYTKOWANIA NIERUCHOMOŚCI , 213/2015, 2015-01-16, DOROTA KOSMANIA SADOWSKA, GRUDZIĄDZ; 574-576 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00000289/15/001, 2015-01-19 09:38:48, 2015-02-03-10.45.19.010237, NIE, 574-576 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
123	UMOWA SPRZEDAŻY , 2787/2015, 2015-06-02, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 45-48, TO1U/00037519/0 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002766/15/001, 2015-06-03 08:59:21, 2015-06-17-08.49.42.142922, NIE, 45-48, TO1U/00037519/0 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

124	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 4586/2015, 2015-05-20, TADEUSZ MILAN SZYMAŃSKI, GRUDZIĄDZ; 457-459, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002953/15/001, 2015-06-11 11:00:33, 2015-06-22-12.27.45.968286, NIE, 453-456, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
125	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁÓW W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM GRUNTU , 5027/2015, 2015-06-09, TADEUSZ MILAN SZYMAŃSKI, GRUDZIĄDZ; 453-456, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002953/15/001, 2015-06-11 11:00:33, 2015-06-22-12.27.45.968286, NIE, 453-456, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
130	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 4867/2016, 2016-06-02, TADEUSZ MILAN SZYMAŃSKI, GRUDZIĄDZ; 10-17, TO1U/00057344/8 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00003938/16/001, 2016-07-26 16:46:37, 2016-08-26-10.50.48.229962, NIE, 1-9, TO1U/00057344/8 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
131	UMOWA PRZENIESIENIA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTU , 6324/2016, 2016-07-26, TADEUSZ MILAN SZYMAŃSKI, GRUDZIĄDZ; 1-9, TO1U/00057344/8 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00003938/16/001, 2016-07-26 16:46:37, 2016-08-26-10.50.48.229962, NIE, 1-9, TO1U/00057344/8 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
133	UMOWA SPRZEDAŻY I UMOWA DAROWIZNY , 391/2017, 2017-01-19, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 52-56, TO1U/00038234/5 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00000283/17/001, 2017-01-19 15:16:00, 2017-02-23-07.51.31.067791, NIE, 62-68, TO1U/00038234/5 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
134	UMOWA PRZENIESIENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI I UDZIAŁÓW W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO , 1582/2017, 2017-03-17, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 36-39, TO1U/00038720/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00001355/17/001, 2017-03-17 13:31:00, 2017-05-17-13.20.26.405183, NIE, 45-48, TO1U/00038720/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
135	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 926/2017, 2017-02-16, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 40-43, TO1U/00038720/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00001355/17/001, 2017-03-17 13:31:00, 2017-05-17-13.20.26.405183, NIE, 45-48, TO1U/00038720/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
138	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 5193/2019, 2019-08-23, JANINA CZEKAJ, RZESZÓW; 544-549, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00008679/19/001, 2019-09-18 20:01:00, 2019-09-29-20.05.53.971348, NIE, 552-554, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
139	UMOWA PRZENIESIENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO , 5941/2019, 2019-09-18, JANINA CZEKAJ, RZESZÓW; 540-543, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00008679/19/001, 2019-09-18 20:01:00, 2019-09-29-20.05.53.971348, NIE, 552-554, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
140	UMOWA DAROWIZNY , 4227/2020, 2020-07-09, JANINA CZEKAJ, RZESZÓW; 559-563, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005105/20/001, 2020-07-09 18:21:00, 2020-07-24-13.49.39.720185, NIE, 566-568, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
142	UMOWA PRZENIESIENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO , 6386/2020, 2020-12-16, ALEKSANDER JULIAN SZYMAŃSKI, ŁÓDŹ; 684-689 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00009098/20/001, 2020-12-16 17:56:00, 2021-01-09-17.13.51.105133, NIE, 706-708 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
143	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 5982/2020, 2020-11-23, ALEKSANDER JULIAN SZYMAŃSKI, ŁÓDŹ; 690-694 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00009098/20/001, 2020-12-16 17:56:00, 2021-01-09-17.13.51.105133, NIE, 706-708 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
152	UMOWA PRZENIESIENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 248/2022, 2022-01-25, MAGDALENA SZYMAŃCZAK WIŚNIEWSKA, GRUDZIĄDZ; 7-11, TO1U/00001441/1 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00000524/22/001, 2022-01-25 13:14:00, 2022-01-31-12.35.13.183091, NIE, 25-28, TO1U/00001441/1 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
153	ZMIANA UMOWY SPÓŁKI KOMANDYTOWEJ I OŚWIADCZENIA , 5872/2021, 2021-12-31, MAGDALENA SZYMAŃCZAK WIŚNIEWSKA, GRUDZIĄDZ; 12-20, TO1U/00001441/1 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00000524/22/001, 2022-01-25 13:14:00, 2022-01-31-12.35.13.183091, NIE, 25-28, TO1U/00001441/1 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
154	UMOWA PRZENIESIENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI ORAZ UDZIAŁÓW W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 2554/2022, 2022-03-30, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 119-122, TO1U/00039263/4 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002421/22/001, 2022-03-30 15:22:00, 2022-04-04-14.37.16.466192, NIE, 133-136, TO1U/00039263/4 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
155	UMOWA SPRZEDAŻY I WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 486/2022, 2022-01-27, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 123-127, TO1U/00039263/4 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002421/22/001, 2022-03-30 15:22:00, 2022-04-04-14.37.16.466192, NIE, 133-136, TO1U/00039263/4 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
156	ANEKS DO UMOWY SPRZEDAŻY I WARUNKOWEJ UMOWY SPRZEDAŻY , 1642/2022, 2022-03-03, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 128-129, TO1U/00039263/4 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002421/22/001, 2022-03-30 15:22:00, 2022-04-04-14.37.16.466192, NIE, 133-136, TO1U/00039263/4 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA				
Lp. 1.	---			Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	2			67
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO			
Rodzaj wpisu	OGRANICZENIE W ROZPORZĄDZANIU NIERUCHOMOŚCIĄ			
Treść wpisu	WSZCZĘTO EGZEKUCJĘ Z NIERUCHOMOŚCI W SPRAWIE KM 2860/09 NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO: NAKAZU ZAPŁATY W POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 30.06.2009 ROKU, SYGN. AKT VI NC 2550/09 - O EGZEKUCJĘ NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNEJ			
Przedmiot wykonywania	NA UDZIALE 4, NALEŻĄCYM DO "SIM-ZET" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU			
Skarb Państwa (Nazwa, siedziba)	Lp. 1.	SKARB PAŃSTWA - PREZYDENT MIASTA GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ		
Lp. 2.	---			Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	3			86, 87
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO			
Rodzaj wpisu	OGRANICZENIE W ROZPORZĄDZANIU NIERUCHOMOŚCIĄ			
Treść wpisu	WSZCZĘTO EGZEKUCJĘ W SPRAWIE KM 847/12 O EGZEKUCJĘ NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNEJ - PROWADZONEJ NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO: WYROKU ZAOCZNEGO SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 21.02.2012 R. SYGN. AKT IV P 29/12 ZAOPATRZONEGO W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 27.02.2012 R. NA MOCY POSTANOWIENIA SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 27.02.2012 R. SYGN. AKT IV P 29/12			
Przedmiot wykonywania	UDZIAŁ WYNOSĄCY 15/1000 CZĘŚCI W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI NALEŻĄCY DO MARCINA GOLISZKA			
Rodzaj zmiany	Lp. 1.	DO POWYŻSZEJ EGZEKUCJI PRZYŁĄCZONO SIĘ W SPRAWIE KM 386/12 O EGZEKUCJĘ NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNEJ - PROWADZONEJ NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO: NAKAZU ZAPŁATY W POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM SĄDU REJONOWEGO W TORUNIU Z DNIA 22.12.2011 R. SYGN. AKT V GNC 5456/11 ZAOPATRZONEGO W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 18.01.2012 R. NA MOCY POSTANOWIENIA SĄDU REJONOWEGO W TORUNIU Z DNIA 18.01.2012 R. SYGN. AKT V GNC 5456/11		
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba)	Lp. 1.	GRUDZIĄDZKI PARK PRZEMYSŁOWY SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ		
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)	Lp. 1.	DARIUSZ SZYPKOWSKI , 67050402732		

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
67	WEZWANIE DO ZAPŁATY NALEŻNOŚCI , KM 2860/09, 2011-02-22, KOMORNIK SĄDOWY PRZY SĄDZIE REJONOWYM W GRUDZIĄDZU ALICJA SOKOŁOWSKA; 263 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001030/11/001, 2011-02-24 13:29:13, 2011-02-25-14.19.22.555513, NIE, 261-262 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
86	WEZWANIE DO ZAPŁATY NALEŻNOŚCI , KM 847/12, 2012-03-16, KOMORNIK SĄDOWY (DAWNIEJ REW. II) PRZY SĄDZIE REJONOWYM W GRUDZIĄDZU DOROTA LIPNIEWSKA; 343 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001835/12/001, 2012-03-23 10:06:34, 2012-03-28-13.43.29.127756, NIE, 341 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
87	WEZWANIE DO ZAPŁATY NALEŻNOŚCI , KM 386/12, 2012-03-16, KOMORNIK SĄDOWY (DAWNIEJ REW. II) PRZY SĄDZIE REJONOWYM W GRUDZIĄDZU DOROTA LIPNIEWSKA; 353 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002168/12/001, 2012-04-11 11:37:43, 2012-05-18-15.14.46.778360, NIE, 351 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)

Powrót

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ IV - HIPOTEKA

Lp. 1.	---			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	8			144
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO			
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA UMOWNA ŁĄCZNA			
Suma (słownie), waluta	19500000,00 (DZIEWIĘTNASTCIE MILIONÓW PIĘCSET TYSIĘCY) ZŁ			
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	49		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ROSZCZEŃ OBLIGATARIUSZY WYNIKAJĄCYCH Z 13.000 OBLIGACJI NA OKAZIATELA, NIEMAJĄCYCH POSTACI DOKUMENTU, O WARTOŚCI NOMINALNEJ 1000,00 ZŁOTYCH KAŻDA, WYEMITOWANYCH PRZEZ SPÓŁKĘ MAJSTER FINANSE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ WE WŁOCŁAWKU NA PODSTAWIE UCHWAŁY NR 1 ZARZĄDU EMITENTA Z DNIA 30 GRUDNIA 2020 ROKU W SPRAWIE EMISJI OBLIGACJI SERII A, A TAKŻE WSZELKICH KOSZTÓW PONIESIONYCH PRZEZ OBLIGATARIUSZY, NA RZECZ KTÓRYCH, LECZ W IMIENIU WŁASNYM DZIAŁA ADMINISTRATOR HIPOTEKI, A ZWIĄZANYCH Z DOCHODZENIEM ZASPOKOJENIA WIERZYTELNOŚCI Z OBLIGACJI W TYM RÓWNIEŻ ODSETEK USTAWOWYCH Z TYTUŁU OPÓŹNIENIA W WYKONANIU POWYŻSZYCH ŚWIADCZEŃ; - OBLIGACJE BĘDĄ OPROCENTOWANE STAŁE W WYSOKOŚCI 11,1 % W SKALI ROKU, ZGODNIE Z POSTANOWIENIAMI PKT 16 WARUNKÓW EMISJI; OKRESY ODSETKOWE WSKAZANE ZOSTAŁ W TABELI W PKT 1.9. WARUNKÓW EMISJI; - WYKUP OBLIGACJI NASTĄPI W DNIU 15 STYCZNIA 2024 ROKU LUB WCZEŚNIEJ NA ZASADACH SZCZEGÓŁOWO OPISANYCH W PKT 12 - 15 WARUNKÓW EMISJI, - ŚWIADCZENIA PIENIĘŻNE Z OBLIGACJI SPEŁNIANE BĘDĄ W ZŁOTYCH, W SPOSÓB I NA WARUNKACH OKREŚLONYCH W PKT 17 WARUNKÓW EMISJI, UCHWAŁA NR 1 ZARZĄDU Z DNIA 30.12.2020 R. W SPRAWIE EMISJI OBLIGACJI SERII A SPÓŁKI MAJSTER FINANSE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ WE WŁOCŁAWKU WRAZ Z DOKUMENTEM WARUNKI EMISJI OBLIGACJI SERII A EMITOWANYCH PRZEZ MAJSTER FINANSE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ WE WŁOCŁAWKU	
Księga współobciążona	Lp. 1.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00057626 / 9	
		Nr hipoteki	3	
	Lp. 2.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00038645 / 9	
		Nr hipoteki	6	
	Lp. 3.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00038726 / 1	
		Nr hipoteki	6	
	Lp. 4.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00057625 / 2	
		Nr hipoteki	3	
	Lp. 5.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00036597 / 3	
		Nr hipoteki	8	
	Lp. 6.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00036596 / 6	
		Nr hipoteki	13	
	Lp. 7.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00036594 / 2	
		Nr hipoteki	8	
Inne informacje	HIPOTEKA UMOWNA ŁĄCZNA WSPÓŁOCIAŻA KW NR WL1W/00055633/1 PROWADZONĄ PRZEZ SĄD REJONOWY WE WŁOCŁAWKU VI WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH			
Wierzyciel hipoteczny / Administrator hipoteki				
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON, KRS, administrator hipoteki)	Lp. 1.	CVI TRUST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE, WARSZAWA, 366574074, 0000663768, ADMINISTRATOR HIPOTEKI		
Lp. 2.	---			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	9			145
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO			
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA UMOWNA ŁĄCZNA			
Suma (słownie), waluta	18510000,00 (OSIEMNASTCIE MILIONÓW PIĘCSET DZIESIĘĆ TYSIĘCY) ZŁ			
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	49		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ROSZCZEŃ WYNIKAJĄCYCH Z UMOWY POŻYCZKI I PRZELEWU WIERZYTELNOŚCI, TO JEST ZWRÓTU POŻYCZKI WRAZ Z ODSETKAMI W TERMINIE DO DNIA 15 STYCZNIA 2024 ROKU LUB WCZEŚNIEJ W PRZYPADKACH OKREŚLONYCH W PKT 5.4 UMOWY, NA WARUNKACH PRZEWIDZIANYCH POSTANOWIENIAMI UMOWY ORAZ EWENTUALNYCH NALEŻNOŚCI UBOCZNYCH, JAK RÓWNIEŻ INNYCH KOSZTÓW ZGODNIE Z UMOWĄ OBCIĄŻAJĄCYCH POŻYCZKOBIORCĘ, UMOWA POŻYCZKI I PRZELEWU WIERZYTELNOŚCI Z DNIA 08.01.2021 R.	
Księga współobciążona	Lp. 1.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00057626 / 9	
		Nr hipoteki	4	
	Lp. 2.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00038645 / 9	
		Nr hipoteki	7	
	Lp. 3.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00038726 / 1	
		Nr hipoteki	7	
	Lp. 4.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00057625 / 2	
		Nr hipoteki	4	
	Lp. 5.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00036597 / 3	

	Nr hipoteki	9
Lp. 6.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00036596 / 6
	Nr hipoteki	14
Lp. 7.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00036594 / 2
	Nr hipoteki	9

Wierzyciel hipoteczny / Administrator hipoteki

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON, KRS, administrator hipoteki)	Lp. 1.	CVI TRUST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE, WARSZAWA, 366574074, 0000663768, ADMINISTRATOR HIPOTEKI
--	--------	---

Komentarz do migracji

		Nr podstawy wpisu
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej księdze wieczystej	1	---

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
144	UMOWA O USTANOWIENIE HIPOTEKI ORAZ OŚWIADCZENIE O PODDANIU SIĘ EGZEKUCJI, 101/2021, 2021-01-08, MONIKA NYCZAK KULIKOWSKA, WARSZAWA; 118-130, TO1U/00057625/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00000149/21/001, 2021-01-08 17:38:00, 2021-01-25-14.30.24.129052, NIE, 166-180, TO1U/00057625/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
145	UMOWA O USTANOWIENIE HIPOTEKI ORAZ OŚWIADCZENIE O PODDANIU SIĘ EGZEKUCJI, 115/2021, 2021-01-08, MONIKA NYCZAK KULIKOWSKA, WARSZAWA; 194-204, TO1U/00057625/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00000154/21/001, 2021-01-08 18:35:00, 2021-02-08-12.11.42.995109, NIE, 240-245, TO1U/00057625/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

Powrót

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYTE

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				

Numer bieżący nieruchomości	2	Nr podstawy wpisu	162
-----------------------------	---	-------------------	-----

Działki ewidencyjne					Nr podstawy wpisu
Lp. 1.	---				1, 28, 155
Numer działki	10/48				1, 28, 155
Identyfikator działki	046201 1.0063.10/48				
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0063, M. GRUDZIĄDZ				
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	1	KUJAWSKO-POMORSKIE, M. GRUDZIĄDZ, GRUDZIĄDZ M., GRUDZIĄDZ		
Ulica	LUDWIKA WARYŃSKIEGO				
Sposób korzystania	DR - DROGI				
Lp. 2.	---				Nr podstawy wpisu
Numer działki	10/50				1, 28, 155
Identyfikator działki	046201 1.0063.10/50				1, 28, 155
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0063, M. GRUDZIĄDZ				
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	1	KUJAWSKO-POMORSKIE, M. GRUDZIĄDZ, GRUDZIĄDZ M., GRUDZIĄDZ		
Ulica	LUDWIKA WARYŃSKIEGO				
Sposób korzystania	DR - DROGI				
Lp. 3.	---				
Numer działki	10/52				1, 28, 155
Identyfikator działki	046201 1.0063.10/52				1, 28, 155
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0063, M. GRUDZIĄDZ				
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	1	KUJAWSKO-POMORSKIE, M. GRUDZIĄDZ, GRUDZIĄDZ M., GRUDZIĄDZ		
Ulica	LUDWIKA WARYŃSKIEGO				
Sposób korzystania	DR - DROGI				
Lp. 4.	---				
Numer działki	10/64				1, 28, 155
Identyfikator działki	046201 1.0063.10/64				1, 28, 155
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0063, M. GRUDZIĄDZ				
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	1	KUJAWSKO-POMORSKIE, M. GRUDZIĄDZ, GRUDZIĄDZ M., GRUDZIĄDZ		
Ulica	LUDWIKA WARYŃSKIEGO				
Sposób korzystania	DR - DROGI				
Lp. 5.	---				
Numer działki	10/66				1, 28, 155
Identyfikator działki	046201 1.0063.10/66				1, 28, 155
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0063, M. GRUDZIĄDZ				
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	1	KUJAWSKO-POMORSKIE, M. GRUDZIĄDZ, GRUDZIĄDZ M., GRUDZIĄDZ		
Ulica	LUDWIKA WARYŃSKIEGO				
Sposób korzystania	DR - DROGI				

Obszar całej nieruchomości	0,7920 HA	Nr podstawy wpisu	162
----------------------------	-----------	-------------------	-----

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	OPIS I MAPA; 220,221,236, /00017218/ (podstawa oznaczenia; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00004575/04/, 2004-08-09 11:30:00, 2004-09-07 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
28	POSTANOWIENIE O SPROSTOWANIU BŁĘDÓW MIGRACJI, 2006-10-18, SĄD REJONOWY W GRUDZIĄDZU V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH, GRUDZIĄDZ; 12 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005356/06/001, 2006-10-17 15:53:24, 2006-10-18-09.46.28.782241, TAK, 11 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
155	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW, 2021-04-27, PREZYDENT GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ; 544-545 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00003456/21/001, 2021-05-11 12:35:00, 2021-05-14-10.02.44.981353, TAK, 541 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
162	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW, 2021-11-03, PREZYDENT GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ; 207-208, TO1U/00062831/7 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00009642/21/001, 2021-12-07 10:26:00, 2022-02-03-13.22.31.702568, NIE, 178-179, TO1U/00062831/7 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
---------------------------	----------------------------	--------------------------	---------------------------	--------------------------

DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ

Prawo użytkowania wieczystego

		Nr podstawy wpisu
Okres użytkowania	2092-05-27	29
Sposób korzystania	DZIAŁKI GRUNTU W WIECZYSTYM UŻYTKOWANIU STANOWIĄCE DROGĘ	

Komentarz do migracji

		Nr podstawy wpisu
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej księdze wieczystej	1	---

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
29	POSTANOWIENIE O SPROSTOWANIU BŁĘDÓW MIGRACJI , DZ.KW.5356/06, 2006-10-18, SĄD REJONOWY W GRUDZIĄDZU V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH, GRUDZIĄDZ; 12 (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu, siedziba sądu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005356/06/001, 2006-10-17 15:53:24, 2006-10-18-09.46.28.782241, TAK, 11 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)

Przewót

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYTE

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele					
Lp. 1.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	1	1 / 1	---	2, 29
Skarb Państwa (Nazwa, siedziba)	SKARB PAŃSTWA -PREZYDENT MIASTA GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ				
Rola instytucji	OSOBA PRAWNA, KTÓREJ POWIERZONO WYKONYWANIE PRAW SKARBU PAŃSTWA				
Użytkownicy wieczystości					
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO				Nr podstawy wpisu
					2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17
Lp. 1.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	26	10 / 1000	---	57, 58, 72, 100, 128
	Lp. 2.	40	26 / 1000	---	
Jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny) (Nazwa, siedziba, REGON)	GMINA MIASTO GRUDZIĄDZ, GRUDZIĄDZ, 87111883300000				
Lp. 2.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	3	32 / 1000	---	8, 9
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba)	PROMET SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, GRUDZIĄDZ				
Lp. 3.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	6	102 / 1000	---	14, 15, 75, 76, 156
	Lp. 2.	28	23 / 1000	---	
	Lp. 3.	50	28 / 1000	---	
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON, KRS)	GRUDZIĄDZKI PARK PRZEMYSŁOWY SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 340009029, 0000228967				
Lp. 4.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	13	79 / 1000	---	44, 45, 46, 55, 56
	Lp. 2.	17	17 / 1000	---	
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON)	PRZEDSIĘBIORSTWO WYROBÓW STALOWYCH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 34031246600000				
Lp. 5.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	30	21 / 1000	---	80, 81
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON)	T.K.J. MATUSZEWSKI SPÓŁKA JAWNA Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87027146100000				
Lp. 6.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	33	71 / 1000	---	103
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON)	"LEMIGO" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 87169584900000				
Lp. 7.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	5	37 / 1000	---	12, 13, 116
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON)	DARCO-SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W BYDGOSZCZY, BYDGOSZCZ, 87172159300000				
Lp. 8.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	45	9 / 1000	---	139, 140
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON, KRS)	PROMET SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 871582192, 0000095699				
Lp. 9.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	47	259 / 1000	---	144, 145, 146
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON, KRS)	KOLOR METAL TADEUSZ PACYNA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W RZESZOWIE, RZESZÓW, 472762508, 0000170922				
Lp. 10.	---				Nr podstawy wpisu

Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	49	3 / 1000	---	150, 151
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON, KRS)		"MAJSTER-ATLAS KUJAWY" P. ŚWIEC SPÓŁKA JAWNA Z SIEDZIBĄ WE WŁOCŁAWKU, WŁOCŁAWEK, 910173710, 0000020366			
Lp. 11.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	51	11 / 1000	---	160, 161
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON, KRS)		NTP TARCZYKOWSKI SPÓŁKA KOMANDYTOWA Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ, 520703673, 0000939919			
Lp. 12.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	16	11 / 1000	---	52, 53, 54
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		ZDZISŁAW ANDRZEJ ZARĘBSKI, 54061702771			
Lp. 13.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	19	40 / 1000	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	59, 60
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		TOMASZ HENRYK ASEŃSKY, 70022000959			
Lp. 14.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	19	40 / 1000	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	59, 60
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		HANNA DANUTA ASEŃSKY, 70061711704			
Lp. 15.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	22	15 / 1000	---	65, 66
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)		DAMIAN DRZYMAŁSKI, 81082408896			
Lp. 16.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	23	15 / 1000	---	65, 66
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)		MARCIN GOLISZEK, 86031212470			
Lp. 17.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	25	24 / 1000	WSPÓLNOŚĆ ŁĄCZNA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI CYWILNEJ	70, 71, 125, 126, 135, 136
	Lp. 2.	39	9 / 1000	WSPÓLNOŚĆ ŁĄCZNA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI CYWILNEJ	
	Lp. 3.	42	40 / 1000	WSPÓLNOŚĆ ŁĄCZNA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI CYWILNEJ	
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		JANUSZ WŁADYSŁAW KRZYŻANOWSKI, 79010605059			
Lp. 18.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	25	24 / 1000	WSPÓLNOŚĆ ŁĄCZNA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI CYWILNEJ	70, 71, 125, 126, 135, 136
	Lp. 2.	39	9 / 1000	WSPÓLNOŚĆ ŁĄCZNA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI CYWILNEJ	
	Lp. 3.	42	40 / 1000	WSPÓLNOŚĆ ŁĄCZNA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI CYWILNEJ	
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)		MAREK KRZYŻANOWSKI, 76041805979			
Lp. 19.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	27	12 / 1000	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	73, 74
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		TOMASZ ZDZISŁAW PAWŁOWSKI, 54042006315			
Lp. 20.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	27	12 / 1000	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	73, 74
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		HANNA URSZULA PAWŁOWSKA, 53102215269			
Lp. 21.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	32	66 / 1000	WSPÓLNOŚĆ UMOWNA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA ROZSZERZONA	100, 101
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		MIROSLAW KRZYSZTOF GARBACZ, 55071006576			
Lp. 22.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	32	66 / 1000	WSPÓLNOŚĆ UMOWNA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA ROZSZERZONA	100, 101
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		EWA ANIELA GARBACZ, 55092512564			
Lp. 23.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	34	10 / 1000	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	106
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		MARIUSZ BOGDAN TYBURSKI, 55080213756			
Lp. 24.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	34	10 / 1000	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	106
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)		ALEKSANDRA RÓŻA TYBURSKA, 53112301086			
Lp. 25.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	41	28 / 1000	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	129, 130
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)		TOMASZ WILCZEWSKI, 61030911995			

Lp. 26.	---	Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1. 41 28 / 1000 WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	129, 130
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)	ILONA JADWIGA WILCZEWSKA, 63060408267	
Lp. 27.	---	Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1. 44 1 / 1000 ---	138
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)	MICHAŁ WITKOWSKI, 86121207313	
Lp. 28.	---	Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1. 52 1 / 1000 ---	164, 165, 166, 167
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko, PESEL)	GRAŻYNA OLKIEWICZ, 57050316245	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
2	DECYZJA , GP II 7224-2/31/92, 1993-05-11, WOJEWODA TORUŃSKI; 7, /00001441/ (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00004575/04/, 2004-08-09 11:30:00, 2004-09-07 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
3	POSTANOWIENIE , BRH 2066 V NS REJ. "H" 774/96, 1996-10-31, SĄD REJONOWY, TORUŃ; 32, /00020371/ (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu, siedziba sądu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00004575/04/, 2004-08-09 11:30:00, 2004-09-07 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
4	POSTANOWIENIE , RPP 77 V NS REJ. "PP" 87/96, 1996-10-31, SĄD REJONOWY, TORUŃ; 33, /00020371/ (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu, siedziba sądu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00004575/04/, 2004-08-09 11:30:00, 2004-09-07 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
5	ODPIS AKTUALNY Z REJESTRU HANDLOWEGO DZIAŁ B , NR 2066; 34, /00020371/ (wskazanie podstawy, sygnatura; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00004575/04/, 2004-08-09 11:30:00, 2004-09-07 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
6	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 1582/2005, 2005-05-24, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1, /00036595/ (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00005534/05/, 2005-10-25 08:25:00, 2005-11-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
7	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 3387/2005, 2005-10-20, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 9, /00036595/ (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00005534/05/, 2005-10-25 08:25:00, 2005-11-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
8	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 1293/2005, 2005-04-26, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 16, /00036595/ (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00005527/05/, 2005-10-25 08:25:00, 2005-11-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
9	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 3403/2005, 2005-10-20, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 18, /00036595/ (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00005527/05/, 2005-10-25 08:25:00, 2005-11-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
10	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 2729/2005, 2005-08-23, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 26, /00036595/ (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00005634/05/, 2005-10-27 12:30:00, 2005-11-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
11	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 3467/2005, 2005-10-26, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 28, /00036595/ (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00005634/05/, 2005-10-27 12:30:00, 2005-11-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
12	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 1886/2005, 2005-06-14, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 36, /00036595/ (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00005539/05/, 2005-10-25 08:25:00, 2005-11-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
13	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 3380/2005, 2005-10-20, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 39, /00036595/ (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00005539/05/, 2005-10-25 08:25:00, 2005-11-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
14	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 4048/2005, 2005-12-12, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1, /00038379/ (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00000170/06/, 2006-01-06 14:05:00, 2006-03-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
15	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI I PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI ORAZ OŚWİADCZENIA O USTANOWIENIU SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ , 49/2006, 2006-01-05, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 11, /00038379/ (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./00000170/06/, 2006-01-06 14:05:00, 2006-03-02 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)

16	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 4172/2005, 2005-12-20, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 76, /00036595/ (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00001544/06/, 2006-03-30 10:20:00, 2006-04-07 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
17	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 1015/2006, 2006-03-27, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 78, /00036595/ (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00001544/06/, 2006-03-30 10:20:00, 2006-04-07 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
29	POSTANOWIENIE O SPROSTOWANIU BŁĘDÓW MIGRACJI , DZ.KW.5356/06, 2006-10-18, SĄD REJONOWY W GRUDZIĄDZU V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH, GRUDZIĄDZ; 12 (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu, siedziba sądu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00005356/06/001, 2006-10-17 15:53:24, 2006-10-18-09.46.28.782241, TAK, 11 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
44	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 3373/2007, 2007-06-26, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 5-9, TO1U/00040473/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005208/07/001, 2007-10-29 08:46:43, 2007-12-14-10.32.21.769255, NIE, 2-4, TO1U/00040473/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
45	ANEKS DO WARUNKOWEJ UMOWY SPRZEDAŻY , 4882/2007, 2007-09-04, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 10-12, TO1U/00040473/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005208/07/001, 2007-10-29 08:46:43, 2007-12-14-10.32.21.769255, NIE, 2-4, TO1U/00040473/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
46	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI I PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 6129/2007, 2007-10-23, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 2-4, TO1U/00040473/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005208/07/001, 2007-10-29 08:46:43, 2007-12-14-10.32.21.769255, NIE, 2-4, TO1U/00040473/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
52	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 5691/2009, 2009-06-04, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 81-84, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00006172/09/001, 2009-08-17 14:02:02, 2009-09-16-10.45.32.764650, NIE, 78-80, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
53	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI I PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 7942/2009, 2009-08-13, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 78-80, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00006172/09/001, 2009-08-17 14:02:02, 2009-09-16-10.45.32.764650, NIE, 78-80, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
54	UMOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA , 2339/1991, 1991-09-30, ELŻBIETA MILAN SZYMAŃSKA, GRUDZIĄDZ; 88-89, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00006172/09/001, 2009-08-17 14:02:02, 2009-09-16-10.45.32.764650, NIE, 78-80, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
55	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 12177/2009, 2009-11-17, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 216-220, TO1U/00036595/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00000045/10/001, 2010-01-05 08:40:06, 2010-02-16-15.04.08.563279, NIE, 213-215, TO1U/00036595/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
56	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 14064/2009, 2009-12-30, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 213-215, TO1U/00036595/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00000045/10/001, 2010-01-05 08:40:06, 2010-02-16-15.04.08.563279, NIE, 213-215, TO1U/00036595/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
57	WARUNKOWE UMOWY SPRZEDAŻY , 6051/2010, 2010-07-07, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 4-8, TO1U/00050862/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00004527/10/001, 2010-08-02 12:11:16, 2010-08-06-10.03.01.278170, NIE, 1-3, TO1U/00050862/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
58	OŚWIADCZENIE O WYKONANIU PRAWA PIERWOKUPU , 6787/2010, 2010-07-30, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-3, TO1U/00050862/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00004527/10/001, 2010-08-02 12:11:16, 2010-08-06-10.03.01.278170, NIE, 1-3, TO1U/00050862/6 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
59	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 5408/2010, 2010-06-23, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 5-8, TO1U/00050940/7 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00004888/10/001, 2010-08-25 08:27:14, 2010-09-02-11.16.00.356046, NIE, 1-4, TO1U/00050940/7 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
60	UMOWA PRZENIESIENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI I UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI ORAZ OŚWIADCZENIE O USTANOWIENIU HIPOTEK , 6985/2010, 2010-08-20, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 1-4, TO1U/00050940/7 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00004888/10/001, 2010-08-25 08:27:14, 2010-09-02-11.16.00.356046, NIE, 1-4, TO1U/00050940/7 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
65	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 5707/2010, 2010-06-30, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 240-243, TO1U/00036595/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005267/10/001, 2010-09-10 14:08:07, 2010-09-15-11.37.44.336954, NIE, 238-239, TO1U/00036595/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
66	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 7609/2010, 2010-09-08, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 238-239, TO1U/00036595/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005267/10/001, 2010-09-10 14:08:07, 2010-09-15-11.37.44.336954, NIE, 238-239, TO1U/00036595/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
70	UMOWY PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 2300/2011, 2011-04-11, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 123-125 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002031/11/001, 2011-04-15 11:20:22, 2011-04-19-12.54.54.527643, NIE, 123-125 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)

71	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 637/2011, 2011-02-01, MAGDALENA SZYMAŃCZAK WIŚNIEWSKA, GRUDZIĄDZ; 128-132 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002031/11/001, 2011-04-15 11:20:22, 2011-04-19-12.54.54.527643, NIE, 123-125 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
72	UMOWA SPRZEDAŻY , 2668/2011, 2011-04-27, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 2-11, TO1U/00051781/1 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002473/11/001, 2011-05-10 11:11:22, 2011-05-18-11.24.32.346684, NIE, 156-157, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
73	UMOWY PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 4765/2011, 2011-07-12, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 165-167, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00004011/11/001, 2011-07-18 11:02:58, 2011-08-09-14.24.36.363127, NIE, 165-167, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
74	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 3562/2011, 2011-06-01, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 171-175, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00004011/11/001, 2011-07-18 11:02:58, 2011-08-09-14.24.36.363127, NIE, 165-167, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
75	UMOWA PRZENIESIENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI, UDZIAŁÓW W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI ORAZ WŁASNOŚCI BUDYNKÓW STANOWIĄCYCH ODREBNE NIERUCHOMOŚCI W ZAMIAN ZA OBJĘCIE UDZIAŁÓW W PODWYŻSZONYM KAPITALE ZAKŁADOWYM SPÓŁKI , 6100/2011, 2011-08-24, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 22-26, TO1U/00051782/8 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00004900/11/001, 2011-08-29 13:22:21, 2011-09-01-11.19.16.887605, NIE, 22-26, TO1U/00051782/8 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
76	OSWIADCZENIE DOTYCZĄCE WSPÓLNIAKA O OBJĘCIU NOWYCH UDZIAŁÓW W PROTOKOLE NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW , 6092/2011, 2011-08-24, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 27-32, TO1U/00051782/8 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00004900/11/001, 2011-08-29 13:22:21, 2011-09-01-11.19.16.887605, NIE, 22-26, TO1U/00051782/8 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
80	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 6128/2011, 2011-08-24, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 306-310, TO1U/00036595/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005637/11/001, 2011-09-30 09:52:33, 2011-10-12-09.56.47.991898, NIE, 303-305, TO1U/00036595/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
81	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 7263/2011, 2011-09-28, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 303-305, TO1U/00036595/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005637/11/001, 2011-09-30 09:52:33, 2011-10-12-09.56.47.991898, NIE, 303-305, TO1U/00036595/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
100	UMOWA SPRZEDAŻY , 6210/2012, 2012-10-18, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 40-45, TO1U/00051781/1 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005701/12/002, 2012-10-19 11:20:52, 2012-11-16-14.39.06.268506, NIE, 40-45, TO1U/00051781/1 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
101	MAJĄTKOWA UMOWA MAŁŻEŃSKA , 242/2010, 2010-01-13, TOMASZ IGNACY OLSZEWSKI, TORUŃ; 46-48, TO1U/00051781/1 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005701/12/002, 2012-10-19 11:20:52, 2012-11-16-14.39.06.268506, NIE, 40-45, TO1U/00051781/1 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
103	UMOWA PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI PRZEDSIĘBIORSTWA , 2399/2012, 2012-12-31, TOMASZ IGNACY OLSZEWSKI, TORUŃ; 30-33, TO1U/00050955/5 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00000140/13/001, 2013-01-07 09:06:03, 2013-01-23-14.09.32.183343, NIE, 30-33, TO1U/00050955/5 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
106	POSTANOWIENIE O PRZYSĄDZENIU WŁASNOŚCI , I CO 961/10, 2011-11-15, SĄD REJONOWY W GRUDZIĄDZU WYDZIAŁ I CYWILNY, GRUDZIĄDZ; 441B, TO1U/00036595/9 (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu, siedziba sądu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00001187/13/002, 2013-02-26 12:32:42, 2013-06-27-15.00.52.954031, NIE, 271 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
116	INFORMACJA ODPOWIEDAJĄCA ODPISOWI AKTUALNEMU Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW POBRANA NA PODSTAWIE ART. 4 UST. 4AA USTAWY Z DNIA 20 SIERPNIA 1997 R. O KRAJOWYM REJESTRZE SĄDOWYM (DZ. U. Z 2007 R. NR 168, POZ. 1186, Z PÓŹN. ZM.) , KRS: 0000224091, 2014-05-14, CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO; 516, TO1U/00036595/9 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002488/14/001, 2014-05-16 14:22:15, 2014-06-11-11.16.20.064854, NIE, 511, TO1U/00036595/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
125	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 7039/2014, 2014-11-24, AGNIESZKA RÓŻECKA, GRUDZIĄDZ; 577-579, TO1U/00036595/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00000290/15/001, 2015-01-19 09:38:48, 2015-02-03-10.46.04.311330, NIE, 574-576, TO1U/00036595/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
126	UMOWA PRZENIESIENIA WIECZYSTEGO UŻYTKOWANIA NIERUCHOMOŚCI , 213/2015, 2015-01-16, DOROTA KOSMANIA SADOWSKA, GRUDZIĄDZ; 574-576, TO1U/00036595/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00000290/15/001, 2015-01-19 09:38:48, 2015-02-03-10.46.04.311330, NIE, 574-576, TO1U/00036595/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
128	UMOWA SPRZEDAŻY , 2787/2015, 2015-06-02, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 45-48, TO1U/00037519/0 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002769/15/001, 2015-06-03 08:59:21, 2015-06-17-08.51.08.750085, NIE, 45-48, TO1U/00037519/0 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
129	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 4586/2015, 2015-05-20, TADEUSZ MILAN SZYMAŃSKI, GRUDZIĄDZ; 457-459, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002954/15/001, 2015-06-11 11:00:33, 2015-06-22-12.27.46.369226, NIE, 453-456, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
130	UMOWA PRZENIESIENIA UDZIAŁÓW W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM GRUNTU , 5027/2015, 2015-06-09, TADEUSZ MILAN SZYMAŃSKI, GRUDZIĄDZ; 453-456, TO1U/00036594/2

	(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)
135	DZ. KW./TO1U/00002954/15/001, 2015-06-11 11:00:33, 2015-06-22-12.27.46.369226, NIE, 453-456, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi) WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 4867/2016, 2016-06-02, TADEUSZ MILAN SZYMAŃSKI, GRUDZIĄDZ; 10-17, TO1U/00057344/8 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00003939/16/001, 2016-07-26 16:46:37, 2016-08-26-10.54.24.853397, NIE, 1-9, TO1U/00057344/8 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
136	UMOWA PRZENIESIENIA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTU , 6324/2016, 2016-07-26, TADEUSZ MILAN SZYMAŃSKI, GRUDZIĄDZ; 1-9, TO1U/00057344/8 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00003939/16/001, 2016-07-26 16:46:37, 2016-08-26-10.54.24.853397, NIE, 1-9, TO1U/00057344/8 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
138	UMOWA SPRZEDAŻY I UMOWA DAROWIZNY , 391/2017, 2017-01-19, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 52-56, TO1U/00038234/5 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00000282/17/001, 2017-01-19 15:16:00, 2017-02-23-07.50.59.923994, NIE, 62-68, TO1U/00038234/5 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
139	UMOWA PRZENIESIENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI I UDZIAŁÓW W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO , 1582/2017, 2017-03-17, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 36-39, TO1U/00038720/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00001354/17/001, 2017-03-17 13:31:00, 2017-05-17-13.22.01.205060, NIE, 45-48, TO1U/00038720/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
140	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 926/2017, 2017-02-16, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 40-43, TO1U/00038720/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00001354/17/001, 2017-03-17 13:31:00, 2017-05-17-13.22.01.205060, NIE, 45-48, TO1U/00038720/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
144	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 5193/2019, 2019-08-23, JANINA CZEKAJ, RZESZÓW; 544-549, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00008678/19/001, 2019-09-18 20:01:00, 2019-09-29-20.04.22.195257, NIE, 552-554, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
145	UMOWA PRZENIESIENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO , 5941/2019, 2019-09-18, JANINA CZEKAJ, RZESZÓW; 540-543, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00008678/19/001, 2019-09-18 20:01:00, 2019-09-29-20.04.22.195257, NIE, 552-554, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
146	UMOWA DAROWIZNY , 4227/2020, 2020-07-09, JANINA CZEKAJ, RZESZÓW; 559-563, TO1U/00036594/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005104/20/001, 2020-07-09 18:21:00, 2020-07-24-13.41.53.441549, NIE, 566-568, TO1U/00036594/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
150	UMOWA PRZENIESIENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO , 6386/2020, 2020-12-16, ALEKSANDER JULIAN SZYMAŃSKI, ŁÓDŹ; 684-689, TO1U/00036595/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00009100/20/001, 2020-12-16 17:56:00, 2021-01-09-17.19.01.070096, NIE, 706-708, TO1U/00036595/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
151	WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 5982/2020, 2020-11-23, ALEKSANDER JULIAN SZYMAŃSKI, ŁÓDŹ; 690-694, TO1U/00036595/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00009100/20/001, 2020-12-16 17:56:00, 2021-01-09-17.19.01.070096, NIE, 706-708, TO1U/00036595/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
156	POSTANOWIENIE O PRZYJNIĘCIU WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI , 0408-SEE.711.77.10.2018.58, 2021-05-27, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W GRUDZIĄDZU; 185-187, TO1U/00040385/5 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00005689/21/001, 2021-07-15 12:17:00, 2021-08-05-11.15.19.326926, NIE, 176-1777, TO1U/00040385/5 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
160	UMOWA PRZENIESIENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 248/2022, 2022-01-25, MAGDALENA SZYMAŃCZAK WIŚNIEWSKA, GRUDZIĄDZ; 7-11, TO1U/00001441/1 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00000525/22/001, 2022-01-25 13:14:00, 2022-01-31-12.31.54.936424, NIE, 25-28, TO1U/00001441/1 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
161	ZMIANA UMOWY SPÓŁKI KOMANDYTOWEJ I OŚWIADCZENIA , 5872/2021, 2021-12-31, MAGDALENA SZYMAŃCZAK WIŚNIEWSKA, GRUDZIĄDZ; 12-20, TO1U/00001441/1 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00000525/22/001, 2022-01-25 13:14:00, 2022-01-31-12.31.54.936424, NIE, 25-28, TO1U/00001441/1 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
164	UMOWA PRZENIESIENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI ORAZ UDZIAŁÓW W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 2554/2022, 2022-03-30, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 119-122, TO1U/00039263/4 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002424/22/001, 2022-03-30 15:22:00, 2022-05-10-14.33.08.367772, NIE, 133-136, TO1U/00039263/4 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
165	UMOWA SPRZEDAŻY I WARUNKOWA UMOWA SPRZEDAŻY , 486/2022, 2022-01-27, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 123-127, TO1U/00039263/4 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00002424/22/001, 2022-03-30 15:22:00, 2022-05-10-14.33.08.367772, NIE, 133-136, TO1U/00039263/4 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
166	ANEKS DO UMOWY PRZENIESIENIA UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 3593/2022, 2022-05-05, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 607-608 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002424/22/001, 2022-03-30 15:22:00, 2022-05-10-14.33.08.367772, NIE, 133-136, TO1U/00039263/4 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
167	ANEKS DO WARUNKOWEJ UMOWY SPRZEDAŻY , 3189/2022, 2022-04-20, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 609-610 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002424/22/001, 2022-03-30 15:22:00, 2022-05-10-14.33.08.367772, NIE, 133-136, TO1U/00039263/4 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYTE

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	2	69
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYTEGO	
Rodzaj wpisu	OGRANICZENIE W ROZPORZĄDZANIU NIERUCHOMOŚCIĄ	
Treść wpisu	WSZCZĘTO EGZEKUCJĘ Z NIERUCHOMOŚCI W SPRAWIE KM 2860/09 NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO: NAKAZU ZAPŁATY W POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 30.06.2009 ROKU, SYGN. AKT VI NC 2550/09 - O EGZEKUCJĘ NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNEJ	
Przedmiot wykonywania	NA UDZIALE 4, NALEŻĄCYM DO "SIM-ZET" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU	
Skarb Państwa (Nazwa, siedziba)	Lp. 1. SKARB PAŃSTWA - PREZYDENT MIASTA GRUDZIĄDZA, GRUDZIĄDZ	
Lp. 2.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	3	91, 92
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYTEGO	
Rodzaj wpisu	OGRANICZENIE W ROZPORZĄDZANIU NIERUCHOMOŚCIĄ	
Treść wpisu	WSZCZĘTO EGZEKUCJĘ Z NIERUCHOMOŚCI W SPRAWIE KM 847/12, PROWADZONEJ NA PODSTAWIE TYTUŁU WYKONAWCZEGO: WYROKU ZAOCZNEGO SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 21.02.2012 ROKU, SYGN. AKT IV P 29/12 ZAOPATRZONEGO W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 27.02.2012 ROKU I POSTANOWIENIA SĄDU REJONOWEGO W GRUDZIĄDZU Z DNIA 27.02.2012 ROKU, SYGN. AKT IV P 29/12 O EGZEKUCJĘ NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNEJ	
Przedmiot wykonywania	UDZIAŁ WYNOSZĄCY 15/1000 CZĘŚCI NALEŻĄCY DO MARCINA GOLISZKA	
Rodzaj zmiany	Lp. 1. DO POWYŻSZEJ EGZEKUCJI PRZYŁĄCZONO SIĘ W SPRAWIE KM 386/12 O EGZEKUCJĘ NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNEJ - PROWADZONEJ NA PODSTAWIE NAKAZU ZAPŁATY W POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM SĄDU REJONOWEGO W TORUNIU Z DNIA 22.12.2011 R. SYGN. AKT V GNC 5456/11 ZAOPATRZONEGO W KLAUZULĘ WYKONALNOŚCI Z DNIA 18.01.2012 R. NA MOCY POSTANOWIENIA SĄDU REJONOWEGO W TORUNIU Z DNIA 18.01.2012 R. SYGN. AKT V GNC 5456/11	
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba)	Lp. 1. GRUDZIĄDZKI PARK PRZEMYSŁOWY SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU, GRUDZIĄDZ	
Osoba fizyczna (Imię pierwsze nazwisko)	Lp. 1. DARIUSZ SZYPKOWSKI	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
69	WEZWANIE DO ZAPŁATY NALEŻNOŚCI, KM 2860/09, 2011-02-22, KOMORNIK SĄDOWY PRZY SĄDZIE REJONOWYM W GRUDZIĄDZU ALICJA SOKOŁOWSKA; 113 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001032/11/001, 2011-02-24 13:31:42, 2011-02-28-09.12.48.036098, NIE, 111-112 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
91	WEZWANIE DO ZAPŁATY NALEŻNOŚCI, KM 847/12, 2012-03-16, KOMORNIK SĄDOWY (DAWNIEJ REW.II) PRZY SĄDZIE REJONOWYM W GRUDZIĄDZU DOROTA LIPNIEWSKA; 182 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00001836/12/001, 2012-03-23 10:06:56, 2012-04-10-14.20.50.112332, NIE, 180-181 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
92	WEZWANIE DO ZAPŁATY NALEŻNOŚCI, KM 386/12, 2012-03-16, KOMORNIK SĄDOWY (DAWNIEJ REW. II) PRZY SĄDZIE REJONOWYM W GRUDZIĄDZU DOROTA LIPNIEWSKA; 190 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./TO1U/00002089/12/001, 2012-04-05 09:17:51, 2012-05-10-11.39.45.216080, NIE, 188 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)

Powrót

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ IV - HIPOTEKA

Lp. 1.	---			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	13			152
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO			
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA UMOWNA ŁĄCZNA			
Suma (słownie), waluta	19500000,00 (DZIEWIĘTNĄŚCIE MILIONÓW PIĘCSET TYSIĘCY) ZŁ			
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	49		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ROSZCZEŃ OBLIGATARIUSZY WYNIKAJĄCYCH Z 13.000 OBLIGACJI NA OKAZIATELA, NIEMAJĄCYCH POSTACI DOKUMENTU, O WARTOŚCI NOMINALNEJ 1000,00 ZŁOTYCH KAŻDA, WYEMITOWANYCH PRZEZ SPÓŁKĘ MAJSTER FINANSE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ WE WŁOCŁAWKU NA PODSTAWIE UCHWAŁY NR 1 ZARZĄDU EMITENTA Z DNIA 30 GRUDNIA 2020 ROKU W SPRAWIE EMISJI OBLIGACJI SERII A, A TAKŻE WSZELKICH KOSZTÓW PONIESIONYCH PRZEZ OBLIGATARIUSZY, NA RZECZ KTÓRYCH, LECZ W IMIENIU WŁASNYM DZIAŁA ADMINISTRATOR HIPOTEKI, A ZWIĄZANYCH Z DOCHODZENIEM ZASPOKOJENIA WIERZYTELNOŚCI Z OBLIGACJI W TYM RÓWNIEŻ ODSETEK USTAWOWYCH Z TYTUŁU OPÓŹNIENIA W WYKONANIU POWYŻSZYCH ŚWIADCZEŃ; - OBLIGACJE BĘDĄ OPROCENTOWANE STALE W WYSOKOŚCI 11,1 % W SKALI ROKU, ZGODNIE Z POSTANOWIENIAMI PKT 16 WARUNKÓW EMISJI; OKRESY ODSETKOWE WSKAZANE ZOSTAŁ W TABELI W PKT 1.9. WARUNKÓW EMISJI; - WYKUP OBLIGACJI NASTĄPI W DNIU 15 STYCZNIA 2024 ROKU LUB WCZEŚNIEJ NA ZASADACH SZCZEGÓŁOWO OPISANYCH W PKT 12 - 15 WARUNKÓW EMISJI, - ŚWIADCZENIA PIENIĘŻNE Z OBLIGACJI SPEŁNIANE BĘDĄ W ZŁOTYCH, W SPOSÓB I NA WARUNKACH OKREŚLONYCH W PKT 17 WARUNKÓW EMISJI, UCHWAŁA NR 1 ZARZĄDU Z DNIA 30.12.2020 R. W SPRAWIE EMISJI OBLIGACJI SERII A SPÓŁKI MAJSTER FINANSE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ WE WŁOCŁAWKU WRAZ Z DOKUMENTEM WARUNKI EMISJI OBLIGACJI SERII A EMITOWANYCH PRZEZ MAJSTER FINANSE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ WE WŁOCŁAWKU	
Księga współobciążona	Lp. 1.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00057626 / 9	
		Nr hipoteki	3	
	Lp. 2.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00038645 / 9	
		Nr hipoteki	6	
	Lp. 3.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00038726 / 1	
		Nr hipoteki	6	
	Lp. 4.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00057625 / 2	
		Nr hipoteki	3	
	Lp. 5.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00036597 / 3	
		Nr hipoteki	8	
	Lp. 6.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00036595 / 9	
		Nr hipoteki	8	
	Lp. 7.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00036594 / 2	
		Nr hipoteki	8	
Inne informacje				HIPOTEKA UMOWNA ŁĄCZNA WSPÓŁOBCIĄŻA KW NR WL1W/00055633/1 PROWADZONĄ PRZEZ SĄD REJONOWY WE WŁOCŁAWKU VI WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH
Wierzyciel hipoteczny / Administrator hipoteki				
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON, KRS, administrator hipoteki)	Lp. 1.	CVI TRUST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE, WARSZAWA, 366574074, 0000663768, ADMINISTRATOR HIPOTEKI		
Lp. 2.	---			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	14			153
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO			
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA UMOWNA ŁĄCZNA			
Suma (słownie), waluta	18510000,00 (OSIEMNAŚCIE MILIONÓW PIĘCSET DZIESIĘĆ TYSIĘCY) ZŁ			
Udział (numer udziału w prawie)	Lp. 1.	49		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1.	1	ZABEZPIECZENIE ROSZCZEŃ WYNIKAJĄCYCH Z UMOWY POŻYCZKI I PRZELEWU WIERZYTELNOŚCI, TO JEST ZWROTU POŻYCZKI WRAZ Z ODSETKAMI W TERMINIE DO DNIA 15 STYCZNIA 2024 ROKU LUB WCZEŚNIEJ W PRZYPADKACH OKREŚLONYCH W PKT 5.4 UMOWY, NA WARUNKACH PRZEWIDZIANYCH POSTANOWIENIAMI UMOWY ORAZ EWENTUALNYCH NALEŻNOŚCI UBOCZNYCH, JAK RÓWNIEŻ INNYCH KOSZTÓW ZGODNIE Z UMOWĄ OBCIĄŻAJĄCYCH POŻYCZKOBIORCĘ, UMOWA POŻYCZKI I PRZELEWU WIERZYTELNOŚCI Z DNIA 08.01.2021 R.	
Księga współobciążona	Lp. 1.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00057626 / 9	
		Nr hipoteki	4	
	Lp. 2.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00038645 / 9	
		Nr hipoteki	7	
	Lp. 3.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00038726 / 1	
		Nr hipoteki	7	
	Lp. 4.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00036595 / 9	
		Nr hipoteki	9	
	Lp. 5.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00036597 / 3	

	Nr hipoteki	9
Lp. 6.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00057625 / 2
	Nr hipoteki	4
Lp. 7.	Nr księgi wieczystej	TO1U / 00036594 / 2
	Nr hipoteki	9

Wierzyciel hipoteczny / Administrator hipoteki

Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON, KRS, administrator hipoteki)

Lp. 1.

CVI TRUST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE, WARSZAWA, 366574074, 0000663768, ADMINISTRATOR HIPOTEKI

Komentarz do migracji

	Nr podstawy wpisu
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej księdze wieczystej	9

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
84	UMOWA PRZENIESIENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO ORAZ UDZIAŁU W PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI , 9720/2011, 2011-12-27, ANDRZEJ SOKALSKI, GRUDZIĄDZ; 321-323, TO1U/00036595/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00000031/12/002, 2012-01-02 13:42:45, 2012-01-11-13.26.22.165987, NIE, 321-323, TO1U/00036595/9 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
152	UMOWA O USTANOWIENIE HIPOTEKI ORAZ OŚWIADCZENIE O PODDANIU SIĘ EGZEKUCJI , 101/2021, 2021-01-08, MONIKA NYCZAK KULIKOWSKA, WARSZAWA; 118-130, TO1U/00057625/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00000149/21/001, 2021-01-08 17:38:00, 2021-01-25-14.30.24.129052, NIE, 166-180, TO1U/00057625/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)
153	UMOWA O USTANOWIENIE HIPOTEKI ORAZ OŚWIADCZENIE O PODDANIU SIĘ EGZEKUCJI , 115/2021, 2021-01-08, MONIKA NYCZAK KULIKOWSKA, WARSZAWA; 194-204, TO1U/00057625/2 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./TO1U/00000154/21/001, 2021-01-08 18:35:00, 2021-02-08-12.11.42.995109, NIE, 240-245, TO1U/00057625/2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)

[Powrót](#)